



Λαμία, 13-05-2025
Αρ. Πρωτ : 448

**ΣΚΑΠΑΝΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ – ΑΝΑΠΤΥΞΙΑΚΟΣ
ΟΡΓΑΝΙΣΜΟΣ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ ΣΤΕΡΕΑΣ ΕΛΛΑΔΑΣ**

Δ/ΝΣΗ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΕΡΓΩΝ ΚΑΙ ΜΕΛΕΤΩΝ

Πληροφορίες : Ιωάννης Μπαρτσώκας

Δ/νση : Θερμοπυλών και Κύπρου 1

ΤΚ : 35133 - Λαμία

Τηλέφωνο : 2231031711

Email : info@skapani.gr

ΠΡΟΣ :

ΟΠΩΣ ΠΙΝΑΚΑΣ ΔΙΑΝΟΜΗΣ

ΠΡΟΣΚΛΗΣΗ ΕΚΔΗΛΩΣΗΣ ΕΝΔΙΑΦΕΡΟΝΤΟΣ
ΓΙΑ ΣΥΝΑΨΗ ΣΥΜΒΑΣΕΩΣ ΜΙΣΘΩΣΗΣ ΕΡΓΟΥ (Σ.Μ.Ε.) ΙΔΙΩΤΙΚΟΥ ΔΙΚΑΙΟΥ :
ΕΡΓΟ «ΥΠΟΣΤΗΡΙΞΗ ΣΤΗΝ ΕΚΠΟΝΗΣΗ ΜΕΛΕΤΩΝ ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗΣ ΑΝΑΒΑΘΜΙΣΗΣ ΤΟΥ ΚΤΙΡΙΟΥ
ΠΡΩΗΝ ΟΡΓΑΝΙΣΜΟΥ ΚΩΠΑΪΔΑΣ ΣΤΟΝ ΑΛΙΑΡΤΟ ΒΟΙΩΤΙΑΣ»

Η ΣΚΑΠΑΝΗ Α.Ε. - ΑΝΑΠΤΥΞΙΑΚΟΣ ΟΡΓΑΝΙΣΜΟΣ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ ΣΤΕΡΕΑΣ ΕΛΛΑΔΑΣ

έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν.4674/2020 «Στρατηγική αναπτυξιακή προοπτική των Οργανισμών Τοπικής Αυτοδιοίκησης, ρύθμιση ζητημάτων αρμοδιότητας Υπουργείου Εσωτερικών και άλλες διατάξεις» (ΦΕΚ 53/Α/11-03-2020), όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.
2. Τις διατάξεις του Ν 4548/2018 (ΦΕΚ 104/ 13-06-2018) «Αναμόρφωση του δικαίου των ανωνύμων εταιρειών».
3. Τις διατάξεις του Ν.3852/2010 «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης «Πρόγραμμα Καλλικράτης» (ΦΕΚ 87 Α/7-6-2010), όπως ισχύουν.
4. Τις διατάξεις του Ν.4555/2018 «Μεταρρύθμιση του θεσμικού πλαισίου της Τοπικής Αυτοδιοίκησης - Εμβάθυνση της Δημοκρατίας - Ενίσχυση της Συμμετοχής - Βελτίωση της οικονομικής και αναπτυξιακής λειτουργίας των Ο.Τ.Α., Πρόγραμμα «ΚΛΕΙΣΘΕΝΗΣ Ι» (ΦΕΚ Α' 133/19.07.2018), όπως ισχύει.
5. Τις διατάξεις των άρθρων 12 και 44 του Ν. 4412/2016 - ΦΕΚ 147/Α/8-08-2016 «Δημόσιες Συμβάσεις Έργων, Προμηθειών και Υπηρεσιών (προσαρμογή στις Οδηγίες 2014/24/ ΕΕ και 2014/25/ΕΕ)» (ΦΕΚ 147/Α/8-08-2016), όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.
6. Τις διατάξεις του Π.Δ. 7/18-01-2013 (ΦΕΚ 26/Α/31-01-2013) Όργανα που αποφασίζουν ή γνωμοδοτούν και λοιπές σχετικές ρυθμίσεις σε θέματα έργων, μελετών και υπηρεσιών του ν. 3316/2005 «Ανάθεση και εκτέλεση δημοσίων συμβάσεων εκπόνησης μελετών και παροχής συναφών υπηρεσιών και άλλες διατάξεις» (Α' 42), αρμοδιότητας των Περιφερειών.
7. Τις διατάξεις του ν.3861/2010 (Α' 112) «Ενίσχυση της διαφάνειας με την υποχρεωτική ανάρτηση νόμων και πράξεων των κυβερνητικών, διοικητικών και αυτοδιοικητικών οργάνων στο διαδίκτυο Πρόγραμμα Διαύγεια» και άλλες διατάξεις», όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.
8. Τις διατάξεις του ν. 4714/31-7-2020 άρθρο 132 "Ρύθμιση για τη σύναψη προγραμματικών συμβάσεων ΟΤΑ α' και β' βαθμού".
9. Τις διατάξεις του άρθρου 6 του Ν. 2527/1997, όπως έχουν τροποποιηθεί και ισχύουν.
10. Τις διατάξεις του Ν. 4624/2019 (ΦΕΚ 137/Α/2019) με τίτλο «Αρχή Προστασίας Δεδομένων Προσωπικού

Χαρακτήρα, μέτρα εφαρμογής του Κανονισμού (ΕΕ) 2016/679 του Ευρωπαϊκού Κοινοβουλίου και του Συμβουλίου της 27ης Απριλίου 2016 για την προστασία των φυσικών προσώπων έναντι της επεξεργασίας δεδομένων προσωπικού χαρακτήρα και ενσωμάτωση στην εθνική νομοθεσία της Οδηγίας (ΕΕ) 2016/680 του Ευρωπαϊκού Κοινοβουλίου και του Συμβουλίου της 27ης Απριλίου 2016 και άλλες διατάξεις», όπως κάθε φορά ισχύει.

11. Τις διατάξεις του Ν. 4314/2014 (ΦΕΚ Α'265/23.12.2014) σε συνδυασμό με την παράγραφο 5 του άρθρου 14 του Ν.4403/2016 (ΦΕΚ Α'125)/07.07.2016, που τροποποιεί την παράγραφο 4 του άρθρου 30 του Ν. 4314/2014
12. Τις διατάξεις της παραγράφου 5 του άρθρου 14 του Ν.4403/2016 (ΦΕΚ Α'125)/07.07.2016, που τροποποιεί την παράγραφο 4 του άρθρου 30 του Ν. 4314/2014
13. Την με αριθ. πρωτ. 37260/16-6-2020 Εγκύκλιο 200 του Υπουργείου Εσωτερικών, με θέμα «Στρατηγική αναπτυξιακή προοπτική των Οργανισμών Τοπικής Αυτοδιοίκησης – Σύσταση και λειτουργία Αναπτυξιακών Οργανισμών Τοπικής Αυτοδιοίκησης – Κοινοποίηση διατάξεων των ν. 4674/2020 (Α' 53) και ν. 4690/2020 (Α' 104)»
14. Την από 1-4-2024 συνεδρίαση του Διοικητικού Συμβουλίου της εταιρείας «ΣΚΑΠΑΝΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ – ΑΝΑΠΤΥΞΙΑΚΟΣ ΟΡΓΑΝΙΣΜΟΣ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ ΣΤΕΡΕΑΣ ΕΛΛΑΔΑΣ» κατά την οποία συγκροτήθηκε σε σώμα και αποφασίσθηκε η κατανομή αρμοδιοτήτων (ΑΔΑ: 620Α46Ν7Λ2-ΑΧ7 & ΨΚΠΡ46Ν7Λ2-ΟΒΤ).
15. Τον Κανονισμό Εσωτερικής Υπηρεσίας του Αναπτυξιακού Οργανισμού «ΣΚΑΠΑΝΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ – ΑΝΑΠΤΥΞΙΑΚΟΣ ΟΡΓΑΝΙΣΜΟΣ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ ΣΤΕΡΕΑΣ ΕΛΛΑΔΑΣ» ως αυτός έχει εγκριθεί από τη Γενική Συνέλευση των Μετόχων.
16. Το καταστατικό του Αναπτυξιακού Οργανισμού «ΣΚΑΠΑΝΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ – ΑΝΑΠΤΥΞΙΑΚΟΣ ΟΡΓΑΝΙΣΜΟΣ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ ΣΤΕΡΕΑΣ ΕΛΛΑΔΑΣ» με αρ. ΓΕΜΗ 16318415400.
17. Την από 12-05-2025 υπογραφείσα Προγραμματική Σύμβαση (άρθρων 12 και 44 του Ν.4412/2016 και του άρθρου 100 του Ν.3852/2010) μεταξύ των Αναθετουσών Αρχών, Ο.Τ.Α. Β' βαθμού «Περιφέρεια Στερεάς Ελλάδας» και του Αναπτυξιακού Οργανισμού Περιφέρειας Στερεάς Ελλάδας «ΣΚΑΠΑΝΗ Α.Ε.» για την υλοποίηση του έργου **«ΥΠΟΣΤΗΡΙΞΗ ΣΤΗΝ ΕΚΠΟΝΗΣΗ ΜΕΛΕΤΩΝ ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗΣ ΑΝΑΒΑΘΜΙΣΗΣ ΤΟΥ ΚΤΙΡΙΟΥ ΠΡΩΗΝ ΟΡΓΑΝΙΣΜΟΥ ΚΩΠΑΪΔΑΣ ΣΤΟΝ ΑΛΙΑΡΤΟ ΒΟΙΩΤΙΑΣ»**.
18. Την αριθμ. 5/2025 (ΑΔΑ: 9ΒΑ746Ν7Λ2-Ψ7Ε) Απόφαση του Διοικητικού Συμβουλίου της ΣΚΑΠΑΝΗ Α.Ε. της 31^{ης} Μαρτίου 2025 για την έγκριση και δημοσιοποίηση της παρούσας Πρόσκλησης Εκδήλωσης Ενδιαφέροντος για τη σύναψη Συμβάσεων Μίσθωσης Έργου ιδιωτικού δικαίου, στο πλαίσιο υλοποίησης της ανωτέρω Προγραμματικής Σύμβασης για συνολικά δύο (2) συνεργάτες.
19. Τις ανάγκες ενίσχυσης του στελεχιακού δυναμικού της Διεύθυνσης Τεχνικών Έργων και Μελετών της ΣΚΑΠΑΝΗ Α.Ε. στην εκτέλεση των έργων και προγραμμάτων που υλοποιεί.

ΑΝΑΚΟΙΝΩΝΕΙ

ότι προτίθεται να καταρτίσει Συμβάσεις Μίσθωσης Έργου (Σ.Μ.Ε.) με δύο (2) άτομα για την παροχή υπηρεσιών που αφορούν στον προγραμματισμό, συντονισμό, υλοποίηση και την εν γένει τεχνική και επιστημονική υποστήριξη της Εταιρείας «ΣΚΑΠΑΝΗ Α.Ε. – ΑΝΑΠΤΥΞΙΑΚΟΣ ΟΡΓΑΝΙΣΜΟΣ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ ΣΤΕΡΕΑΣ ΕΛΛΑΔΑΣ», στο πλαίσιο της υλοποίησης της (17) σχετικής Προγραμματικής Σύμβασης μεταξύ των Αναθετουσών Αρχών, Ο.Τ.Α. Β' βαθμού «Περιφέρεια Στερεάς Ελλάδας» και του Αναπτυξιακού Οργανισμού Περιφέρειας Στερεάς Ελλάδας «ΣΚΑΠΑΝΗ Α.Ε.» για την υλοποίηση του έργου **«ΥΠΟΣΤΗΡΙΞΗ ΣΤΗΝ ΕΚΠΟΝΗΣΗ ΜΕΛΕΤΩΝ ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗΣ ΑΝΑΒΑΘΜΙΣΗΣ ΤΟΥ ΚΤΙΡΙΟΥ ΠΡΩΗΝ ΟΡΓΑΝΙΣΜΟΥ ΚΩΠΑΪΔΑΣ ΣΤΟΝ ΑΛΙΑΡΤΟ ΒΟΙΩΤΙΑΣ»**. Το έργο που αναλαμβάνει να υλοποιήσει η ΣΚΑΠΑΝΗ Α.Ε. αφορά στην συνδρομή στην εκπόνηση των Οριστικών μελετών με πληρότητα μελέτης εφαρμογής των Αρχιτεκτονικών, Η/Μ επεμβάσεων και Ενεργειακής Απόδοσης, με απώτερο

στόχο την πλήρη τεχνική ωρίμανση του έργου ενεργειακής αναβάθμισης, εξοικονόμησης ενέργειας και αξιοποίησης ΑΠΕ, της πτέρυγας Α' του ιδρύματος, όπως περιγράφεται αναλυτικά στο παράρτημα της (17) σχετικής Προγραμματικής Σύμβασης. Για το σκοπό αυτό προσκαλεί εξειδικευμένους επιστήμονες, να εκδηλώσουν το ενδιαφέρον τους για τις παρακάτω θέσεις.

ΠΡΟΚΗΡΥΣΣΟΜΕΝΕΣ ΘΕΣΕΙΣ

Κωδικός Θέσης	Τίτλος Θέσης	Αριθμός θέσεων	Συνολικό Τίμημα (ευρώ) συμπ. ΦΠΑ	Απαιτούμενα και επιθυμητά προσόντα
101	Ειδικός Επιστήμονας Αρχιτεκτονικών Μελετών	1	11.408,00€	Απαιτούμενα προσόντα Ο/Η υποψήφιος/α θα πρέπει επί ποινή αποκλεισμού να διαθέτει το σύνολο των παρακάτω ελάχιστων απαιτούμενων προσόντων: 1. Πτυχίο ή δίπλωμα: • Αρχιτέκτονα Μηχανικού Α.Ε.Ι. ή το ομώνυμο πτυχίο ή δίπλωμα Ε.Α.Π. (Α.Ε.Ι.) ή Π.Σ.Ε. (Α.Ε.Ι.) ή το ταυτόσημο κατά περιεχόμενο ειδικότητας πτυχίο ή δίπλωμα Α.Ε.Ι. ή Ε.Α.Π. (Α.Ε.Ι.) ή Π.Σ.Ε. (Α.Ε.Ι.) της ημεδαπής ή ισότιμος τίτλος αντίστοιχης ειδικότητας σχολών της αλλοδαπής. 2. Μέλος Τεχνικού Επιμελητηρίου Ελλάδος 3. Γενική Επαγγελματική Εμπειρία κατ' ελάχιστον 4 χρόνια 4. Κάτοχος πτυχίου ενεργειακού επιθεωρητή. Επιθυμητά προσόντα (τα οποία θα συνεκτιμηθούν): • Συναφές Μεταπτυχιακό ή διδακτορικό τίτλο σπουδών (Συναφείς με το αντικείμενο της σύμβασης μίσθωσης έργου θεωρούνται οι μεταπτυχιακοί και οι διδακτορικοί τίτλοι σπουδών σε θέματα σχετικά με τον αρχιτεκτονικό σχεδιασμό) • Γνώση της αγγλικής γλώσσας. • Εργασιακή εμπειρία σχετική στην σύνταξη Αρχιτεκτονικών Μελετών Κτιριακών Έργων
102	Ειδικός Επιστήμονας Η/Μ Μελετών	1	21.018,00€	Απαιτούμενα προσόντα Ο/Η υποψήφιος/α θα πρέπει επί ποινή αποκλεισμού να διαθέτει το σύνολο των παρακάτω ελάχιστων απαιτούμενων προσόντων: 1. Πτυχίο ή δίπλωμα: • Μηχανολόγου ή Ηλεκτρολόγου Μηχανικού

				Α.Ε.Ι. ή το ομώνυμο πτυχίο ή δίπλωμα Ε.Α.Π. (Α.Ε.Ι.) ή Π.Σ.Ε. (Α.Ε.Ι.) ή το ταυτόσημο κατά περιεχόμενο ειδικότητας πτυχίο ή δίπλωμα Α.Ε.Ι. ή Ε.Α.Π. (Α.Ε.Ι.) ή Π.Σ.Ε. (Α.Ε.Ι.) της ημεδαπής ή ισότιμος τίτλος αντίστοιχης ειδικότητας σχολών της αλλοδαπής. 2. Μέλος Τεχνικού Επιμελητηρίου Ελλάδος 3. Γενική Επαγγελματική Εμπειρία κατ' ελάχιστον 4 χρόνια 4. Κάτοχος πτυχίου ενεργειακού επιθεωρητή τάξης Γ. Επιθυμητά πρόσθετα προσόντα (τα οποία θα συνεκτιμηθούν): • <i>Συναφές Μεταπτυχιακό ή διδακτορικό τίτλο σπουδών (Συναφείς με το αντικείμενο της σύμβασης μίσθωσης έργου θεωρούνται οι μεταπτυχιακοί και οι διδακτορικοί τίτλοι σπουδών σε θέματα σχετικά με ενεργειακό ή βιοκλιματικό σχεδιασμό κτιριακών έργων)</i> • <i>Γνώση της αγγλικής γλώσσας.</i> • <i>Εργασιακή εμπειρία σχετική στην σύνταξη Η/Μ μελετών Κτιριακών Έργων</i>
--	--	--	--	--

ΠΡΟΓΡΑΜΜΑΤΙΚΗ ΣΥΜΒΑΣΗ

Η παρούσα πρόσκληση εκδίδεται στο πλαίσιο υλοποίησης της (17) σχετικής Προγραμματικής Σύμβασης μεταξύ των Αναθετουσών Αρχών, Ο.Τ.Α. Β' βαθμού «Περιφέρεια Στερεάς Ελλάδας» και του Αναπτυξιακού Οργανισμού Περιφέρειας Στερεάς Ελλάδας «ΣΚΑΠΑΝΗ Α.Ε.» για την υλοποίηση του έργου «**ΥΠΟΣΤΗΡΙΞΗ ΣΤΗΝ ΕΚΠΟΝΗΣΗ ΜΕΛΕΤΩΝ ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗΣ ΑΝΑΒΑΘΜΙΣΗΣ ΤΟΥ ΚΤΙΡΙΟΥ ΠΡΩΗΝ ΟΡΓΑΝΙΣΜΟΥ ΚΩΠΑΪΔΑΣ ΣΤΟΝ ΑΛΙΑΡΤΟ ΒΟΙΩΤΙΑΣ**»

Η Προγραμματική Σύμβαση έχει διάρκεια 10 μηνών από την υπογραφή της και το αντικείμενο της υλοποιείται σε στάδια όπως αναλυτικά περιγράφονται στο συνημμένο του παρόντος χρονοδιάγραμμα, στο **Παράρτημα Α** της παρούσας.

ΑΝΤΙΚΕΙΜΕΝΟ ΣΥΜΒΑΣΕΩΝ - ΣΥΜΒΑΣΕΙΣ ΜΙΣΘΩΣΗΣ ΕΡΓΟΥ

Αντικείμενο των συμβάσεων είναι η συμμετοχή στην εκτέλεση των υποχρεώσεων που έχει αναλάβει ο Αναπτυξιακός Οργανισμός Περιφέρειας Στερεάς Ελλάδας "ΣΚΑΠΑΝΗ Α.Ε.", στο πλαίσιο της εν λόγω Προγραμματικής Σύμβασης.

Το αντικείμενο των συμβάσεων συνδέεται αποκλειστικά με τις ανάγκες της εν λόγω Προγραμματικής Σύμβασης και δεν καλύπτει πάγιες και διαρκείς ανάγκες του Αναπτυξιακού Οργανισμού ΣΚΑΠΑΝΗ Α.Ε.

Οι συμβάσεις μίσθωσης έργου θα έχουν διάρκεια **οκτώ (8) μηνών** από την ημερομηνία υπογραφής τους και δεν δύναται να επεκταθούν πέραν της λήξης της προθεσμίας της Προγραμματικής Σύμβασης για τις ανάγκες

υλοποίησης της οποίας συνάπτονται. Οι Συμβάσεις Μίσθωσης Έργου δύναται να παρατείνονται σε περίπτωση συνέχισης της Προγραμματικής Σύμβασης χωρίς τη διενέργεια νέας πρόσκλησης εκδήλωσης ενδιαφέροντος και χωρίς καμία δέσμευση εκ των προτέρων για τον Αναπτυξιακό Οργανισμό ΣΚΑΠΑΝΗ Α.Ε. Ως εκ τούτου ενδεχόμενη χρονική παράταση της Προγραμματικής Σύμβασης δύναται να συμπαρασύρει και τη διάρκεια της Σύμβασης Μίσθωσης Έργου.

Το συνολικό τίμημα (αμοιβή) για την εκτέλεση της σύμβασης θα καταβάλλεται τμηματικά ανάλογα με την πρόοδο εκτέλεσης του έργου και την κατά τμήματα παράδοση και παραλαβή του προσφερόμενου έργου και των παραδοτέων και την προσκόμιση όλων των απαιτούμενων δικαιολογητικών για την πληρωμή, όπως αναλυτικά περιγράφεται στο **Παράρτημα Β**, στην αντίστοιχη ενότητα κάθε θέσης

Τυχόν παράταση της Προγραμματικής Σύμβασης δεν μεταβάλλει το συμβατικό ύψος του συνολικού τιμήματος (αμοιβής).

Ο Αναπτυξιακός Οργανισμός Περιφέρειας Στερεάς Ελλάδας “ΣΚΑΠΑΝΗ Α.Ε.” διατηρεί το δικαίωμα διακοπής της σύμβασης μίσθωσης έργου καθ' όλη τη διάρκεια της εφόσον ο/η αντισυμβαλλόμενος/η δεν εκτελεί το έργο που του/της έχει ανατεθεί με την ανωτέρω σύμβαση. Ομοίως η Σύμβαση Μίσθωσης Έργου διακόπτεται στην περίπτωση που τερματιστεί, για οποιοδήποτε λόγο η Προγραμματική Σύμβαση για την υλοποίηση της οποίας έχει συναφθεί η Σύμβαση Μίσθωσης Έργου. Στη περίπτωση αυτή οφείλεται το τμήμα της αμοιβής για το εκτελεσθέν έργο μέχρι τη διακοπή της.

Το συνολικό τίμημα (αμοιβή) για την εκτέλεση του έργου, όπως αναγράφεται στον ανωτέρω πίνακα, αντιστοιχεί στο έργο που θα υλοποιηθεί από τον επιλεχθέντα/-είσα υποψήφιο/-α κατά τη **διάρκεια οκτώ (8) μηνών** από την υπογραφή της «σύμβασης μίσθωσης έργου». Στο συνολικό τίμημα συμπεριλαμβάνεται ο Φ.Π.Α., καθώς και κάθε νόμιμη επιβάρυνση υπέρ παντός τρίτου και του Ελληνικού Δημοσίου, καθώς και όλοι οι φόροι και η κατά νόμο προβλεπόμενη ασφαλιστική εισφορά του/της ασφαλισμένου/ης και του εργοδότη εφόσον απαιτείται.

Το αντικείμενο των συμβάσεων μίσθωσης έργου περιγράφεται αναλυτικά στο **Παράρτημα Β** της παρούσης.

ΥΠΟΧΡΕΩΤΙΚΕΣ ΠΡΟΥΠΟΘΕΣΕΙΣ ΣΥΜΜΕΤΟΧΗΣ ΥΠΟΨΗΦΙΩΝ

Για την υποβολή αίτησης συμμετοχής στη διαδικασία αξιολόγησης οι υποψήφιοι πρέπει να πληρούν υποχρεωτικώς τις ακόλουθες προϋποθέσεις:

Α. Να είναι φυσικά πρόσωπα, Έλληνες πολίτες ή πολίτες κράτους μέλους της Ευρωπαϊκής Ένωσης, υπό τους περιορισμούς του άρθρου 1 παρ. 1 του ν.2431/1996. Γίνονται επίσης δεκτοί Βορειοηπειρώτες, Κύπριοι Ομογενείς και Ομογενείς αλλοδαποί που προέρχονται από την Κωνσταντινούπολη και από τα νησιά Ίμβρο και Τένεδο και ομογενείς εξ Αιγύπτου, χωρίς να απαιτείται πιστοποιητικό ελληνικής ιθαγένειας, υπό την προϋπόθεση ότι η ιδιότητά τους ως Ελλήνων κατά το γένος και τη συνείδηση αποδεικνύεται με άλλους τρόπους (ν.δ.3832/1958, όπως ισχύει).

Για τους υποψηφίους χωρίς ελληνική ιθαγένεια απαιτείται η άριστη γνώση της Ελληνικής γλώσσας η οποία αποδεικνύεται από πιστοποιητικό αρμόδιας ελληνικής εκπαιδευτικής αρχής. Δεν απαιτείται η απόδειξη γνώσης της ελληνικής γλώσσας για Βορειοηπειρώτες, Κύπριους Ομογενείς και Ομογενείς αλλοδαπούς που προέρχονται από την Κωνσταντινούπολη, από τα νησιά Ίμβρο και Τένεδο και ομογενείς εξ Αιγύπτου.

Β. Να μην έχουν κώλυμα υπογραφής σύμβασης μίσθωσης έργου, κατά το άρθρο 8 του Κώδικα Κατάστασης Δημοσίων Πολιτικών Διοικητικών Υπαλλήλων και Υπαλλήλων Ν.Π.Δ.Δ (ν. 3528/2007, ΦΕΚ Α 26/9.02.2007), ούτε κατά το χρόνο λήξης της προθεσμίας υποβολής της αίτησης, ούτε κατά το χρόνο σύναψης της σύμβασης, ήτοι:

- α) Να μην έχουν καταδικαστεί για κακούργημα και σε οποιαδήποτε ποινή για κλοπή, υπεξαίρεση (κοινή ή στην υπηρεσία), απάτη, εκβίαση, πλαστογραφία, απιστία δικηγόρου, δωροδοκία, καταπίεση, απιστία περί την υπηρεσία, παράβαση καθήκοντος, καθ' υποτροπή συκοφαντική δυσφήμιση, καθώς και για οποιοδήποτε έγκλημα κατά της γενετήσιας ελευθερίας ή έγκλημα οικονομικής εκμετάλλευσης της γενετήσιας ζωής.
- β) Να μην είναι υπόδικοι που έχουν παραπεμφθεί με τελεσίδικο βούλευμα ή κατ' άλλον νόμιμο τρόπο (αρ.43, ν.4139/2013) για κακούργημα ή για πλημμέλημα της περίπτωσης α, έστω και αν το αδίκημα αυτό έχει παραγραφεί.
- γ) Να μην έχουν στερηθεί λόγω καταδίκης τα πολιτικά τους δικαιώματα και για όσο χρόνο διαρκεί η στέρηση

αυτή.

- δ) Να μην τελούν υπό στερητική δικαστική συμπαράσταση (πλήρη ή μερική), υπό επικουρική δικαστική συμπαράσταση (πλήρη ή μερική) και υπό τις δύο αυτές καταστάσεις.
- ε) Να μην έχουν απολυθεί από θέση δημόσιας υπηρεσίας ή Ο.Τ.Α. ή άλλου Νομικού Προσώπου του δημόσιου τομέα, λόγω επιβολής της πειθαρχικής ποινής της οριστικής παύσεως ή λόγω καταγγελίας της σύμβασης εργασίας για σπουδαίο λόγο, οφειλόμενο σε υπαιτιότητα του εργαζομένου, αν δεν παρέλθει πενταετία από την απόλυση.

Γ. Να έχουν εκπληρώσει οι άρρενες υποψήφιοι τις στρατιωτικές τους υποχρεώσεις ή να έχουν νόμιμα απαλλαγεί από αυτές, να μην είναι ανυπότακτοι και να μη έχουν καταδικαστεί για λιποταξία με τελεσίδικη δικαστική απόφαση.

Η ΣΚΑΠΑΝΗ ΑΕ διατηρεί το δικαίωμα επαλήθευσης των παραπάνω στοιχείων και των απαιτούμενων δικαιολογητικών, με οποιοδήποτε τρόπο κρίνει σκόπιμο, συμπεριλαμβανομένου του αρχείου άλλων Υπηρεσιών σύμφωνα με το Άρθρο 9, παράγρ. 4 του Ν. 1599/1986. Πιθανή μη αποδοχή του παραπάνω ελέγχου από συμμετέχοντα, αποτελεί λόγο απόρριψης της συμμετοχής του.

Οι υποψήφιοι παρέχουν τη συγκατάθεση τους για την εκ μέρους της ΣΚΑΠΑΝΗ ΑΕ επεξεργασία των δεδομένων προσωπικού χαρακτήρα που τους αφορούν. Η επεξεργασία των δεδομένων πραγματοποιείται σύμφωνα με τις διατάξεις του Καν. 679/2016 του ΕΚ και του Συμβουλίου (Γενικός Κανονισμός για την Προστασία Δεδομένων) και του ν. 4624/19.

ΠΕΡΙΟΡΙΣΜΟΙ

α) Οι συμμετέχοντες που επιλεγούν θα εκτελούν το έργο τους, σε χώρο που θα καθορίζεται στην σύμβαση που θα υπογραφεί και ανάλογα με τις ανάγκες του έργου που θα αναλάβουν .

β) Όσοι υποψήφιοι έχουν συνεργαστεί κατά το παρελθόν με τον Αναπτυξιακό Οργανισμό και το παραδοτέο τους δεν έχει παραληφθεί μερικώς ή ολικώς επειδή κρίθηκε ανεπαρκές, αποκλείονται από την διαδικασία επιλογής.

γ) Το ίδιο φυσικό πρόσωπο δεν δύναται να υποβάλλει αίτηση σε περισσότερες από μια θέσεις στο πλαίσιο της Πρόσκλησης. Η σώρευση θέσεων διαφορετικών κατηγοριών σε μία ή περισσότερες αιτήσεις συνεπάγεται αυτοδικαίως σε κάθε περίπτωση ακύρωση όλων των αιτήσεων και αποκλεισμό του υποψηφίου από την περαιτέρω διαδικασία.

ΥΠΟΒΟΛΗ ΑΙΤΗΣΕΩΝ ΕΚΔΗΛΩΣΗΣ ΕΝΔΙΑΦΕΡΟΝΤΟΣ

Οι αιτήσεις υποβάλλονται σε έντυπη μορφή (προκειμένου να πρωτοκολληθούν) εντός αποκλειστικής προθεσμίας **δέκα (10) ημερολογιακών ημερών** από την επομένη της ημερομηνίας ανάρτησης της παρούσας πρόσκλησης στην ιστοσελίδα της ΣΚΑΠΑΝΗ Α.Ε. (<https://www.skapani.gr>) και στο σύστημα ΔΙΑΥΓΕΙΑ και εντός του ωραρίου λειτουργίας του Πρωτοκόλλου του Αναπτυξιακού Οργανισμού Περιφέρειας Στερεάς Ελλάδας "ΣΚΑΠΑΝΗ Α.Ε." (8:00 -16:00).

Οι αιτήσεις θα πρέπει να υποβάλλονται εντός σφραγισμένου φακέλου: 1. μέσω ΕΛΤΑ (συστημένη επιστολή) 2. μέσω υπηρεσιών ταχυμεταφορών (courier) 3. μέσω επιτόπιας παράδοσης είτε αυτοπροσώπως από τους ενδιαφερόμενους είτε μέσω εξουσιοδοτημένων αντιπροσώπων τους στο γραφείο Πρωτοκόλλου της ΣΚΑΠΑΝΗ Α.Ε., υπόψη της Επιτροπής Αξιολόγησης των αιτήσεων, στη διεύθυνση:

«ΣΚΑΠΑΝΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ – ΑΝΑΠΤΥΞΙΑΚΟΣ ΟΡΓΑΝΙΣΜΟΣ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ ΣΤΕΡΕΑΣ ΕΛΛΑΔΑΣ»
Δ/ΝΣΗ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΕΡΓΩΝ ΚΑΙ ΜΕΛΕΤΩΝ
Θερμοπυλών & Κύπρου 1
35133 - Λαμία

Υπόψη της Επιτροπής Αξιολόγησης των αιτήσεων για την υπ' αριθμ. Πρωτ. 448/13.05.2025 Πρόσκληση Εκδήλωσης Ενδιαφέροντος για σύναψη σύμβασης μίσθωσης έργου για την θέση με κωδικό

Θα ληφθούν υπόψη μόνο οι αιτήσεις που είτε **θα κατατεθούν** στον Αναπτυξιακό Οργανισμό ΣΚΑΠΑΝΗ Α.Ε. **είτε**

Θα παραληφθούν ταχυδρομικά ή μέσω courier το αργότερο μέχρι την ως άνω καταληκτική ημερομηνία και ώρα υποβολής αιτήσεων. Αιτήσεις που θα φθάσουν στη ΣΚΑΠΑΝΗ Α.Ε. μετά την καταληκτική ημερομηνία είναι εκπρόθεσμες και δεν αξιολογούνται.

Έντυπες αιτήσεις εφόσον φτάσουν στα ως άνω γραφεία της «ΣΚΑΠΑΝΗ Α.Ε.» μετά την ημέρα και ώρα λήξης της προθεσμίας υποβολής τους, δεν θα παραληφθούν. Επισημαίνεται ότι η ημερομηνία σφραγίδας του ταχυδρομείου δεν λαμβάνεται υπόψη, ενώ η ΣΚΑΠΑΝΗ Α.Ε. δεν φέρει ουδεμία ευθύνη για τη μη εμπρόθεσμη παραλαβή του φακέλου υποψηφιότητας ή για το περιεχόμενό του.

Σε κάθε περίπτωση, οι φάκελοι υποψηφιότητας θα πρέπει να έχουν πρωτοκολληθεί στην «ΣΚΑΠΑΝΗ Α.Ε.» πριν ή κατά την καταληκτική ημερομηνία και ώρα.

Η ημερομηνία υποβολής του φακέλου υποψηφιότητας αποδεικνύεται μόνο από το πρωτόκολλο εισερχομένων του Αναπτυξιακού Οργανισμού ΣΚΑΠΑΝΗ Α.Ε.

Η ως άνω αίτηση επέχει θέση υπεύθυνης δήλωσης. Η ακρίβεια των στοιχείων που αναφέρονται στην αίτηση – δήλωση μπορεί να ελεγχθεί με βάση το αρχείο άλλων υπηρεσιών (άρθρο 8 παρ. 4 Ν. 1599/1986).

Με την υποβολή των αιτήσεών τους, οι υποψήφιοι/ες αποδέχονται πλήρως και ανεπιφύλακτα τους όρους της παρούσας Πρόσκλησης Εκδήλωσης Ενδιαφέροντος και των Παραρτημάτων της, καθώς και ότι η διαδικασία δύναται με απόφαση του Αναπτυξιακού Οργανισμού Περιφέρειας Στερεάς Ελλάδας “ΣΚΑΠΑΝΗ ΑΕ” να διακοπεί, αναβληθεί ή επαναληφθεί με το ίδιο ή και άλλο περιεχόμενο. Η συμμετοχή στη διαδικασία επιλογής συνιστά αμάχητο τεκμήριο ότι ο/η υποψήφιος/α έχει λάβει πλήρη γνώση της παρούσας Πρόσκλησης καθώς και της εφαρμοστέας νομοθεσίας. Η συμμετοχή στη διαδικασία επιλογής συνιστά, επίσης, αμάχητο τεκμήριο ότι ο/η ενδιαφερόμενος/η έχει αποδεχθεί πλήρως και ανεπιφυλάκτως τη νομιμότητα του συνόλου των όρων της παρούσας Πρόσκλησης καθώς και την αποκλειστική αρμοδιότητα της Επιτροπής Αξιολόγησης, της αξιολόγησης των αιτήσεων συμμετοχής και κατάρτισης των πινάκων κατάταξης για την βαθμολόγηση του συνόλου των κριτηρίων της παρούσης.

Η υποβολή αίτησης δεν συνεπάγεται την καθ’ οιονδήποτε τρόπο υποχρέωση του Αναπτυξιακού Οργανισμού Περιφέρειας Στερεάς Ελλάδας “ΣΚΑΠΑΝΗ ΑΕ” να καταρτίσει σύμβαση με τον/την ενδιαφερόμενο/η.

ΔΙΚΑΙΟΛΟΓΗΤΙΚΑ ΣΥΜΜΕΤΟΧΗΣ

Με την κατάθεση της αίτησης οι ενδιαφερόμενοι/ες θα υποβάλλουν επί ποινή αποκλεισμού φάκελο δικαιολογητικών τα οποία θα πρέπει να έχουν εκδοθεί μέχρι την τελευταία ημέρα της προθεσμίας υποβολής των αιτήσεων. Ο φάκελος θα φέρει απαραίτητα υπογεγραμμένη την αίτηση, και επιπροσθέτως, τα στοιχεία-έγγραφα, στα οποία στηρίζουν την υποψηφιότητά τους, σύμφωνα με τα κριτήρια αξιολόγησης της παρούσας, όπως αναλυτικά περιγράφονται στο **Παράρτημα Γ** της παρούσης.

Προσόντα που αναφέρονται στην αίτηση αλλά δεν τεκμηριώνονται με την υποβολή των αντίστοιχων πιστοποιητικών δεν θα ληφθούν υπόψη και δεν θα μοριοδοτηθούν για την τελική κατάταξη των υποψηφίων.

Σε περίπτωση που κατά τον έλεγχο διαπιστωθούν ψευδή ή ανακριβή στοιχεία η αίτηση απορρίπτεται συνολικά. Επιπροσθέτως η ανακρίβεια των στοιχείων που δηλώνονται από τον/την υποψήφιο/α στην αίτηση του/της, η οποία επέχει θέση Υπεύθυνης Δήλωσης, επισύρει τις προβλεπόμενες ποινικές και διοικητικές κυρώσεις. Σε κάθε περίπτωση ο/η υποψήφιος/α φέρει την αποκλειστική ευθύνη για την ακρίβεια και την ορθότητα των στοιχείων και δικαιολογητικών που επισυνάπτει. Η ανακρίβεια των δηλουμένων, κατόπιν ελέγχου γνησιότητας, επιφέρει τον αποκλεισμό του/της και σε περίπτωση επιλογής του/της, αυτή ανακαλείται.

ΑΞΙΟΛΟΓΗΣΗ ΥΠΟΨΗΦΙΩΝ, ΚΡΙΤΗΡΙΑ & ΔΙΑΔΙΚΑΣΙΑ ΑΞΙΟΛΟΓΗΣΗΣ-ΕΠΙΛΟΓΗΣ

Η αξιολόγηση και επιλογή των υποψηφίων θα γίνει από Επιτροπή Αξιολόγησης που θα συσταθεί με απόφαση του αρμόδιου οργάνου της ΣΚΑΠΑΝΗ Α.Ε. και θα διεξαχθεί επί τη βάση της μοριοδότησης των κατωτέρω κριτηρίων της παρούσας πρόσκλησης:

- Α) τίτλοι σπουδών (βαθμός πτυχίου, κατοχή μεταπτυχιακού τίτλου σπουδών ή διδακτορικού διπλώματος συναφών με το αντικείμενο της επιλεγόμενης θέσης, κατοχή πτυχίου ενεργειακού επιθεωρητή),
- Β) γνώση Αγγλικής γλώσσας

Γ) γενική επαγγελματική εμπειρία

Δ) ειδική επαγγελματική εμπειρία, σε αντικείμενο αντίστοιχο της κάθε θέσης

Ε) συνολική εικόνα του υποψηφίου βάσει προσωπικής συνέντευξης

Όσοι υποψήφιοι διαθέτουν τα προαπαιτούμενα προσόντα θα μοριοδοτηθούν σύμφωνα με τον τρόπο υπολογισμού των μορίων που αναλυτικά εκτίθεται στο **Παράρτημα Δ**, το οποίο αποτελεί αναπόσπαστο τμήμα της παρούσας. Ειδικότερα τα μόρια αφού υπολογιστούν με βάση τα στοιχεία που θα αναφέρονται στην αίτηση/δήλωση των υποψηφίων, θα ακολουθήσει αντιπαραβολή (διοικητική επαλήθευση) των υποβαλλόμενων στοιχείων, σύμφωνα με τα οριζόμενα στην παρούσα. Προσόντα που αναφέρονται στην αίτηση, αλλά δεν τεκμηριώνονται με την υποβολή των αντίστοιχων πιστοποιητικών δεν θα ληφθούν υπόψη και δεν θα μοριοδοτηθούν για την τελική κατάταξη των υποψηφίων.

Η Επιτροπή θα αξιολογήσει τις αιτήσεις, θα καταρτίσει πίνακες κατάταξης των υποψηφίων και θα εισηγηθεί τον/την προτεινόμενο/η για την ανάθεση της σύμβασης μίσθωσης έργου σε κάθε θέση.

Η διαδικασία αξιολόγησης από την Επιτροπή περιλαμβάνει:

Έλεγχο πληρότητας των αιτήσεων και των υποβληθέντων δικαιολογητικών και κατάρτιση καταλόγου των υποψηφιοτήτων που θα πληρούν τους όρους συμμετοχής στην πρόσκληση και θα γίνουν δεκτοί στη διαδικασία αξιολόγησης που θα ακολουθήσει. Στη συνέχεια, η Επιτροπή θα προβεί στην αξιολόγηση των απαιτούμενων και επιθυμητών προσόντων των υποψηφιοτήτων και στη βαθμολόγηση αυτών. Η Επιτροπή θα διενεργήσει συνέντευξη με αυτοπρόσωπη παρουσία ενώπιον της. Η συνέντευξη θα έχει ως στόχο τη διερεύνηση των προσωπικών χαρακτηριστικών τους, της καταλληλότητας τους και της δυνατότητας τους να συνεισφέρουν στην υλοποίηση του Έργου.

Η αξιολόγηση των υποψηφίων και η διαμόρφωση του πίνακα κατάταξης, θα βασισθεί στα ανωτέρω κριτήρια σύμφωνα με όσα ορίζονται για τον τρόπο απόδειξης τους στο **Παράρτημα Γ**, και σύμφωνα με τη διαδικασία που περιγράφεται στο **Παράρτημα Δ** το οποίο αποτελεί αναπόσπαστο τμήμα της παρούσας:

Η Επιτροπή μπορεί να ζητήσει από τους υποψηφίους οποιοδήποτε συμπληρωματικό στοιχείο θεωρεί κατάλληλο για την απόδειξη των προσόντων και της καταλληλότητας τους για την συγκεκριμένη θέση, η μη προσκόμιση του οποίου στην ταχθείσα ημερομηνία από τον υποψήφιο συνεπάγεται τον αποκλεισμό του.

ΠΙΝΑΚΕΣ ΚΑΤΑΤΑΞΗΣ – ΕΝΣΤΑΣΕΙΣ

Αφού ολοκληρωθεί η διαδικασία αξιολόγησης των φακέλων των υποψηφίων και μετά την ολοκλήρωση του σταδίου των συνεντεύξεων, η Επιτροπή Αξιολόγησης συντάσσει πρακτικό με τον Πίνακα Κατάταξης ανά κωδικό θέσης στον οποίο θα παρουσιάζεται η σειρά προτεραιότητας, βάσει της συνολικής βαθμολογίας (άθροισμα βαθμού από τον «Πίνακα βαθμολογίας προσόντων» και βαθμού από τη συνέντευξη). Οι αιτήσεις των ενδιαφερόμενων που δεν προσέρχονται στη συνέντευξη απορρίπτονται. Ο ανωτέρω πίνακας αναρτάται στην ιστοσελίδα του Οργανισμού (<https://www.skapani.gr>).

Οι πίνακες αυτοί θεωρούνται προσωρινοί. Κατά αυτών οι ενδιαφερόμενοι μπορούν να υποβάλλουν εγγράφως πλήρως αιτιολογημένες ενστάσεις στο πρωτόκολλο της ΣΚΑΠΑΝΗ Α.Ε. έως τις 16:00 ώρα της πέμπτης (5) ημερολογιακής από την επόμενη της ανάρτησης των πινάκων κατάταξης στην ιστοσελίδα του Αναπτυξιακού Οργανισμού. Ενστάσεις που υποβάλλονται μετά την εκπνοή της ως άνω αποκλειστικής προθεσμίας απορρίπτονται ως εκπρόθεσμες. Η διαδικασία υποβολής ενστάσεως περιγράφεται αναλυτικά στο **Παράρτημα Δ** της παρούσης.

Οι εμπροθέσμως υποβληθείσες ενστάσεις εξετάζονται από την αρμόδια Επιτροπή Ενστάσεων, η οποία συντάσσει σχετικό πρακτικό και τον Οριστικό (Τελικό) Πίνακα Κατάταξης, ο οποίος υποβάλλεται προς έγκριση στο Διοικητικό Συμβούλιο. Η απόφαση του Διοικητικού Συμβουλίου αναρτάται στο ΔΙΑΥΓΕΙΑ και στην ιστοσελίδα του Οργανισμού.

Ενημερώνονται οι υποψήφιοι ότι, παρέχεται η δυνατότητα πρόσβασης στα έγγραφά τους καθώς και σε αυτά

των συνυποψηφίων τους σύμφωνα με τους όρους της υπ. αριθμ. 17/2002 Απόφασης της Αρχής Προστασίας Δεδομένων Προσωπικού Χαρακτήρα, κατόπιν γραπτής τους αίτησης, εντός 5 ημερολογιακών ημερών από την επόμενη της ανάρτησης των αποτελεσμάτων και υπό τον όρο της τήρησης των προβλεπόμενων στην κείμενη νομοθεσία για την προστασία προσωπικών δεδομένων.

Τυχόν ενστάσεις θα εξεταστούν από Επιτροπή Ενστάσεων, η οποία θα συγκροτηθεί με απόφαση του Αναπτυξιακού Οργανισμού.

ΥΠΟΓΡΑΦΗ ΚΑΙ ΕΚΤΕΛΕΣΗ ΤΗΣ ΣΥΜΒΑΣΗΣ

Ο Αναπτυξιακός Οργανισμός Περιφέρειας Στερεάς Ελλάδας - ΣΚΑΠΑΝΗ Α.Ε. θα προβεί στη σύναψη σύμβασης μίσθωσης έργου με τον/την επιλεγέντα/επιλεγείσα υποψήφιο/α κάθε θέσης μετά τον έλεγχο τυχόν ενστάσεων και ακολούθως της κατακύρωσης του αποτελέσματος από το Διοικητικό Συμβούλιο, σύμφωνα με τα οριζόμενα στο **ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ Ε** της παρούσης. Ο/Η επιλεγείς/σα υποψήφιος/α θα κληθεί να υπογράψει σύμβαση μίσθωσης έργου, σε ορισμένο τόπο και εντός ορισμένης προθεσμίας.

Με την παρέλευση της διάρκειας της σύμβασης μίσθωσης έργου αυτή θεωρείται ότι λύεται αυτοδικαίως χωρίς οιαδήποτε προειδοποίηση και αζημίως για τον Αναπτυξιακό Οργανισμό Περιφέρειας Στερεάς Ελλάδας "ΣΚΑΠΑΝΗ ΑΕ". Σε κάθε περίπτωση ο Αναπτυξιακός Οργανισμός Περιφέρειας Στερεάς Ελλάδας "ΣΚΑΠΑΝΗ ΑΕ" διατηρεί το δικαίωμα διακοπής της σύμβασης μίσθωσης έργου νωρίτερα από τους **οκτώ (8) μήνες**, σύμφωνα με τις ανάγκες υλοποίησης της προγραμματικής σύμβασης για τις ανάγκες υλοποίησης της οποίας συνάπτεται η σχετική σύμβαση μίσθωσης έργου.

ΔΙΕΥΚΡΙΝΙΣΕΙΣ

Οι ενδιαφερόμενοι δύνανται να ζητήσουν γραπτώς (με επιστολή ή ηλεκτρονικό ταχυδρομείο) συμπληρωματικές πληροφορίες ή διευκρινίσεις για το περιεχόμενο της παρούσας πρόσκλησης, υποβάλλοντας ερωτήσεις προς ΣΚΑΠΑΝΗ Α.Ε. μέχρι και την 6^η ημέρα (ώρα 13:00μ.μ) από την ημερομηνία ανάρτησης της πρόσκλησης. Το σύνολο των ερωτήσεων που τυχόν υποβληθούν με τις αντίστοιχες απαντήσεις θα αναρτηθεί στην ως άνω ιστοσελίδα της ΣΚΑΠΑΝΗ Α.Ε. την επομένη της ταχθείσας παραπάνω ημερομηνίας. Οι ενδιαφερόμενοι δεν μπορούν να επικαλούνται προφορικές απαντήσεις ή διευκρινίσεις της Αναθέτουσας Αρχής.

ΔΗΜΟΣΙΟΤΗΤΑ

Η παρούσα πρόσκληση εκδήλωσης ενδιαφέροντος, της οποίας αναπόσπαστο μέρος αποτελούν τα Παραρτήματα Α έως Ε, αναρτάται:

α) στο ηλεκτρονικό σύστημα «ΔΙΑΥΓΕΙΑ» β) στο διαδικτυακό τόπο του Αναπτυξιακού Οργανισμού ΣΚΑΠΑΝΗ Α.Ε. (<https://skapani.gr>). Θα παραμένει αναρτημένη για δέκα (10) ημερολογιακές ημέρες από την επομένη της ημερομηνίας ανάρτησης στην παραπάνω ιστοσελίδα.

Λαμία 13-05-2025

Για τη ΣΚΑΠΑΝΗ Α.Ε.

Ο Διευθύνων Σύμβουλος

ΙΩΑΝΝΗΣ ΠΕΡΛΕΠΕΣ

Συνημμένα:

ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ Α: ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΤΟΥ ΕΡΓΟΥ «ΥΠΟΣΤΗΡΙΞΗ ΣΤΗΝ ΕΚΠΟΝΗΣΗ ΜΕΛΕΤΩΝ ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗΣ ΑΝΑΒΑΘΜΙΣΗΣ ΤΟΥ ΚΤΙΡΙΟΥ ΠΡΩΗΝ ΟΡΓΑΝΙΣΜΟΥ ΚΩΠΑΪΔΑΣ ΣΤΟΝ ΑΛΙΑΡΤΟ ΒΟΙΩΤΙΑΣ»

ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ Β: ΑΝΤΙΚΕΙΜΕΝΟ ΣΥΜΒΑΣΗΣ/ΠΑΡΑΔΟΤΕΑ/ΤΙΜΗΜΑ/ΤΟΠΟΣ ΚΑΙ ΧΡΟΝΟΣ ΕΚΤΕΛΕΣΗΣ ΤΟΥ ΕΡΓΟΥ ΑΝΑ ΚΩΔΙΚΟ ΘΕΣΗΣ

ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ Γ: ΑΙΤΗΣΗ ΕΚΔΗΛΩΣΗΣ ΕΝΔΙΑΦΕΡΟΝΤΟΣ - ΑΠΑΙΤΟΥΜΕΝΑ ΔΙΚΑΙΟΛΟΓΗΤΙΚΑ

ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ Δ: ΔΙΕΝΕΡΓΕΙΑ ΔΙΑΔΙΚΑΣΙΑΣ - ΑΞΙΟΛΟΓΗΣΗ ΑΙΤΗΣΕΩΝ/ΠΡΟΤΑΣΕΩΝ

ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ Ε: ΣΥΝΑΨΗ ΣΥΜΒΑΣΕΩΝ ΜΙΣΘΩΣΗΣ ΕΡΓΟΥ - ΑΠΑΣΧΟΛΗΣΗ

Εσωτερική Διανομή:

1. Χρονολογικό αρχείο
2. Δ/νση Οικονομικής και Διοικητικής Διαχείρισης
3. Φάκελος Προγραμματικής Σύμβασης

ΠΑΡΑΡΤΗΜΑΤΑ

ΠΙΝΑΚΑΣ ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΩΝ ΠΑΡΑΡΤΗΜΑΤΩΝ

ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ Α: ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΤΟΥ ΕΡΓΟΥ «ΥΠΟΣΤΗΡΙΞΗ ΣΤΗΝ ΕΚΠΟΝΗΣΗ ΜΕΛΕΤΩΝ ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗΣ ΑΝΑΒΑΘΜΙΣΗΣ ΤΟΥ ΚΤΙΡΙΟΥ ΠΡΩΗΝ ΟΡΓΑΝΙΣΜΟΥ ΚΩΠΑΪΔΑΣ ΣΤΟΝ ΑΛΙΑΡΤΟ ΒΟΙΩΤΙΑΣ»	12
ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ Β: ΑΝΤΙΚΕΙΜΕΝΟ ΣΥΜΒΑΣΗΣ/ ΠΑΡΑΔΟΤΕΑ/ ΤΙΜΗΜΑ/ ΤΟΠΟΣ ΚΑΙ ΧΡΟΝΟΣ ΕΚΤΕΛΕΣΗΣ ΤΟΥ ΕΡΓΟΥ ΑΝΑ ΚΩΔΙΚΟ ΘΕΣΗΣ	22
ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ Γ: ΑΙΤΗΣΗ ΕΚΔΗΛΩΣΗΣ ΕΝΔΙΑΦΕΡΟΝΤΟΣ – ΑΠΑΙΤΟΥΜΕΝΑ ΔΙΚΑΙΟΛΟΓΗΤΙΚΑ.....	35
Γ1. Υποβολή αίτησης εκδήλωσης ενδιαφέροντος.....	35
Γ2. Απαιτούμενα Δικαιολογητικά.....	36
Γ3. Διευκρινήσεις επί των δικαιολογητικών.....	40
Γ4. Υποδείγματα	47
ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ Δ: ΔΙΕΝΕΡΓΕΙΑ ΔΙΑΔΙΚΑΣΙΑΣ-ΑΞΙΟΛΟΓΗΣΗ ΑΙΤΗΣΕΩΝ	50
Δ1. Κριτήρια αξιολόγησης	50
Δ2. Αξιολόγηση αιτήσεων.....	52
Δ3. Ανάρτηση αποτελεσμάτων - ενστάσεις	53
Δ4. Συλλογή και επεξεργασία δεδομένων	54
ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ Ε: ΣΥΝΑΨΗ ΣΥΜΒΑΣΕΩΝ ΜΙΣΘΩΣΗΣ ΕΡΓΟΥ – ΑΠΑΣΧΟΛΗΣΗ.....	55
Ε.1 Γενικές ρυθμίσεις για όλες τις θέσεις.....	56
Ε.2 Πνευματική ιδιοκτησία – δικαιώματα.....	57
Ε.3 Πολιτική προστασίας προσωπικών δεδομένων	57

ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ Α: ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΤΟΥ ΕΡΓΟΥ «ΥΠΟΣΤΗΡΙΞΗ ΣΤΗΝ ΕΚΠΟΝΗΣΗ ΜΕΛΕΤΩΝ ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗΣ ΑΝΑΒΑΘΜΙΣΗΣ ΤΟΥ ΚΤΙΡΙΟΥ ΠΡΩΗΝ ΟΡΓΑΝΙΣΜΟΥ ΚΩΠΑΪΔΑΣ ΣΤΟΝ ΑΛΙΑΡΤΟ ΒΟΙΩΤΙΑΣ»

Σύμφωνα με την (17) σχετική συναφθείσα Προγραμματική Σύμβαση μεταξύ των Αναθετουσών Αρχών, Ο.Τ.Α. Β' βαθμού «Περιφέρεια Στερεάς Ελλάδας» και του Αναπτυξιακού Οργανισμού Περιφέρειας Στερεάς Ελλάδας «ΣΚΑΠΑΝΗ Α.Ε.»:

Τεχνική Περιγραφή Υφιστάμενης Κατάστασης κτιρίου

Ο Οργανισμός Κωπαΐδας (ΝΠΔΔ) με το Ν. 2488/1953 είχε την επιμέλεια της άρδευσης του Κωπαϊδικού και παρακωπαϊδικού πεδίου. Με το νόμο 4305/2014, άρθρο 61, μεταβιβάστηκαν στην Περιφέρεια Στερεάς Ελλάδας, όλες οι αρμοδιότητες του πρώην Οργανισμού Κωπαΐδας με ευθύνη της Περιφερειακής Ενότητας Βοιωτίας. Το κτίριο του Οργανισμού Κωπαΐδας βρίσκεται επί της οδού Ανθέων της Δ.Κ. Αλιάρτου του Δήμου Αλιάρτου Θεσπιέων της Π.Ε. Βοιωτίας και έχει εμβαδό περίπου 800τ.μ. Αποτελείται εξολοκλήρου από λιθόκτιστη ισόγεια κατασκευή με ξύλινη στέγη.





Το υπόψη κτίριο, χρήζει ενεργειακής αναβάθμισης μιας και είναι πλέον ενεργοβόρο λόγω των υψηλών αναγκών σε θέρμανση και ψύξη, κυρίως λόγω παλαιωμένων κουφωμάτων, έλλειψης θερμομόνωσης, παλαιωμένων συστημάτων θέρμανσης, ψύξης και αερισμού, συστημάτων φωτισμού χώρων και απουσία συστημάτων παραγωγής και αποθήκευσης ηλεκτρικής ενέργειας.

Η Διοίκηση της Περιφερειακής Ενότητας Βοιωτίας έχει θέσει ως στόχο την κατάρτιση μιας ολοκληρωμένης Πρότασης βελτίωσης της ενεργειακής αποδοτικότητας των κτηριακών εγκαταστάσεων του κτιρίου του Οργανισμού Κωπαΐδας. Στην κατεύθυνση αυτή, βασική ενεργειακή στρατηγική αποτελεί η ανάληψη πρωτοβουλιών για σημαντική μείωση του ενεργειακού αποτυπώματος του κτιρίου, με παράλληλη εξοικονόμηση της ετήσιας πρωτογενούς ενέργειας που απαιτείται για τις ανάγκες των τεχνικών συστημάτων που εξυπηρετεί το κτίριο και μείωση των εκπομπών αερίων του θερμοκηπίου για εν γένει περισσότερου φιλικών προς το περιβάλλον κτίρια.

Στο πλαίσιο αυτό, η διοίκηση της Π.Ε. Βοιωτίας σε συνεργασία με την Διοίκηση της Περιφέρειας Στερεάς Ελλάδας, αποφάσισε να υλοποιήσει ένα μείγμα στοχευμένων παρεμβάσεων ενεργειακής αναβάθμισης, εξοικονόμησης ενέργειας και αξιοποίησης Ανανεώσιμων Πηγών Ενέργειας (ΑΠΕ).

Το υπόψη κτίριο, δεν διαθέτει Πιστοποιητικό Ενεργειακής Απόδοσης (ΠΕΑ). Σύμφωνα όμως με το έτος κατασκευής του αλλά και την εικόνα που παρουσιάζει σε συνδυασμό με τα χαρακτηριστικά λειτουργίας των Η/Μ εγκαταστάσεών του, εκτιμάται ότι θα καταταχθεί σε πολύ χαμηλή ενεργειακή κατηγορία ως μη αποδοτικό ενεργειακά.

Σκοπιμότητα του έργου

Με την υλοποίηση των ενεργειακών παρεμβάσεων που θα προταθούν, εκτιμάται ότι θα επιτευχθεί μείωση του ενεργειακού κόστους λειτουργίας του κτιρίου.

Τα κυριότερα ενεργειακά οφέλη από την υλοποίηση των παρεμβάσεων, είναι τα ακόλουθα:

- Το κτίριο αναβαθμίζεται ενεργειακά και θα καταταγεί μετά την υλοποίηση των ενεργειακών παρεμβάσεων σε μεγαλύτερη ενεργειακή κατηγορία.
- Θα μειωθεί η κατανάλωση πρωτογενούς ενέργειας.
- Θα μειωθεί η ετήσια εκπομπή CO₂
- Η αντικατάσταση των κλιματιστικών μονάδων με σύγχρονες μονάδες, θα επιφέρει επιπλέον εξοικονόμηση ενέργειας και περεταίρω μείωση της ετήσιας εκπομπής CO₂.
- Σε περίπτωση που επιτραπεί η εγκατάσταση Φ/Β συστήματος ισχύος, θα επιφέρει εξοικονόμηση ενέργειας, με αποτέλεσμα να μειωθεί το ενεργειακό αποτύπωμά του.
- Μείωση βλαβών και αύξηση της αξιοπιστίας των βασικών Η/Μ εγκαταστάσεων

Με βάση τόσο τις σχετικές υποδείξεις της διεύθυνσης των τεχνικών έργων της Περιφερειακής Ενότητας Βοιωτίας σε συνδυασμό με τις εκσυγχρονισμένες πρακτικές που ακολουθούνται για την ενεργειακή αναβάθμιση οι αναγκαίες ενεργειακές παρεμβάσεις επί κτιρίων, περιστρέφονται γύρω από τρεις (3) κύριους άξονες, και ενδεικτικά περιλαμβάνουν:

Ι. Ενεργειακή αναβάθμιση του κτιριακού κελύφους και συνοδές οικοδομικές εργασίες

Ειδικότερα, προβλέπεται η υλοποίηση των κάτωθι ενεργειακών παρεμβάσεων:

- Αντικατάσταση κουφωμάτων, με νέα πιστοποιημένα, υψηλής ενεργειακής απόδοσης και σύμφωνα με τις απαιτήσεις του ΚΕΝΑΚ
- Αντικατάσταση στέγης κτιρίου Οργανισμού Κωπαΐδας με νέα μονωμένη.

II. Ενεργειακή αναβάθμιση των Η/Μ εγκαταστάσεων

Ειδικότερα, προβλέπεται η υλοποίηση των κάτωθι ενεργειακών παρεμβάσεων:

- Αντικατάσταση των λεβητών - καυστήρων θέρμανσης
- Αντικατάσταση των υφιστάμενων Κλιματιστικών Μονάδων (ΚΚΜ) με νέες ανάκτησης θερμότητας
- Αντικατάσταση των κλιματιστικών μονάδων τύπου split units με μονάδες πολυδαιρούμενου τύπου αντλιών θερμότητας και ΚΚΜ.
- Εγκατάσταση Κεντρικού Ηλιοθερμικού Συστήματος
- Αντικατάσταση φωτιστικών σωμάτων με φωτιστικά σώματα χαμηλής κατανάλωσης τύπου LED
- Εγκατάσταση συστήματος κεντρικού ελέγχου-ενεργειακής διαχείρισης (BEMS)

III. Αξιοποίηση ΑΠΕ

Ειδικότερα, προβλέπεται η μελέτη εγκατάστασης διασυνδεδεμένου Φ/Β σταθμού.

Αντικείμενο μελέτης – Παραδοτέα

Αντικείμενο της μελέτης αποτελεί η εκπόνηση Οριστικής μελέτης με πληρότητα μελέτης εφαρμογής των Αρχιτεκτονικών, Η/Μ επεμβάσεων και Ενεργειακής Απόδοσης, με απώτερο στόχο την πλήρη τεχνική ωρίμανση του έργου ενεργειακής αναβάθμισης, εξοικονόμησης ενέργειας και αξιοποίησης ΑΠΕ, του κτιρίου Οργανισμού Κωπαΐδας.

Επιπλέον, θα συνταχθούν τα Τεύχη δημοπράτησης και θα ληφθούν όλες οι απαραίτητες αδειοδοτήσεις / εγκρίσεις εργασιών.

Οι μελέτες θα περιλαμβάνουν αναλυτικά όλες τις παρεμβάσεις, θα τις εξειδικεύουν και θα τις προσδιορίζουν με τη μεγαλύτερη δυνατή λεπτομέρεια, ώστε το έργο να δημοπρατηθεί και να εκτελεστεί απρόσκοπτα. Θα περιλαμβάνουν επίσης τη σύνταξη αναλυτικών προμετρήσεων και των τευχών δημοπράτησης και ΣΑΥ-ΦΑΥ σύμφωνα με τις ισχύουσες διατάξεις.

Εφόσον απαιτείται η δημιουργία νέων άρθρων κατά τη σύνταξη του αναλυτικού τιμολογίου, αυτή θα συνοδεύεται από τεχνική έκθεση αιτιολόγησης της δημιουργίας των νέων άρθρων με τεκμηρίωση της τιμής του άρθρου μέσω προσφορών από το εμπόριο και ανάλυση των τιμών τους. Οι παραπάνω κατηγορίες μελετών αναφέρονται ενδεικτικά και όχι περιοριστικά. Θα εκπονηθούν όσες μελέτες απαιτηθούν και ανήκουν στο φυσικό αντικείμενο που προδιαγράφεται στην παρούσα.

Αρχιτεκτονική μελέτη

Αντικείμενο της αρχιτεκτονικής μελέτης αποτελεί η σύνταξη της Οριστικής μελέτης με πληρότητα Μελέτης Εφαρμογής, ενσωμάτωσης των κτιριακών επεμβάσεων και θα αναφέρονται κατ' ελάχιστο οι παρακάτω εργασίες – παρεμβάσεις:

- Αντικατάσταση στέγης με νέα μονωμένη.
- Προσθήκη θερμομόνωσης στο κέλυφος του κτιρίου.
- Αντικατάσταση όλων των εξωτερικών κουφωμάτων με νέα σύγχρονα κουφώματα αλουμινίου με θερμοδιακοπή και ενεργειακούς υαλοπίνακες.
- Χωροθέτηση της θέσης των φωτοβολταϊκών και των ηλιακών συλλεκτών (στη στέγη του κτιρίου ή

στον περιβάλλοντα χώρο), σε συνεργασία με τον μελετητή Η/Μ για βέλτιστη απόδοση – διελεύσεις δικτύων.

- Προμέτρηση και Προϋπολογισμός των οικοδομικών εργασιών.
- Οι προτάσεις θα είναι σύμφωνες με την υπάρχουσα κατάσταση. Επίσης θα καλύπτονται οι απαιτήσεις του ΚΕΝΑΚ που έχει δημοσιευθεί στο ΦΕΚ 2367/Β/12.7.2017, όσον αφορά τους συντελεστές θερμοπερατότητας των δομικών στοιχείων.

Η αρχιτεκτονική μελέτη θα παραδοθεί σε ένα στάδιο και συγκεκριμένα σε στάδιο Οριστικής Μελέτης με πληρότητα Μελέτης Εφαρμογής. Θα περιλαμβάνει όλες τις εργασίες – παρεμβάσεις έργων Πολιτικού Μηχανικού που κριθούν αναγκαίες. Επίσης θα εξειδικεύει και θα ενσωματώνει σε αναλυτικό λεπτομερειακό σχεδιασμό όλα τα στοιχεία των απαιτούμενων παρεμβάσεων. Θα περιλαμβάνει αναλυτικές προμετρήσεις με σχέδια, όπου απαιτούνται και Τεύχη Δημοπράτησης και ΣΑΥ – ΦΑΥ.

Ενδεικτικά Παραδοτέα Οριστικής μελέτης:

- Σχέδια κατόψεων στα οποία θα σημειώνονται όλες οι εσωτερικές και εξωτερικές διαστάσεις τόσο οι γενικές όσο και οι επιμέρους, αναλυτικά οι οποίες διαστασιολογούν όλα τα ανοίγματα, εσοχές και εξοχές χώρων καθώς και δομικά στοιχεία με τις θέσεις των παρεμβάσεων. Στα σχέδια επίσης θα αποτυπώνονται και οι στάθμες των χώρων με σημειωμένες τις θέσεις των παρεμβάσεων.
- Σχέδια όψεων στα οποία θα σημειώνονται όλες οι γενικές κατακόρυφες διαστάσεις και τα υψόμετρα των εξωτερικών όγκων του κτιρίου, των βασικών στοιχείων των όψεων και των πέριξ διαμορφώσεων επίσης με σημειωμένες τις θέσεις των παρεμβάσεων.
- Σχέδια όλων των απαιτητών τομών του κτιρίου, στα οποία θα σημειώνονται όλες οι γενικές κατακόρυφες διαστάσεις και τα υψόμετρα των χώρων.
- Η τεχνική έκθεση της αρχιτεκτονικής μελέτης στην οποία θα περιγράφεται εκτενώς το είδος των προβλεπόμενων κατασκευών, το είδος των προτεινομένων υλικών και θα αναλύει το πρόγραμμα του έργου.
- Σήμανση των τύπων όλων των ανοιγμάτων και κουφωμάτων, σε συνάρτηση με τον συνυποβαλλόμενο πίνακα κουφωμάτων, με πληροφόρηση για τις στάθμες ποδιών, κατωφλίων και υπερθύρων.
- Τεχνική Περιγραφή η οποία πρέπει να δίνει πλήρη εικόνα με λεπτομερή ανάλυση των προς εκτέλεση εργασιών εξηγώντας και συμπληρώνοντας τα σχέδια της μελέτης ώστε μαζί με αυτά να αποτελεί το πλήρες περιεχόμενο του προς εκτέλεση έργου και ταυτόχρονα το μέσον ελέγχου της εργασίας εκτέλεσης.
- Τεύχος φωτογραφικής τεκμηρίωσης
- Ειδικά κατασκευαστικά σχέδια – πίνακας κουφωμάτων (σχέδια ανά τύπο κουφωμάτων – ποσότητα ανά τύπο κουφωμάτων κ.α)
- Ακριβής προμέτρηση (συνοπτική και αναλυτική), συγγραφή υποχρεώσεων, τεχνική συγγραφή υποχρεώσεων, τεύχος τεχνικών προδιαγραφών, Τεύχη Δημοπράτησης, ΣΑΥ & ΦΑΥ, τιμολόγιο εργασιών, πίνακας αντιστοίχισης άρθρων με ΕΤΕΠ, αιτιολογική έκθεση νέων άρθρων και προϋπολογισμός, χρονοδιάγραμμα εκτέλεσης εργασιών.
- Οικοδομική Άδεια για την υλοποίηση των Παρεμβάσεων, εφόσον απαιτηθεί, καθώς και πλήρη

φάκελο για την εξασφάλιση των πάσης φύσεως εγκρίσεων εκτέλεσης των εργασιών που τυχόν απαιτηθούν.

Η/Μ μελέτη

Αντικείμενο της ηλεκτρομηχανολογικής μελέτης αποτελεί η σύνταξη της Οριστικής μελέτης με πληρότητα Μελέτης Εφαρμογής, ενσωμάτωσης των Η/Μ επεμβάσεων και θα αναφέρονται κατ' ελάχιστο οι παρακάτω εργασίες – παρεμβάσεις:

- Αντικατάσταση λεβητών και των αντίστοιχων καυστήρων με νέους πιστοποιημένους
- Αντικατάσταση των υφιστάμενων Κεντρικών Κλιματιστικών Μονάδων (ΚΚΜ) με νέες ανάκτησης θερμότητας
- Θερμομόνωση σωλήνων και αεραγωγών
- Αντικατάσταση των υφιστάμενων κλιματιστικών μονάδων παλαιάς τεχνολογίας, με μονάδες πολυδιαιρούμενου τύπου αντλιών θερμότητας και ΚΚΜ όπου απαιτείται.
- Εγκατάσταση Κεντρικού Ηλιοθερμικού Συστήματος
- Αντικατάσταση φωτιστικών σωμάτων με φωτιστικά σώματα χαμηλής κατανάλωσης τύπου LED
- Εγκατάσταση διασυνδεδεμένου Φ/Β σταθμού.
- Εγκατάσταση συστήματος κεντρικού ελέγχου-ενεργειακής διαχείρισης (BEMS)

Η μελέτη θα περιλαμβάνει αναλυτικότερα:

Μελέτη φωτισμού η οποία θα περιλαμβάνει τις φωτοτεχνικές μελέτες ανά χώρο, με τον προτεινόμενο τρόπο φωτισμού και τα τεχνικά χαρακτηριστικά των προτεινόμενων νέων φωτιστικών σωμάτων και λαμπτήρων, μικρότερης ενεργειακής κατανάλωσης.

Θα ληφθεί υπόψη η ισχύουσα νομοθεσία για τις ελάχιστες απαιτήσεις φωτισμού σε εσωτερικούς χώρους, ανάλογα με το είδος του χώρου και τη χρήση του. Η προτεινόμενη επέμβαση αφορά στην αντικατάσταση του 100% των υπαρχόντων φωτιστικών σωμάτων, εσωτερικών και εξωτερικών, με φωτιστικά σώματα τύπου LED.

Μελέτη ενεργειακής αναβάθμισης συστήματος θέρμανσης και κλιματισμού (υπολογισμοί θερμικών φορτίων, ψυκτικών φορτίων, τεχνική περιγραφή και τεχνικές προδιαγραφές για την αναβάθμιση του συστήματος θέρμανσης και κλιματισμού σύμφωνα με τις προτεινόμενες ενεργειακές παρεμβάσεις).

Θα καταγραφεί η υφιστάμενη κατάσταση των εγκατεστημένων μονάδων θέρμανσης και κλιματισμού και θα συνταχθούν προτάσεις για την αναβάθμιση των υφιστάμενων συστημάτων. Θα γίνει υπολογισμός φορτίων θέρμανσης και ψύξης καθώς και ο υπολογισμός – διαστασιολόγηση των νέων συστημάτων ψύξης - θέρμανσης σύμφωνα με τις απαιτήσεις Κ.Εν.Α.Κ., ώστε να εξασφαλίζονται συνθήκες θερμικής άνεσης.

Μελέτη για την ενεργειακή αναβάθμιση των συστημάτων κεντρικής θέρμανσης που θα περιλαμβάνει την αντικατάσταση λεβητών και των αντίστοιχων καυστήρων, με νέους υψηλής ενεργειακής απόδοσης, καθώς και θερμική μόνωση των δικτύων διανομής.

Μελέτη ενεργειακής αναβάθμισης του συστήματος κεντρικού κλιματισμού – αερισμού, η οποία θα περιλαμβάνει την αντικατάσταση των υφιστάμενων ΚΚΜ, με νέες οι οποίες θα φέρουν εναλλάκτη ανάκτησης θερμότητας, καθώς και τη θερμομόνωση σωλήνων και αεραγωγών.

Μελέτη αντικατάστασης των υφιστάμενων κλιματιστικών μονάδων παλαιάς τεχνολογίας splitunit, με μονάδες πολυδιαιρούμενου τύπου αντλιών θερμότητας και ΚΚΜ σύμφωνα με τις λειτουργικές ανάγκες των χώρων.

Μελέτη εγκατάστασης κεντρικού ηλιοθερμικού συστήματος

Θα αξιολογηθεί η ανάγκη και θα μελετηθεί η εγκατάσταση στη στέγη του κτιρίου η εγκατάσταση κεντρικού ηλιοθερμικού συστήματος για την παρασκευή ζεστού νερού χρήσης. Οι ηλιακοί συλλέκτες θα τοποθετηθούν σε σταθερές βάσεις με νότιο προσανατολισμό και επιλεκτικούς ηλιακούς συλλέκτες.

Η κατασκευή θα βασίζεται στην διεθνή πρακτική και εμπειρία, στον ισχύοντα Κανονισμό Εσωτερικών Υδραυλικών Εγκαταστάσεων του ελληνικού κράτους καθώς και στην Εθνική και Κοινοτική νομοθεσία για τον εξοπλισμό υπό πίεση.

Σε όλες τις εγκαταστάσεις παραγωγής, ανάκτησης θερμικής ενέργειας ή αξιοποίησης ανανεώσιμων πηγών

ενέργειας (π.χ. Ηλιοθερμικό Σύστημα, λέβητες) θα εγκατασταθούν συστήματα μέτρησης της θερμικής ενέργειας (θερμιδομετρητές).

Μελέτη εγκατάστασης διασυνδεδεμένου Φωτοβολταϊκού Συστήματος.

Η μελέτη θα περιλαμβάνει την χωροθέτηση του συστήματος, τους απαραίτητους υπολογισμούς της απόδοσης του, την επιλογή του κατάλληλου εξοπλισμού, την διαστασιολόγηση των καλωδιώσεων και τις απαραίτητες εργασίες για την σύνδεση με το δίκτυο της ΔΕΔΔΗΕ, καθώς και τις απαραίτητες διαδικασίες αδειοδότησης. Σημειώνεται ότι η χωροθέτηση της θέσης των φωτοβολταϊκών στη στέγη ή στον περιβάλλοντα χώρο, θα γίνει σε συνεργασία με τον μελετητή Αρχιτέκτονα Μηχανικό για εύρεση της βέλτιστης όδευσης διελεύσεως δικτύων.

Μελέτη εγκατάστασης συστήματος ελέγχου-ενεργειακής διαχείρισης (BEMS)

Η μελέτη θα περιλαμβάνει την εγκατάσταση κεντρικού συστήματος ελέγχου-ενεργειακής διαχείρισης (BEMS), στο οποίο θα ενταχθούν όλα τα συστήματα του κτηρίου ψύξης, θέρμανσης, ΚΜΚ κτλ. για την παρακολούθηση, τον τεχνικό έλεγχο και τον απομακρυσμένο χειρισμό τους.

Το BEMS θα είναι ένα ολοκληρωμένο ψηφιακό σύστημα ελέγχου και ενεργειακής διαχείρισης τελευταίας τεχνολογίας κατάλληλο για επιτήρηση και έλεγχο ηλεκτρομηχανολογικών εγκαταστάσεων, που θα βασίζεται στα σύγχρονα ανοικτά πρωτόκολλα ψηφιακής επικοινωνίας συστημάτων, ώστε να επιτρέπει την μελλοντική του επέκταση και διασύνδεση με αντίστοιχα συστήματα ακόμα και διαφορετικών κατασκευαστών.

Στην γενική του μορφή το σύστημα αποτελείται από :

Αισθητήρια/Όργανα Πεδίου

Απομακρυσμένα Κέντρα Ελέγχου (ΑΚΕ)

Κεντρική Μονάδα Παρακολούθησης & Ελέγχου

Τοπικές Μονάδες Παρακολούθησης & Ελέγχου

Το σύστημα BEMS αναμένεται να βοηθήσει σε μεγάλο βαθμό στην εξοικονόμηση ενέργειας του κτιρίου, προσφέροντας στον ορθολογικό και αξιόπιστο έλεγχο των εγκαταστάσεων.

Η Η/Μ Μελέτη θα παραδοθεί σε στάδιο Οριστικής μελέτης με πληρότητα μελέτης Εφαρμογής:

Η Οριστική Μελέτη θα περιλαμβάνει σχέδια και εκθέσεις των εργασιών – παρεμβάσεων που κριθούν αναγκαίες οι οποίες θα εξειδικεύονται και θα ενσωματώνονται σε αναλυτικό λεπτομερειακό σχεδιασμό με όλα τα στοιχεία των απαιτούμενων παρεμβάσεων. Θα περιλαμβάνει αναλυτικές προμετρήσεις με σχέδια, όπου απαιτούνται, Τεύχη Δημοπράτησης και ΣΑΥ – ΦΑΥ.

Ενδεικτικά Παραδοτέα οριστικής μελέτης:

- Σχέδια κατόψεων στα οποία θα σημειώνονται όλες οι εσωτερικές και εξωτερικές διαστάσεις και οι στάθμες των χώρων με σημειωμένες τις θέσεις των παρεμβάσεων
- Σχέδια όψεων στα οποία θα σημειώνονται όλες οι γενικές κατακόρυφες διαστάσεις και τα υψόμετρα των εξωτερικών όγκων του κτιρίου, των βασικών στοιχείων των όψεων και των πέριξ διαμορφώσεων επίσης με σημειωμένες τις θέσεις των παρεμβάσεων.
- Σχέδια όλων των απαραίτητων τομών του κτιρίου, στα οποία θα σημειώνονται όλες οι γενικές κατακόρυφες διαστάσεις και τα υψόμετρα των χώρων.
- Σχέδια των ηλεκτρομηχανολογικών εγκαταστάσεων των παρεμβάσεων όπου απαιτούνται
- Σχέδια λεπτομερειών για κάθε εγκατάσταση εξαρτημάτων, συσκευών, μηχανημάτων με διαστάσεις και τρόπο κατασκευής και εγκατάστασης
- Φωτοτεχνικές μελέτες
- Τεχνική περιγραφή αναλυτική για κάθε εγκατάσταση,
- Μελέτη Θερμικών απωλειών.
- Λεπτομερής Τεχνική έκθεση στην οποία θα περιγράφεται εκτενώς το είδος των παρεμβάσεων για την ενεργειακή αναβάθμιση του κτιρίου και τεκμηριωμένη πρόταση για την βέλτιστη τεχνικοοικονομική ενεργειακή αναβάθμιση του κτιρίου.

- Υπολογισμοί όπου απαιτούνται.
- Τεύχος για τις δοκιμές και τη λειτουργική παραλαβή της κάθε εγκατάστασης, ακριβής προμέτρηση (συνοπτική και αναλυτική), συγγραφή υποχρεώσεων, τεχνική συγγραφή υποχρεώσεων, τεύχος τεχνικών προδιαγραφών, ΣΑΥ & ΦΑΥ, τιμολόγιο εργασιών, πίνακας αντιστοίχισης άρθρων με ΕΤΕΠ, αιτιολογική έκθεση νέων άρθρων και προϋπολογισμός.

Έκδοση Αδειών – Εγκρίσεων

Θα συμπληρωθούν οι φάκελοι για την έκδοση όλων των απαραίτητων αδειών - εγκρίσεων για την εκτέλεση των εργασιών του έργου.

Το περιεχόμενο του φακέλου των απαιτούμενων αδειών/ εγκρίσεων έτσι όπως καθορίζονται από τη σχετική νομοθεσία θα συγκεντρωθούν με τα παραδοτέα της μελέτης.

Για τις μελέτες που ενδεχομένως θα χρησιμεύσουν για την έκδοση των αναγκαίων αδειών, προβλέπεται η παράδοση επιπλέον αντιτύπων, σε έντυπη και ηλεκτρονική μορφή, όσα απαιτούνται από την κείμενη Νομοθεσία για την έκδοση των αδειών αυτών.

Ισχύουσες διατάξεις για την εκπόνηση των μελετών

Οι Αρχιτεκτονικές και οι Η/Μ μελέτες διέπονται (ενδεικτικά και όχι περιοριστικά) από τις Προδιαγραφές εκπόνησης του Π.Δ. 696/74, άρθρο 231 και άρθρο 249 αντίστοιχα. Τα παραδοτέα των μελετών θα είναι σύμφωνα με την Υ.Α. αριθμ. ΔΝΣβ/1732/ΦΝ466 "Εξειδίκευση του είδους των παραδοτέων ανά στάδιο και κατηγορία μελέτης σε συγκοινωνιακά, υδραυλικά, λιμενικά και κτιριακά έργα" ΦΕΚ 1047/Β/29.3.2019, καθώς και σύμφωνα με όλους τους σχετικούς Κανονισμούς εκπόνησης ως ισχύουν σήμερα, που ενδεικτικά είναι οι εξής:

- Ο ισχύων Οικοδομικός & Κτιριοδομικός Κανονισμός,
- Οι Κανονισμοί Κατασκευών Ειδικών Κτιρίων (Νοσοκομεία κλπ.),
- Ο ισχύων Κ.Εν.Α.Κ. (ΦΕΚ 2367/Β/12.7.2017),
- Οι σχετικές με τις Η/Μ Εγκαταστάσεις ΤΟΤΕΕ,
- Οι σχετικές με τις Ενεργειακές Επιθεωρήσεις ΤΟΤΕΕ,
- τα Πρότυπα του ΕΛΟΤ,
- Η Νομοθεσία Πυροπροστασίας,
- Οι Ελληνικές Τεχνικές Προδιαγραφές (ΕΤΕΠ),
- Ο Κανονισμός ηλεκτρικών εγκαταστάσεων,
- Ο Κανονισμός Μηχανολογικών Εγκαταστάσεων,
- Οι Κανονισμοί Κλιματισμού-αερισμού και κεντρικής θέρμανσης,
- Τα Διεθνή Πρότυπα ή Κανονισμοί, όπου οι ελληνικοί δεν είναι επαρκείς

Για όλους τους ανωτέρους κανονισμούς, θα ληφθούν υπόψη οι τελευταίες ισχύουσες εκδόσεις κατά την χρονική περίοδο εκπόνησης των μελετών, καθώς και οι εγκύκλιοι και αποφάσεις που τους συμπληρώνουν. Στις περιπτώσεις που δεν υπάρχει σχετική πρόβλεψη στους ανωτέρω Ελληνικούς Κανονισμούς, θα ισχύουν οι Ευρωπαϊκοί Κανονισμοί.

Τεύχη δημοπράτησης

Για τη δημοπράτηση του έργου θα συνταχθούν σε έντυπη και ηλεκτρονική (επεξεργάσιμη) μορφή, τα παρακάτω τεύχη:

- Φ.Α.Υ. - Σ.Α.Υ.
- Τεχνική περιγραφή
- Τεχνικές προδιαγραφές

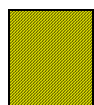
- Ανάλυση τιμών
- Τιμολόγιο μελέτης
- Τιμολόγιο προσφοράς
- Συγγραφή υποχρεώσεων
- Προϋπολογισμός μελέτης
- Προϋπολογισμός προσφοράς
- Διακήρυξη δημοπρασίας

Τα Τεύχη Δημοπράτησης των οικοδομικών και Η/Μ εργασιών, θα συνταχθούν σύμφωνα με τα ενιαία τιμολόγια του ΥΠΕΧΩΔΕ (απόφαση υπ' αριθμ. πρωτ. Δ17α/08/136ΦΝ/437/23-12-04 ΦΕΚ 1939Β'/29-12-04, όπως τροποποιήθηκε και ισχύει μέχρι σήμερα)

1. Διάρκεια:

Η συνολική χρονική διάρκεια του έργου ανέρχεται σε 10 μήνες. Η χρονική αλληλουχία των ενδιάμεσων σταδίων περιγράφεται αναλυτικά στο κατωτέρω χρονοδιάγραμμα υλοποίησης της μελέτης

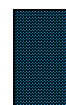
Μελέτες	Μήνες									
	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
Πρόδρομες ενέργειες										
ΜΕΛΕΤΗ ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗΣ ΑΠΟΔΟΣΗΣ										
Έκδοση Πιστοποιητικού ΜΕΑ										
ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΙΚΗ ΜΕΛΕΤΗ										
Οριστική μελέτη με πληρότητα Μελέτης Εφαρμογής										
Σύνταξη ΣΑΥ-ΦΑΥ, Τευχών Δημοπράτησης										
Έκδοση Άδειας Δόμησης										
Η/Μ ΜΕΛΕΤΗ										
Οριστική μελέτη με πληρότητα Μελέτης Εφαρμογής										
Σύνταξη ΣΑΥ-ΦΑΥ, Τευχών Δημοπράτησης										
Έκδοση Άδειας Δόμησης										
Παραλαβή μελέτης										



Εκπόνηση
Σταδίου



Έγκριση από Επιτροπή
Παρακολούθησης



Έγκριση από άλλες
Υπηρεσίες

ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ Β: ΑΝΤΙΚΕΙΜΕΝΟ ΣΥΜΒΑΣΗΣ/ ΠΑΡΑΔΟΤΕΑ/ ΤΙΜΗΜΑ/ ΤΟΠΟΣ ΚΑΙ ΧΡΟΝΟΣ ΕΚΤΕΛΕΣΗΣ ΤΟΥ ΕΡΓΟΥ ΑΝΑ ΚΩΔΙΚΟ ΘΕΣΗΣ

ΚΩΔΙΚΟΣ ΘΕΣΗΣ 101 - Ειδικός Επιστήμονας Αρχιτεκτονικών Μελετών

ΤΙΤΛΟΣ ΘΕΣΗΣ: Ειδικός Επιστήμονας Αρχιτεκτονικών Μελετών

ΕΙΔΙΚΟΤΗΤΑ: Αρχιτέκτων Μηχανικός

ΚΩΔΙΚΟΣ ΘΕΣΗΣ: 101

ΑΡΙΘΜΟΣ ΘΕΣΕΩΝ: 1

ΣΥΝΟΛΙΚΟ ΤΙΜΗΜΑ (€): 11.408,00€ συμπ. ΦΠΑ

Αντικείμενο Σύμβασης

Αντικείμενο της σύμβασης μίσθωσης έργου είναι η κάλυψη των υποχρεώσεων του Αναπτυξιακού Οργανισμού Περιφέρειας Στερεάς Ελλάδας – ΣΚΑΠΑΝΗ Α.Ε., για την ολοκλήρωση της Αρχιτεκτονικής μελέτης του έργου «**ΥΠΟΣΤΗΡΙΞΗ ΣΤΗΝ ΕΚΠΟΝΗΣΗ ΜΕΛΕΤΩΝ ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗΣ ΑΝΑΒΑΘΜΙΣΗΣ ΤΟΥ ΚΤΙΡΙΟΥ ΠΡΩΗΝ ΟΡΓΑΝΙΣΜΟΥ ΚΩΠΑΪΔΑΣ ΣΤΟΝ ΑΛΙΑΡΤΟ ΒΟΙΩΤΙΑΣ**», όπως αυτές απορρέουν από την (17) σχετική συναφθείσα Προγραμματική Σύμβαση μεταξύ των Αναθετουσών Αρχών, Ο.Τ.Α. Β' βαθμού «Περιφέρεια Στερεάς Ελλάδας» και του Αναπτυξιακού Οργανισμού Περιφέρειας Στερεάς Ελλάδας «ΣΚΑΠΑΝΗ Α.Ε.»

Αντικείμενο της αρχιτεκτονικής μελέτης αποτελεί η σύνταξη της Οριστικής μελέτης με πληρότητα Μελέτης Εφαρμογής, ενσωμάτωσης των κτιριακών επεμβάσεων και θα αναφέρεται στις παρακάτω εργασίες – παρεμβάσεις:

- Μερική αντικατάσταση στέγης και επισκευή του υπολειπόμενου του κτιρίου.
- Προσθήκη εξωτερικής θερμομόνωσης στο κέλυφος του κτιρίου.
- Αντικατάσταση όλων των εξωτερικών κουφωμάτων του κτιρίου με νέα σύγχρονα κουφώματα αλουμινίου με θερμοδιακοπή και ενεργειακούς υαλοπίνακες.
- Χωροθέτηση της θέσης των φωτοβολταϊκών και των ηλιακών συλλεκτών (στην στέγη του κτιρίου της πτέρυγας Α' ή εναλλακτικά στην στέγη της νέας πτέρυγας Β' με σκοπό την απολαβή της μέγιστης ηλιοφάνειας, σε συνεργασία με τον μελετητή Η/Μ για βέλτιστη απόδοση – διελεύσεις δικτύων.
- Προμέτρηση και Προϋπολογισμός των οικοδομικών εργασιών.
- Οι προτάσεις θα είναι σύμφωνες με την υπάρχουσα κατάσταση όπως επίσης θα πρέπει να καλύπτονται οι απαιτήσεις του ΚΕΝΑΚ που έχει δημοσιευθεί στο ΦΕΚ 2367/Β/12.7.2017, όσο αφορά τους συντελεστές θερμοπερατότητας των δομικών στοιχείων.
- Θα συμπληρωθούν οι φάκελοι για την έκδοση όλων των απαραίτητων αδειών - εγκρίσεων για την εκτέλεση των εργασιών του έργου.

Το περιεχόμενο του φακέλου των απαιτούμενων αδειών/ εγκρίσεων έτσι όπως καθορίζονται από τη σχετική νομοθεσία θα συγκεντρωθούν με τα παραδοτέα της μελέτης εφαρμογής.

Για τις μελέτες που ενδεχομένως θα χρησιμεύσουν για την έκδοση των αναγκαίων αδειών, προβλέπεται η παράδοση επιπλέον αντιτύπων, σε έντυπη και ηλεκτρονική μορφή, όσα απαιτούνται από την κείμενη Νομοθεσία για την έκδοση των αδειών αυτών.

Οι Αρχιτεκτονικές μελέτες διέπονται (ενδεικτικά και όχι περιοριστικά) από τις Προδιαγραφές εκπόνησης του Π.Δ. 696/74, άρθρο 231 και άρθρο 249 αντίστοιχα. Τα παραδοτέα των μελετών θα είναι σύμφωνα με την Υ.Α. αριθμ. ΔΝΣβ/1732/ΦΝ466 "Εξειδίκευση του είδους των παραδοτέων ανά στάδιο και κατηγορία μελέτης

σε συγκοινωνιακά, υδραυλικά, λιμενικά και κτιριακά έργα" ΦΕΚ 1047/Β/29.3.2019, καθώς και σύμφωνα με όλους τους σχετικούς Κανονισμούς εκπόνησης ως ισχύουν σήμερα, που ενδεικτικά είναι οι εξής:

- Ο ισχύων Οικοδομικός & Κτιριοδομικός Κανονισμός,
- Οι Κανονισμοί Κατασκευών Ειδικών Κτιρίων (Νοσοκομεία κλπ.),
- Ο ισχύων Κ.Εν.Α.Κ. (ΦΕΚ 2367/Β/12.7.2017),
- Οι σχετικές με τις Η/Μ Εγκαταστάσεις ΤΟΤΕΕ,
- Οι σχετικές με τις Ενεργειακές Επιθεωρήσεις ΤΟΤΕΕ,
- Οι Κανονισμοί Ανελκυστήρων,
- Η Νομοθεσία Πυροπροστασίας,
- Οι Ελληνικές Τεχνικές Προδιαγραφές (ΕΤΕΠ),
- Τα Διεθνή Πρότυπα ή Κανονισμοί, όπου οι ελληνικοί δεν είναι επαρκείς

Για όλους τους ανωτέρους κανονισμούς, θα ληφθούν υπόψη οι τελευταίες ισχύουσες εκδόσεις κατά την χρονική περίοδο εκπόνησης των μελετών, καθώς και οι εγκύκλιοι και αποφάσεις που τους συμπληρώνουν. Στις περιπτώσεις που δεν υπάρχει σχετική πρόβλεψη στους ανωτέρω Ελληνικούς Κανονισμούς, θα ισχύουν οι Ευρωπαϊκοί Κανονισμοί.

Συγκεκριμένα ο/η Ειδικός/ή Επιστήμονας θα αναλάβει τις κάτωθι υποχρεώσεις του Αναπτυξιακού οργανισμού, ιδίως αναφορικά με τους τομείς σύνταξης και αδειοδότησης της μελέτης **«ΥΠΟΣΤΗΡΙΞΗ ΣΤΗΝ ΕΚΠΟΝΗΣΗ ΜΕΛΕΤΩΝ ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗΣ ΑΝΑΒΑΘΜΙΣΗΣ ΤΟΥ ΚΤΙΡΙΟΥ ΠΡΩΗΝ ΟΡΓΑΝΙΣΜΟΥ ΚΩΠΑΪΔΑΣ ΣΤΟΝ ΑΛΙΑΡΤΟ ΒΟΙΩΤΙΑΣ»** όπως αναλυτικά περιγράφονται στο Παράρτημα της (17) σχετικής Προγραμματικής Σύμβασης και αφορούν την Αρχιτεκτονική Μελέτη

- Την συγκέντρωση πληροφοριών και στοιχείων για την επιστημονική αντιμετώπιση του θέματος της ενεργειακής αναβάθμισης του κτιρίου με σκοπό την εξασφάλιση της λειτουργικότητας και της οικονομίας του έργου και
- Την επίλυση των λειτουργικών, τεχνικών και μορφολογικών θεμάτων του έργου και την διατύπωση των προτεινόμενων λύσεων σε τεχνικές πληροφορίες με την μορφή σχεδίων.
- Την σύνταξη της Αρχιτεκτονικής μελέτης ενσωμάτωσης των παρεμβάσεων του κτιρίου (αντικατάσταση κουφωμάτων με νέα πιστοποιημένα, υψηλής ενεργειακής απόδοσης και σύμφωνα με τις απαιτήσεις του ΚΕΝΑΚ, μερική αντικατάσταση και επισκευή στέγης, εξωτερική θερμομόνωση τοιχοποιίας κλπ.) σε στάδιο, Οριστικής μελέτης με πληρότητα μελέτης Εφαρμογής, με αναλυτικά σχέδια και σχέδια λεπτομερειών που απαιτούνται για την έκδοση της Άδειας Δόμησης.
- Την Μελέτη παθητικής πυροπροστασίας. Η Μελέτη παθητικής πυροπροστασίας θα εκπονηθεί με βάση τον ισχύοντα Κανονισμό πυροπροστασίας όπως συμπληρώθηκε και ισχύει σήμερα
- Την σύνταξη της μελέτης ΚΕΝΑΚ για το Κτίριο – κέλυφος
- Την δαπάνη του έργου.

Εφόσον απαιτείται η δημιουργία νέων άρθρων κατά τη σύνταξη του Αναλυτικού Τιμολογίου, αυτή θα συνοδεύεται με τεκμηρίωση της τιμής του άρθρου.

- Την σύνταξη Τευχών Δημοπράτησης

Επιπλέον ο/η Ειδικός/ή Επιστήμονας Αρχιτεκτονικών Μελετών θα αναλάβει:

- Τη σύνταξη Τεχνικών Εκθέσεων και του Προϋπολογισμού των Έργων, σύμφωνα με τις κείμενες προδιαγραφές
- Την υποβολή με δικά του έξοδα των απαιτούμενων αντιγράφων της μελέτης, υπογεγραμμένα από τον

ίδιον

- Σε συνεργασία με τους υπόλοιπους Συνεργάτες του Αναπτυξιακού Οργανισμού, θα συνταχθούν ο Αναλυτικός Προϋπολογισμός των έργων, ΣΑΥ – ΦΑΥ και Τεύχη Δημοπράτησης του συνόλου των έργων σύμφωνα με τις κείμενες προδιαγραφές
- Τις εγκρίσεις και τις μελέτες για την πλήρη πολεοδομική αδειοδότηση του έργου, (Αρχαιολογίες κλπ.)
- Την έκδοση της Άδειας Δόμησης.
Η άδεια Δόμησης θα εκδοθεί με τους κωδικούς της ΔΤΕ Π.Ε.Βοιωτίας Περιφέρειας Στερεάς Ελλάδας με την υποστήριξη στην διαδικασία από τον Αναπτυξιακό Οργανισμό Περιφέρειας Στερεάς Ελλάδας. Ως μελετητής στην πλατφόρμα έκδοσης της Άδειας Δόμησης θα ορισθεί ο/η Συνεργάτης του Αναπτυξιακού Οργανισμού ενώ ως επιβλέποντες θα ορισθούν υπάλληλοι της ΔΤΕ Π.Ε.Βοιωτίας αντίστοιχης ειδικότητας.
Η διαδικασία υποβολής, ελέγχου και έκδοσης αδειάς θα διενεργείται αποκλειστικά ηλεκτρονικά στην Υ.Δομ. του Δήμου Θηβών, με ευθύνη του υποβάλλοντος μηχανικού. Ο έλεγχος των στοιχείων της οικοδομικής άδειας, όπου απαιτείται, θα διενεργείται από εξουσιοδοτημένους από τον Προϊστάμενο της Υ.ΔΟΜ. υπαλλήλους μηχανικούς και η έγκριση θα εκδίδεται ανάλογα, μετά την ηλεκτρονική υποβολή των απαιτούμενων δικαιολογητικών, μελετών και στοιχείων. Θα ληφθούν όλες οι απαιτούμενες εγκρίσεις από κάθε φορέα που απαιτείται π.χ. Αρχαιολογική Υπηρεσία, Πυροσβεστική, Συμβούλιο Αρχιτεκτονικής, Διεύθυνση ΠΕΧΩ, ΔΕΗ κλπ.
- Την επιστημονική και χρονική παρακολούθηση της συνολικής μελέτης του Έργου και την υποβολή προτάσεων βελτιστοποίησης για την υλοποίηση της συναφθείσας Προγραμματικής Σύμβασης.
- Τη σύνταξη των εκθέσεων παρακολούθησης της προόδου του Έργου, την σύνταξη εισηγήσεων, σχεδίων αποφάσεων και ενημερωτικών δελτίων, όποτε αυτές ζητηθούν από την αρμόδια Δ/νση του Αναπτυξιακού Οργανισμού
- Τη συμμετοχή στις συνεδριάσεις του Διοικητικού Συμβουλίου, της Επιτροπής Παρακολούθησης της Προγραμματικής Σύμβασης, της Επιστημονικής Επιτροπής της Προγραμματικής Σύμβασης και των λοιπών διαχειριστικών δομών του Έργου, καθώς και λοιπές συναντήσεις εργασίας του έργου,
- Οποιαδήποτε άλλη εργασία που αφορά στην υλοποίηση, παρακολούθηση, αδειοδότηση και παραλαβή του φυσικού αντικείμενου του Έργου, που του/της ανατίθεται από τον Διευθυντή της Δ/νσης Τεχνικών Έργων και Μελετών του Αναπτυξιακού Οργανισμού, ανάλογα με τις ανάγκες που προκύπτουν,
- Τη συνεργασία με τον Διευθυντή της Δ/νσης Τεχνικών Έργων και Μελετών του Αναπτυξιακού Οργανισμού και τα υπόλοιπα στελέχη του Αναπτυξιακού Οργανισμού Περιφέρειας Στερεάς Ελλάδας – ΣΚΑΠΑΝΗ Α.Ε., συμπεριλαμβανομένων των εξωτερικών συνεργατών, για την καλή υλοποίηση του ανωτέρω αντικείμενου του Έργου.
- Τη συμμόρφωσή του με τα πρότυπα διασφάλισης ποιότητας που έχει θέσει ο Αναπτυξιακός Οργανισμός σύμφωνα με το σύστημα ISO που ακολουθείται και με τις Ευρωπαϊκές και Διεθνείς προδιαγραφές και τάσεις.
- Τη συλλογή και παροχή στοιχείων για την παρακολούθηση, Οικονομική και Διοικητική των αποτελεσμάτων του έργου,
- Την υποστήριξη των συμβαλλομένων στην Προγραμματική Σύμβαση του Έργου για την καλή υλοποίηση των υποχρεώσεων τους στο πλαίσιο του Έργου,
- Τη συμβολή στην υλοποίηση δράσεων ενημέρωσης, ευαισθητοποίησης, δικτύωσης, αναπαραγωγής και μεταφοράς αποτελεσμάτων του Έργου: π.χ. α) παρουσίαση του Έργου, των δράσεων και των αποτελεσμάτων του, σε εκδηλώσεις και συναντήσεις του έργου ή τρίτων, β) συγγραφή και επιστημονική επιμέλεια ενημερωτικού υλικού και παροχή επιστημονικών στοιχείων και πληροφοριών, γ) κ.ά.
- Την παροχή υλικού και πληροφοριών για την ανάπτυξη και τον εμπλουτισμό του διαδικτυακού

πληροφοριακού κόμβου του Αναπτυξιακού Οργανισμού Περιφέρειας Στερεάς Ελλάδας – ΣΚΑΠΑΝΗ Α.Ε.

Παραδοτέα:

Αρχιτεκτονική μελέτη

- Σχέδια κατόψεων στα οποία θα σημειώνονται όλες οι εσωτερικές και εξωτερικές διαστάσεις τόσο οι γενικές όσο και οι επιμέρους, αναλυτικά οι οποίες διαστασιολογούν όλα τα ανοίγματα, εσοχές και εξοχές χώρων καθώς και δομικά στοιχεία με τις θέσεις των παρεμβάσεων. Στα σχέδια επίσης θα αποτυπώνονται και οι στάθμες των χώρων με σημειωμένες τις θέσεις των παρεμβάσεων.
- Σχέδια όψεων στα οποία θα σημειώνονται όλες οι γενικές κατακόρυφες διαστάσεις και τα υψόμετρα των εξωτερικών όγκων του κτιρίου, των βασικών στοιχείων των όψεων και των πέριξ διαμορφώσεων επίσης με σημειωμένες τις θέσεις των παρεμβάσεων.
- Σχέδια όλων των απαιτητών τομών του κτιρίου, στα οποία θα σημειώνονται όλες οι γενικές κατακόρυφες διαστάσεις και τα υψόμετρα των χώρων.
- Η τεχνική έκθεση της αρχιτεκτονικής μελέτης στην οποία θα περιγράφεται εκτενώς το είδος των προβλεπόμενων κατασκευών, το είδος των προτεινόμενων υλικών και θα αναλύει το πρόγραμμα του έργου.
- Σήμανση των τύπων όλων των ανοιγμάτων και κουφωμάτων, σε συνάρτηση με τον συνυποβαλλόμενο πίνακα κουφωμάτων, με πληροφόρηση για τις στάθμες ποδιών, κατωφλίων και υπερθύρων.
- Τεχνική Περιγραφή η οποία πρέπει να δίνει πλήρη εικόνα με λεπτομερή ανάλυση των προς εκτέλεση εργασιών επεξηγώντας και συμπληρώνοντας τα σχέδια της μελέτης ώστε μαζί με αυτά να αποτελεί το πλήρες περιεχόμενο του προς εκτέλεση έργου και ταυτόχρονα το μέσον ελέγχου της εργασίας εκτέλεσης.
- Τεύχος φωτογραφικής τεκμηρίωσης
- Ειδικά κατασκευαστικά σχέδια – πίνακας κουφωμάτων (σχέδια ανά τύπο κουφωμάτων – ποσότητα ανά τύπο κουφωμάτων κ.α)
- Ακριβής προμέτρηση (συνοπτική και αναλυτική), συγγραφή υποχρεώσεων, τεχνική συγγραφή υποχρεώσεων, τεύχος τεχνικών προδιαγραφών, Τεύχη Δημοπράτησης, ΣΑΥ & ΦΑΥ, τιμολόγιο εργασιών, πίνακας αντιστοίχισης άρθρων με ΕΤΕΠ, αιτιολογική έκθεση νέων άρθρων και προϋπολογισμός, χρονοδιάγραμμα εκτέλεσης εργασιών.
- Οικοδομική Άδεια για την υλοποίηση των Παρεμβάσεων, εφόσον απαιτηθεί, καθώς και πλήρη φάκελο για την εξασφάλιση των πάσης φύσεως εγκρίσεων εκτέλεσης των εργασιών που τυχόν απαιτηθούν.

Τεύχη δημοπράτησης

1. Φ.Α.Υ. - Σ.Α.Υ.
2. Τεχνική περιγραφή
3. Τεχνικές προδιαγραφές
4. Ανάλυση τιμών
5. Τιμολόγιο μελέτης
6. Τιμολόγιο προσφοράς

7. Συγγραφή υποχρεώσεων
8. Προϋπολογισμός μελέτης
9. Προϋπολογισμός προσφοράς
10. Διακήρυξη δημοπρασίας

Τα Τεύχη Δημοπράτησης των οικοδομικών και Η/Μ εργασιών, θα συνταχθούν σύμφωνα με τα ενιαία τιμολόγια του ΥΠΕΧΩΔΕ (απόφαση υπ' αριθμ. πρωτ. Δ17α/08/136ΦΝ/437/23-12-04 ΦΕΚ 1939Β'/29-12-04, όπως τροποποιήθηκε και ισχύει μέχρι σήμερα)

Τα παραδοτέα των μελετών θα παραδοθούν σε έντυπη μορφή ενυπόγραφα και σε ηλεκτρονική μορφή σε CD, τα μεν σχέδια σε μορφή .dwg, και .pdf, τα δε κείμενα σε μορφή .doc και .pdf. Επισημαίνεται ότι περιλαμβάνεται στις υποχρεώσεις του Συνεργάτη, η υποβολή επιπλέον αντιτύπων για την έκδοση της οικοδομικής άδειας, σε έντυπη και ηλεκτρονική μορφή, σύμφωνα με τα προβλεπόμενα από την κείμενη Νομοθεσία για την έκδοση άδειας δόμησης. (Όλα τα παραδοτέα θα κατατεθούν σε ηλεκτρονική επεξεργάσιμη μορφή και ένα (1) αντίγραφο για έλεγχο. Αφού εγκριθούν, θα υποβληθούν σε άλλα (2) δύο αντίγραφα.)

Τα παραδοτέα συνίστανται, πλέον των αντιγράφων της μελέτης όπως περιεγράφηκαν ανωτέρω, στην υποβολή περιοδικών απολογιστικών εκθέσεων εκ μέρους του/της Ειδικού/ης Επιστήμονα του Έργου, στις οποίες θα περιγράφονται αναλυτικά οι δραστηριότητες του/της στο αντίστοιχο πεδίο εργασίας και η συμμετοχή του/της σε σχετικές δράσεις στο πλαίσιο του Έργου. Οι εκθέσεις υποβάλλονται όποτε ζητηθούν από την Δ/ση Τεχνικών Έργων & Μελετών του Αναπτυξιακού Οργανισμού, για την ενημέρωση τόσο του Αναπτυξιακού Οργανισμού όσο και της Επιτροπής Παρακολούθησης και της Επιστημονικής Επιτροπής.

Διάρκεια σύμβασης:

Οκτώ (8) μήνες από την ημερομηνία υπογραφής της σύμβασης από τους συμβαλλόμενους και δεν δύναται να επεκταθεί πέραν της λήξης της Προγραμματικής Σύμβασης για τις ανάγκες υλοποίησης της οποίας συνάπτεται. Η σύμβαση δύναται να παρατείνεται σε περίπτωση αντιστοιχίας παράτασης της Προγραμματικής Σύμβασης χωρίς τη διενέργεια νέας πρόσκλησης εκδήλωσης ενδιαφέροντος και χωρίς καμία δέσμευση εκ των προτέρων για τον Αναπτυξιακό Οργανισμό ΣΚΑΠΑΝΗ Α.Ε.. Ως εκ τούτου ενδεχόμενη χρονική παράταση της Προγραμματικής Σύμβασης δύναται να συμπαράσχει και τη διάρκεια της Σύμβασης Μίσθωσης Έργου

Ο Αναπτυξιακός Οργανισμός Περιφέρειας Στερεάς Ελλάδας "ΣΚΑΠΑΝΗ Α.Ε." διατηρεί το δικαίωμα διακοπής της σύμβασης μίσθωσης έργου καθ' όλη τη διάρκεια της εφόσον ο/η αντισυμβαλλόμενος/η δεν εκτελεί το έργο που του/της έχει ανατεθεί με την ανωτέρω σύμβαση. Ομοίως η Σύμβαση Μίσθωσης Έργου διακόπτεται στην περίπτωση που τερματιστεί, για οποιοδήποτε λόγο, η Προγραμματική Σύμβαση για την υλοποίηση της οποίας έχει συναφθεί.

Τίμημα σύμβασης:

Το συνολικό τίμημα (αμοιβή) της σύμβασης ορίζεται σε **ένδεκα χιλιάδες τετρακόσια οκτώ ευρώ (11.408,00€) συμπεριλαμβανομένου του Φ.Π.Α.**, το οποίο αντιστοιχεί στο έργο που θα υλοποιηθεί κατά τη διάρκεια οκτώ (8) μηνών από την υπογραφή της «σύμβασης μίσθωσης έργου». Στο συνολικό τίμημα συμπεριλαμβάνεται κάθε νόμιμη επιβάρυνση υπέρ παντός τρίτου και του Ελληνικού Δημοσίου, καθώς και όλοι οι φόροι και η κατά νόμο προβλεπόμενη ασφαλιστική εισφορά του/της ασφαλισμένου/ασφαλισμένης και του εργοδότη εφόσον απαιτείται.

Το συνολικό τίμημα (αμοιβή) για την εκτέλεση της σύμβασης θα καταβάλλεται τμηματικά, ανάλογα με την πρόοδο εκτέλεσης του έργου και την κατά τμήματα παράδοση του προσφερόμενου έργου και των παραδοτέων. Συγκεκριμένα:

- Με την υποβολή του σταδίου της Οριστικής μελέτης με πληρότητα μελέτης εφαρμογής, κατόπιν συνοπτικού ελέγχου της πληρότητας και επάρκειας του φακέλου, θα καταβληθεί στον συνεργάτη το ποσό των 5.902,40€
- Με την έκδοση της άδειας δόμησης, κατόπιν συνοπτικού ελέγχου της πληρότητας και επάρκειας του φακέλου, θα καταβληθεί στον συνεργάτη το ποσό των 868,00€
- Με την υποβολή του σταδίου της σύνταξης των τευχών δημοπράτησης, κατόπιν συνοπτικού ελέγχου της πληρότητας και επάρκειας του φακέλου, θα καταβληθεί στον συνεργάτη το ποσό των 1.215,20€
- Με την έγκριση και τελική παραλαβή της Αρχιτεκτονικής μελέτης, θα καταβληθεί στον συνεργάτη το ποσό των 3.422,40€

Σε περίπτωση που προκύψει ανάγκη διορθώσεων – τροποποιήσεων οποιουδήποτε σταδίου των μελετών, για τις ανάγκες των οποίων απαιτηθεί συμπλήρωση είτε αναπροσαρμογή είτε επαναμέτρηση είτε επανασχεδιασμός του υποβληθέντος σταδίου, εφόσον δεν τροποποιείται το βασικό σχέδιο της μελέτης, οι συμπληρώσεις θα εκτελεσθούν χωρίς επιπλέον αξίωση αύξησης της συμβατικής αμοιβής.

Τυχόν παράταση της Προγραμματικής Σύμβασης δεν μεταβάλλει το συμβατικό ύψος του συνολικού τιμήματος (αμοιβής).

Στο συνολικό ποσό της αμοιβής περιλαμβάνονται τα έξοδα μετακίνησης του/της συνεργάτη.

Τόπος και Χρόνος εκτέλεσης του έργου:

Ο/η επιλεγείς/επιλεγείσα υποψήφιος/α θα εκτελεί το αντικείμενο της σύμβασης είτε στα γραφεία του, είτε στην έδρα του Αναπτυξιακού Οργανισμού στην Λαμία κατά το ωράριο λειτουργίας του καθώς και σε οποιοδήποτε άλλο τόπο και χρόνο ήθελε ειδικώς προκύψει σύμφωνα με τις ανάγκες εκτέλεσης του Έργου και τις υποδείξεις της Διεύθυνσης Τεχνικών Έργων & Μελετών του Αναπτυξιακού Οργανισμού Περιφέρειας Στερεάς Ελλάδας – ΣΚΑΠΑΝΗ Α.Ε., η οποία και συντονίζει το έργο.

ΚΩΔΙΚΟΣ ΘΕΣΗΣ 102 - Ειδικός Επιστήμονας Η/Μ Μελετών**ΤΙΤΛΟΣ ΘΕΣΗΣ: Ειδικός Επιστήμονας Η/Μ Μελετών****ΕΙΔΙΚΟΤΗΤΑ: Μηχανολόγου ή Ηλεκτρολόγου Μηχανικού****ΚΩΔΙΚΟΣ ΘΕΣΗΣ: 102****ΑΡΙΘΜΟΣ ΘΕΣΕΩΝ: 1****ΣΥΝΟΛΙΚΟ ΤΙΜΗΜΑ (€): 21.018,00€ συμπ. ΦΠΑ****Αντικείμενο Σύμβασης**

Αντικείμενο της σύμβασης μίσθωσης έργου είναι η κάλυψη των υποχρεώσεων του Αναπτυξιακού Οργανισμού Περιφέρειας Στερεάς Ελλάδας – ΣΚΑΠΑΝΗ Α.Ε., για την ολοκλήρωση της Η/Μ μελέτης του έργου «ΥΠΟΣΤΗΡΙΞΗ ΣΤΗΝ ΕΚΠΟΝΗΣΗ ΜΕΛΕΤΩΝ ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗΣ ΑΝΑΒΑΘΜΙΣΗΣ ΤΟΥ ΚΤΙΡΙΟΥ ΠΡΩΗΝ ΟΡΓΑΝΙΣΜΟΥ ΚΩΠΑΪΔΑΣ ΣΤΟΝ ΑΛΙΑΡΤΟ ΒΟΙΩΤΙΑΣ», όπως αυτές απορρέουν από την (17) σχετική συναφθείσα Προγραμματική Σύμβαση μεταξύ των Αναθετούσων Αρχών, Ο.Τ.Α. Β' βαθμού «Περιφέρεια Στερεάς Ελλάδας» και του Αναπτυξιακού Οργανισμού Περιφέρειας Στερεάς Ελλάδας «ΣΚΑΠΑΝΗ Α.Ε.»

Αντικείμενο της ηλεκτρομηχανολογικής μελέτης αποτελεί η σύνταξη της Οριστικής μελέτης με πληρότητα Μελέτης Εφαρμογής, ενσωμάτωσης των κτιριακών επεμβάσεων και θα αναφέρεται κατ' ελάχιστο στις παρακάτω εργασίες – παρεμβάσεις:

- Αντικατάσταση λεβητών και των αντίστοιχων καυστήρων με νέους πιστοποιημένους.
- Αντικατάσταση ατμολέβητων και των αντίστοιχων καυστήρων.
- Αντικατάσταση των υφιστάμενων Κεντρικών Κλιματιστικών Μονάδων (ΚΚΜ) με νέες ανάκτησης θερμότητας.
- Θερμομόνωση σωλήνων και αεραγωγών
- Αντικατάσταση των υφιστάμενων κλιματιστικών μονάδων παλαιάς τεχνολογίας, με μονάδες πολυδιαιρούμενου τύπου αντλιών θερμότητας και ΚΚΜ όπου απαιτείται.
- Εγκατάσταση Κεντρικού Ηλιοθερμικού Συστήματος.
- Αντικατάσταση φωτιστικών σωμάτων με φωτιστικά σώματα χαμηλής κατανάλωσης τύπου LED
- Εγκατάσταση διασυνδεδεμένου Φ/Β σταθμού με συμψηφισμό ενέργειας – Netmetering.
- Εγκατάσταση συστήματος κεντρικού ελέγχου-ενεργειακής διαχείρισης (BEMS)

Η μελέτη θα περιλαμβάνει αναλυτικότερα:

- **Μελέτη φωτισμού** η οποία θα περιλαμβάνει τις φωτοτεχνικές μελέτες ανά χώρο, με τον προτεινόμενο τρόπο φωτισμού και τα τεχνικά χαρακτηριστικά των προτεινόμενων νέων φωτιστικών σωμάτων και λαμπτήρων, μικρότερης ενεργειακής κατανάλωσης. Θα ληφθεί υπόψη η ισχύουσα νομοθεσία για τις ελάχιστες απαιτήσεις φωτισμού σε εσωτερικούς χώρους, ανάλογα με το είδος του χώρου και τη χρήση του. Η προτεινόμενη επέμβαση αφορά στην αντικατάσταση του 100% των υπαρχόντων φωτιστικών σωμάτων, εσωτερικών και εξωτερικών, με φωτιστικά σώματα τύπου LED.
- **Μελέτη ενεργειακής αναβάθμισης συστήματος θέρμανσης και κλιματισμού** (υπολογισμοί θερμικών φορτίων, ψυκτικών φορτίων, τεχνική περιγραφή και τεχνικές προδιαγραφές για την αναβάθμιση του συστήματος θέρμανσης και κλιματισμού σύμφωνα με τις προτεινόμενες ενεργειακές παρεμβάσεις). Θα καταγραφεί η υφιστάμενη κατάσταση των εγκατεστημένων μονάδων θέρμανσης και κλιματισμού και θα συνταχθούν προτάσεις για την αναβάθμιση των υφιστάμενων συστημάτων. Θα γίνει υπολογισμός φορτίων θέρμανσης και ψύξης καθώς και ο υπολογισμός – διαστασιολόγηση των νέων συστημάτων ψύξης - θέρμανσης σύμφωνα με τις απαιτήσεις Κ.Εν.Α.Κ., ώστε να εξασφαλίζονται συνθήκες θερμικής άνεσης.

- **Μελέτη για την ενεργειακή αναβάθμιση των συστημάτων κεντρικής θέρμανσης** που θα περιλαμβάνει την αντικατάσταση λεβήτων και των αντίστοιχων καυστήρων, με νέους υψηλής ενεργειακής απόδοσης, καθώς και θερμική μόνωση των δικτύων διανομής. Μελέτη για την ενεργειακή αναβάθμιση των συστημάτων παραγωγής ατμού που θα περιλαμβάνει την αντικατάσταση των ατμολέβητων και των αντίστοιχων καυστήρων και τη θερμική μόνωση των δικτύων διανομής ατμού.
- **Μελέτη ενεργειακής αναβάθμισης του συστήματος κεντρικού κλιματισμού – αερισμού**, η οποία θα περιλαμβάνει την αντικατάσταση των υφιστάμενων ΚΚΜ, με νέες οι οποίες θα φέρουν εναλλάκτη ανάκτησης θερμότητας, καθώς και τη θερμομόνωση σωλήνων και αεραγωγών. Μελέτη αντικατάστασης των υφιστάμενων κλιματιστικών μονάδων παλαιάς τεχνολογίας split unit, με μονάδες πολυδιαιρούμενου τύπου αντλιών θερμότητας και ΚΚΜ σύμφωνα με τις λειτουργικές ανάγκες των χώρων.
- **Μελέτη εγκατάστασης κεντρικού ηλιοθερμικού συστήματος**
Στη στέγη του Κτιρίου προβλέπεται η εγκατάσταση κεντρικού ηλιοθερμικού συστήματος για την παρασκευή ζεστού νερού χρήσης. Οι ηλιακοί συλλέκτες θα τοποθετηθούν σε σταθερές βάσεις με νότιο προσανατολισμό και επιλεκτικούς ηλιακούς συλλέκτες. Η κατασκευή θα βασίζεται στην διεθνή πρακτική και εμπειρία, στον ισχύοντα Κανονισμό Εσωτερικών Υδραυλικών Εγκαταστάσεων του ελληνικού κράτους καθώς και στην Εθνική και Κοινοτική νομοθεσία για τον εξοπλισμό υπό πίεση. Σε όλες τις εγκαταστάσεις παραγωγής, ανάκτησης θερμικής ενέργειας ή αξιοποίησης ανανεώσιμων πηγών ενέργειας (π.χ. Ηλιοθερμικό Σύστημα, λέβητες) θα εγκατασταθούν συστήματα μέτρησης της θερμικής ενέργειας (θερμιδομετρητές).
- **Μελέτη εγκατάστασης διασυνδεδεμένου Φωτοβολταϊκού Συστήματος με ενεργειακό συμψηφισμό (Net- Metering).**
Η μελέτη θα περιλαμβάνει την χωροθέτηση του συστήματος, τους απαραίτητους υπολογισμούς της απόδοσης του, την επιλογή του κατάλληλου εξοπλισμού, την διαστασιολόγηση των καλωδιώσεων και τις απαραίτητες εργασίες για την σύνδεση με το δίκτυο της ΔΕΔΔΗΕ, καθώς και τις απαραίτητες διαδικασίες αδειοδότησης χωρίς επιπλέον οικονομική επιβάρυνση. Σημειώνεται ότι η χωροθέτηση της θέσης των φωτοβολταϊκών στη στέγη, θα γίνει σε συνεργασία με τον μελετητή Αρχιτέκτονα Μηχανικό για βέλτιστη απόδοση – διελεύσεις δικτύων.
- **Μελέτη εγκατάστασης συστήματος ελέγχου-ενεργειακής διαχείρισης (BEMS)**
Η μελέτη θα περιλαμβάνει την εγκατάσταση κεντρικού συστήματος ελέγχου-ενεργειακής διαχείρισης (BEMS), στο οποίο θα ενταχθούν όλα τα συστήματα του κτηρίου ψύξης, θέρμανσης, ΖΝΧ, ΚΜΚ κτλ. για την παρακολούθηση τον τεχνικό έλεγχο και τον απομακρυσμένο χειρισμό τους.
Το BEMS θα είναι ένα ολοκληρωμένο ψηφιακό σύστημα ελέγχου και ενεργειακής διαχείρισης τελευταίας τεχνολογίας κατάλληλο για επιτήρηση και έλεγχο ηλεκτρομηχανολογικών εγκαταστάσεων, που θα βασίζεται στα σύγχρονα ανοικτά πρωτόκολλα ψηφιακής επικοινωνίας συστημάτων, ώστε να επιτρέπει την μελλοντική του επέκταση και διασύνδεση με αντίστοιχα συστήματα ακόμα και διαφορετικών κατασκευαστών.
Στην γενική του μορφή το σύστημα αποτελείται από :
 - Αισθητήρια/Όργανα Πεδίου
 - Απομακρυσμένα Κέντρα Ελέγχου (ΑΚΕ)
 - Κεντρική Μονάδα Παρακολούθησης & Ελέγχου
 - Τοπικές Μονάδες Παρακολούθησης & Ελέγχου
 Το σύστημα BEMS αναμένεται να βοηθήσει σε μεγάλο βαθμό στην εξοικονόμηση ενέργειας του κτιρίου, προσφέροντας στον ορθολογικό και αξιόπιστο έλεγχο των εγκαταστάσεων.

Η Η/Μ Μελέτη θα παραδοθεί σε στάδιο Οριστικής μελέτης με πληρότητα μελέτης Εφαρμογής:

Η Οριστική Μελέτη θα περιλαμβάνει σχέδια και εκθέσεις των εργασιών – παρεμβάσεων που κριθούν αναγκαίες οι οποίες θα εξειδικεύονται και θα ενσωματώνονται σε αναλυτικό λεπτομερειακό σχεδιασμό με όλα τα στοιχεία των απαιτούμενων παρεμβάσεων. Θα περιλαμβάνει αναλυτικές προμετρήσεις με σχέδια, όπου απαιτούνται, Τεύχη Δημοπράτησης και ΣΑΥ – ΦΑΥ.

Οι Η/Μ μελέτες διέπονται (ενδεικτικά και όχι περιοριστικά) από τις Προδιαγραφές εκπόνησης του Π.Δ. 696/74, άρθρο 231 και άρθρο 249 αντίστοιχα. Τα παραδοτέα των μελετών θα είναι σύμφωνα με την Υ.Α. αριθμ. ΔΝΣΒ/1732/ΦΝ466 "Εξειδίκευση του είδους των παραδοτέων ανά στάδιο και κατηγορία μελέτης σε συγκοινωνιακά, υδραυλικά, λιμενικά και κτιριακά έργα" ΦΕΚ 1047/Β/29.3.2019, καθώς και σύμφωνα με όλους τους σχετικούς Κανονισμούς εκπόνησης ως ισχύουν σήμερα, που ενδεικτικά είναι οι εξής:

- Ο ισχύων Οικοδομικός & Κτιριοδομικός Κανονισμός,
- Οι Κανονισμοί Κατασκευών Ειδικών Κτιρίων (Νοσοκομεία κλπ.),
- Ο ισχύων Κ.Εν.Α.Κ. (ΦΕΚ 2367/Β/12.7.2017),
- Οι σχετικές με τις Η/Μ Εγκαταστάσεις ΤΟΤΕΕ,
- Οι σχετικές με τις Ενεργειακές Επιθεωρήσεις ΤΟΤΕΕ,
- Οι Κανονισμοί Ανελκυστήρων,
- Η Νομοθεσία Πυροπροστασίας,
- Οι Ελληνικές Τεχνικές Προδιαγραφές (ΕΤΕΠ),
- Ο Κανονισμός ηλεκτρικών εγκαταστάσεων,
- Ο Κανονισμός Μηχανολογικών Εγκαταστάσεων,
- Οι Κανονισμοί Κλιματισμού-αερισμού και κεντρικής θέρμανσης,
- Τα Διεθνή Πρότυπα ή Κανονισμοί, όπου οι ελληνικοί δεν είναι επαρκείς

Για όλους τους ανωτέρους κανονισμούς, θα ληφθούν υπόψη οι τελευταίες ισχύουσες εκδόσεις κατά την χρονική περίοδο εκπόνησης των μελετών, καθώς και οι εγκύκλιοι και αποφάσεις που τους συμπληρώνουν. Στις περιπτώσεις που δεν υπάρχει σχετική πρόβλεψη στους ανωτέρω Ελληνικούς Κανονισμούς, θα ισχύουν οι Ευρωπαϊκοί Κανονισμοί.

Συγκεκριμένα ο/η Ειδικός/ή Επιστήμονας θα αναλάβει τις κάτωθι υποχρεώσεις του Αναπτυξιακού οργανισμού, ιδίως αναφορικά με τους τομείς σύνταξης και αδειοδότησης της μελέτης **«ΥΠΟΣΤΗΡΙΞΗ ΣΤΗΝ ΕΚΠΟΝΗΣΗ ΜΕΛΕΤΩΝ ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗΣ ΑΝΑΒΑΘΜΙΣΗΣ ΤΟΥ ΚΤΙΡΙΟΥ ΠΡΩΗΝ ΟΡΓΑΝΙΣΜΟΥ ΚΩΠΑΪΔΑΣ ΣΤΟΝ ΑΛΙΑΡΤΟ ΒΟΙΩΤΙΑΣ»** όπως αναλυτικά περιγράφονται στο Παράρτημα της (17) σχετικής Προγραμματικής Σύμβασης και αφορούν την Η/Μ Μελέτη:

- Την συγκέντρωση πληροφοριών και στοιχείων για την επιστημονική αντιμετώπιση του θέματος της ενεργειακής αναβάθμισης του κτιρίου με σκοπό την εξασφάλιση της λειτουργικότητας και της οικονομίας του έργου και
- Την επίλυση των λειτουργικών, τεχνικών και μορφολογικών θεμάτων του έργου και την διατύπωση των προτεινόμενων λύσεων σε τεχνικές πληροφορίες με την μορφή σχεδίων.
- Την σύνταξη της Η/Μ μελέτης ενσωμάτωσης των παρεμβάσεων του κτιρίου (Μελέτη φωτισμού, Μελέτη ενεργειακής αναβάθμισης συστήματος θέρμανσης και κλιματισμού, Μελέτη για την ενεργειακή αναβάθμιση των συστημάτων κεντρικής θέρμανσης, Μελέτη ενεργειακής αναβάθμισης του συστήματος κεντρικού κλιματισμού – αερισμού, Μελέτη εγκατάστασης κεντρικού ηλιοθερμικού συστήματος, Μελέτη εγκατάστασης διασυνδεδεμένου Φωτοβολταϊκού Συστήματος με ενεργειακό συμψηφισμό (Net- Metering), Μελέτη εγκατάστασης συστήματος ελέγχου-ενεργειακής διαχείρισης (BEMS) κλπ.) σε στάδιο, Οριστικής μελέτης με πληρότητα μελέτης Εφαρμογής, με αναλυτικά σχέδια και σχέδια λεπτομερειών που απαιτούνται για την έκδοση της Άδειας Δόμησης.
- Την σύνταξη της μελέτης ΚΕΝΑΚ για το Κτίριο – κέλυφος
- Την δαπάνη του έργου.

Εφόσον απαιτείται η δημιουργία νέων άρθρων κατά τη σύνταξη του Αναλυτικού Τιμολογίου, αυτή θα συνοδεύεται με τεκμηρίωση της τιμής του άρθρου.

- Την σύνταξη Τευχών Δημοπράτησης

Επιπλέον ο/η Ειδικός/ή Επιστήμονας Η/Μ Μελετών θα αναλάβει:

- Τη σύνταξη Τεχνικών Εκθέσεων και του Προϋπολογισμού των Έργων, σύμφωνα με τις κείμενες προδιαγραφές
- Την υποβολή με δικά του έξοδα των απαιτούμενων αντιγράφων της μελέτης, υπογεγραμμένα από τον ίδιον
- Σε συνεργασία με τους υπόλοιπους Συνεργάτες του Αναπτυξιακού Οργανισμού, θα συνταχθούν ο Αναλυτικός Προϋπολογισμός των έργων, ΣΑΥ – ΦΑΥ και Τεύχη Δημοπράτησης του συνόλου των έργων σύμφωνα με τις κείμενες προδιαγραφές
- Τις εγκρίσεις και τις μελέτες για την πλήρη πολεοδομική αδειοδότηση του έργου (Πυροσβεστική, ΔΕΔΔΗΕ κλπ.)
- Την έκδοση της Άδειας Δόμησης.
Η άδεια Δόμησης θα εκδοθεί με τους κωδικούς της ΔΤΕ Π.Ε.Βοιωτίας Περιφέρειας Στερεάς Ελλάδας με την υποστήριξη στην διαδικασία από τον Αναπτυξιακό Οργανισμό Περιφέρειας Στερεάς Ελλάδας. Ως μελετητής στην πλατφόρμα έκδοσης της Άδειας Δόμησης θα ορισθεί ο/η Συνεργάτης του Αναπτυξιακού Οργανισμού ενώ ως επιβλέποντες θα ορισθούν υπάλληλοι της ΔΤΕ Π.Ε.Βοιωτίας αντίστοιχης ειδικότητας.
Η διαδικασία υποβολής, ελέγχου και έκδοσης αδειάς θα διενεργείται αποκλειστικά ηλεκτρονικά στην Υ.Δομ. του Δήμου Θηβών, με ευθύνη του υποβάλλοντος μηχανικού. Ο έλεγχος των στοιχείων της οικοδομικής άδειας, όπου απαιτείται, θα διενεργείται από εξουσιοδοτημένους από τον Προϊστάμενο της Υ.ΔΟΜ. υπαλλήλους μηχανικούς και η έγκριση θα εκδίδεται ανάλογα, μετά την ηλεκτρονική υποβολή των απαιτούμενων δικαιολογητικών, μελετών και στοιχείων. Θα ληφθούν όλες οι απαιτούμενες εγκρίσεις από κάθε φορέα που απαιτείται π.χ. Αρχαιολογική Υπηρεσία, Πυροσβεστική, Συμβούλιο Αρχιτεκτονικής, Διεύθυνση ΠΕΧΩ, ΔΕΗ κλπ.
- Την επιστημονική και χρονική παρακολούθηση της συνολικής μελέτης του Έργου και την υποβολή προτάσεων βελτιστοποίησης για την υλοποίηση της συναφθείσας Προγραμματικής Σύμβασης.
- Τη σύνταξη των εκθέσεων παρακολούθησης της προόδου του Έργου, την σύνταξη εισηγήσεων, σχεδίων αποφάσεων και ενημερωτικών δελτίων, όποτε αυτές ζητηθούν από την αρμόδια Δ/νση του Αναπτυξιακού Οργανισμού
- Τη συμμετοχή στις συνεδριάσεις του Διοικητικού Συμβουλίου, της Επιτροπής Παρακολούθησης της Προγραμματικής Σύμβασης, της Επιστημονικής Επιτροπής της Προγραμματικής Σύμβασης και των λοιπών διαχειριστικών δομών του Έργου, καθώς και λοιπές συναντήσεις εργασίας του έργου,
- Οποιαδήποτε άλλη εργασία που αφορά στην υλοποίηση, παρακολούθηση, αδειοδότηση και παραλαβή του φυσικού αντικείμενου του Έργου, που του/της ανατίθεται από τον Διευθυντή της Δ/νσης Τεχνικών Έργων και Μελετών του Αναπτυξιακού Οργανισμού, ανάλογα με τις ανάγκες που προκύπτουν,
- Τη συνεργασία με τον Διευθυντή της Δ/νσης Τεχνικών Έργων και Μελετών του Αναπτυξιακού Οργανισμού και τα υπόλοιπα στελέχη του Αναπτυξιακού Οργανισμού Περιφέρειας Στερεάς Ελλάδας – ΣΚΑΠΑΝΗ Α.Ε., συμπεριλαμβανομένων των εξωτερικών συνεργατών, για την καλή υλοποίηση του ανωτέρω αντικείμενου του Έργου.
- Τη συμμόρφωσή του με τα πρότυπα διασφάλισης ποιότητας που έχει θέσει ο Αναπτυξιακός Οργανισμός σύμφωνα με το σύστημα ISO που ακολουθείται και με τις Ευρωπαϊκές και Διεθνείς προδιαγραφές και τάσεις.

- Τη συλλογή και παροχή στοιχείων για την παρακολούθηση, Οικονομική και Διοικητική των αποτελεσμάτων του έργου,
- Την υποστήριξη των συμβαλλομένων στην Προγραμματική Σύμβαση του Έργου για την καλή υλοποίηση των υποχρεώσεων τους στο πλαίσιο του Έργου,
- Τη συμβολή στην υλοποίηση δράσεων ενημέρωσης, ευαισθητοποίησης, δικτύωσης, αναπαραγωγής και μεταφοράς αποτελεσμάτων του Έργου: π.χ. α) παρουσίαση του Έργου, των δράσεων και των αποτελεσμάτων του, σε εκδηλώσεις και συναντήσεις του έργου ή τρίτων, β) συγγραφή και επιστημονική επιμέλεια ενημερωτικού υλικού και παροχή επιστημονικών στοιχείων και πληροφοριών, γ) κ.ά.
- Την παροχή υλικού και πληροφοριών για την ανάπτυξη και τον εμπλουτισμό του διαδικτυακού πληροφοριακού κόμβου του Αναπτυξιακού Οργανισμού Περιφέρειας Στερεάς Ελλάδας – ΣΚΑΠΑΝΗ Α.Ε.

Παραδοτέα:

Η/Μ μελέτη

- Σχέδια κατόψεων στα οποία θα σημειώνονται όλες οι εσωτερικές και εξωτερικές διαστάσεις και οι στάθμες των χώρων με σημειωμένες τις θέσεις των παρεμβάσεων
- Σχέδια όψεων στα οποία θα σημειώνονται όλες οι γενικές κατακόρυφες διαστάσεις και τα υψόμετρα των εξωτερικών όγκων του κτιρίου, των βασικών στοιχείων των όψεων και των πέριξ διαμορφώσεων επίσης με σημειωμένες τις θέσεις των παρεμβάσεων.
- Σχέδια όλων των απαραίτητων τομών του κτιρίου, στα οποία θα σημειώνονται όλες οι γενικές κατακόρυφες διαστάσεις και τα υψόμετρα των χώρων.
- Σχέδια των ηλεκτρομηχανολογικών εγκαταστάσεων των παρεμβάσεων όπου απαιτούνται
- Σχέδια λεπτομερειών για κάθε εγκατάσταση εξαρτημάτων, συσκευών, μηχανημάτων με διαστάσεις και τρόπο κατασκευής και εγκατάστασης
- Φωτοτεχνικές μελέτες
- Τεχνική περιγραφή αναλυτική για κάθε εγκατάσταση,
- Μελέτη Θερμικών απωλειών.
- Λεπτομερής Τεχνική έκθεση στην οποία θα περιγράφεται εκτενώς το είδος των παρεμβάσεων για την ενεργειακή αναβάθμιση του κτιρίου και τεκμηριωμένη πρόταση για την βέλτιστη τεχνικοοικονομική ενεργειακή αναβάθμιση του κτιρίου.
- Υπολογισμοί όπου απαιτούνται.
- Τεύχος για τις δοκιμές και τη λειτουργική παραλαβή της κάθε εγκατάστασης, ακριβής προμέτρηση (συνοπτική και αναλυτική), συγγραφή υποχρεώσεων, τεχνική συγγραφή υποχρεώσεων, τεύχος τεχνικών προδιαγραφών, ΣΑΥ & ΦΑΥ, τιμολόγιο εργασιών, πίνακας αντιστοίχισης άρθρων με ΕΤΕΠ, αιτιολογική έκθεση νέων άρθρων και προϋπολογισμός.

Τεύχη δημοπράτησης

1. Φ.Α.Υ. - Σ.Α.Υ.
2. Τεχνική περιγραφή
3. Τεχνικές προδιαγραφές
4. Ανάλυση τιμών
5. Τιμολόγιο μελέτης
6. Τιμολόγιο προσφοράς
7. Συγγραφή υποχρεώσεων
8. Προϋπολογισμός μελέτης
9. Προϋπολογισμός προσφοράς
10. Διακήρυξη δημοπρασίας

Τα Τεύχη Δημοπράτησης των οικοδομικών και Η/Μ εργασιών, θα συνταχθούν σύμφωνα με τα ενιαία τιμολόγια του ΥΠΕΧΩΔΕ (απόφαση υπ' αριθμ. πρωτ. Δ17α/08/136ΦΝ/437/23-12-04 ΦΕΚ 1939Β'/29-12-04, όπως τροποποιήθηκε και ισχύει μέχρι σήμερα)

Τα παραδοτέα των μελετών θα παραδοθούν σε έντυπη μορφή ενυπόγραφα και σε ηλεκτρονική μορφή σε CD, τα μεν σχέδια σε μορφή .dwg, και .pdf, τα δε κείμενα σε μορφή .doc και .pdf. Επισημαίνεται ότι περιλαμβάνεται στις υποχρεώσεις του Συνεργάτη, η υποβολή επιπλέον αντιτύπων για την έκδοση της οικοδομικής άδειας, σε έντυπη και ηλεκτρονική μορφή, σύμφωνα με τα προβλεπόμενα από την κείμενη Νομοθεσία για την έκδοση άδειας δόμησης. (Όλα τα παραδοτέα θα κατατεθούν σε ηλεκτρονική επεξεργάσιμη μορφή και ένα (1) αντίγραφο για έλεγχο. Αφού εγκριθούν, θα υποβληθούν σε άλλα (2) δύο αντίγραφα.)

Τα παραδοτέα συνίστανται, πλέον των αντιγράφων της μελέτης όπως περιεγράφηκαν ανωτέρω, στην υποβολή περιοδικών απολογιστικών εκθέσεων εκ μέρους του/της Ειδικού/ης Επιστήμονα του Έργου, στις οποίες θα περιγράφονται αναλυτικά οι δραστηριότητες του/της στο αντίστοιχο πεδίο εργασίας και η συμμετοχή του/της σε σχετικές δράσεις στο πλαίσιο του Έργου. Οι εκθέσεις υποβάλλονται όποτε ζητηθούν από την Δ/ση Τεχνικών Έργων & Μελετών του Αναπτυξιακού Οργανισμού, για την ενημέρωση τόσο του Αναπτυξιακού Οργανισμού όσο και της Επιτροπής Παρακολούθησης και της Επιστημονικής Επιτροπής.

Διάρκεια σύμβασης:

Οκτώ (8) μήνες από την ημερομηνία υπογραφής της σύμβασης από τον συμβαλλόμενο και δεν δύναται να επεκταθεί πέραν της λήξης της Προγραμματικής Σύμβασης για τις ανάγκες υλοποίησης της οποίας συνάπτεται. Η σύμβαση δύναται να παρατείνεται σε περίπτωση αντίστοιχης παράτασης της Προγραμματικής Σύμβασης χωρίς τη διενέργεια νέας πρόσκλησης εκδήλωσης ενδιαφέροντος και χωρίς καμία δέσμευση εκ των προτέρων για τον Αναπτυξιακό Οργανισμό ΣΚΑΠΑΝΗ Α.Ε.. Ως εκ τούτου ενδεχόμενη χρονική παράταση της Προγραμματικής Σύμβασης δύναται να συμπαρασύρει και τη διάρκεια της Σύμβασης Μίσθωσης Έργου

Ο Αναπτυξιακός Οργανισμός Περιφέρειας Στερεάς Ελλάδας "ΣΚΑΠΑΝΗ Α.Ε." διατηρεί το δικαίωμα διακοπής της σύμβασης μίσθωσης έργου καθ' όλη τη διάρκεια της εφόσον ο/η αντισυμβαλλόμενος/η δεν εκτελεί το έργο που του/της έχει ανατεθεί με την ανωτέρω σύμβαση. Ομοίως η Σύμβαση Μίσθωσης Έργου διακόπτεται στην περίπτωση που τερματιστεί, για οποιοδήποτε λόγο, η Προγραμματική Σύμβαση για την υλοποίηση της οποίας έχει συναφθεί.

Τίμημα σύμβασης:

Το συνολικό τίμημα (αμοιβή) της σύμβασης ορίζεται σε **είκοσι μία χιλιάδες δέκα οκτώ ευρώ (21.018,00€) συμπεριλαμβανομένου του Φ.Π.Α.** το οποίο αντιστοιχεί στο έργο που θα υλοποιηθεί κατά τη διάρκεια **οκτώ (8) μηνών** από την υπογραφή της «σύμβασης μίσθωσης έργου». Στο συνολικό τίμημα συμπεριλαμβάνεται κάθε νόμιμη επιβάρυνση υπέρ παντός τρίτου και του Ελληνικού Δημοσίου, καθώς και όλοι οι φόροι και η κατά νόμο προβλεπόμενη ασφαλιστική εισφορά του/της ασφαλισμένου/ασφαλισμένης και του εργοδότη εφόσον απαιτείται.

Το συνολικό τίμημα (αμοιβή) για την εκτέλεση της σύμβασης θα καταβάλλεται τμηματικά, ανάλογα με την πρόοδο εκτέλεσης του έργου και την κατά τμήματα παράδοση του προσφερόμενου έργου και των παραδοτέων. Συγκεκριμένα:

- Με την υποβολή του σταδίου της Οριστικής μελέτης με πληρότητα μελέτης εφαρμογής, κατόπιν συνοπτικού ελέγχου της πληρότητας και επάρκειας του φακέλου, θα καταβληθεί στον συνεργάτη το ποσό των 9.634,80€

- Με την υποβολή του σταδίου καταγραφής της υφιστάμενης κατάστασης και έκδοσης του Πιστοποιητικού Ενεργειακής κατάταξης, κατόπιν συνοπτικού ελέγχου της πληρότητας και επάρκειας του φακέλου, θα καταβληθεί στον συνεργάτη το ποσό των 607,60€
- Με την υποβολή του σταδίου μελέτης του Φ/Β σταθμού, κατόπιν συνοπτικού ελέγχου της πληρότητας και επάρκειας του φακέλου, θα καταβληθεί στον συνεργάτη το ποσό των 954,80€
- Με την έκδοση της άδειας δόμησης, κατόπιν συνοπτικού ελέγχου της πληρότητας και επάρκειας του φακέλου, θα καταβληθεί στον συνεργάτη το ποσό των 1.475,60€
- Με την υποβολή του σταδίου της σύνταξης των τευχών δημοπράτησης, κατόπιν συνοπτικού ελέγχου της πληρότητας και επάρκειας του φακέλου, θα καταβληθεί στον συνεργάτη το ποσό των 2.039,80€
- Με την έγκριση και τελική παραλαβή της Η/Μ μελέτης, θα καταβληθεί στον συνεργάτη το ποσό των 6.305,40€

Σε περίπτωση που προκύψει ανάγκη διορθώσεων – τροποποιήσεων οποιουδήποτε σταδίου των μελετών, για τις ανάγκες των οποίων απαιτηθεί συμπλήρωση είτε αναπροσαρμογή είτε επαναμέτρηση είτε επανασχεδιασμός του υποβληθέντος σταδίου, εφόσον δεν τροποποιείται το βασικό σχέδιο της μελέτης, οι συμπληρώσεις θα εκτελεστούν χωρίς επιπλέον αξίωση αύξησης της συμβατικής αμοιβής.

Τυχόν παράταση της Προγραμματικής Σύμβασης δεν μεταβάλλει το συμβατικό ύψος του συνολικού τιμήματος (αμοιβής).

Στο συνολικό ποσό της αμοιβής περιλαμβάνονται τα έξοδα μετακίνησης του/της συνεργάτη.

Τόπος και Χρόνος εκτέλεσης του έργου:

Ο/η επιλεγείς/επιλεγείσα υποψήφιος/α θα εκτελεί το αντικείμενο της σύμβασης είτε στα γραφεία του, είτε στην έδρα του Αναπτυξιακού Οργανισμού στην Λαμία κατά το ωράριο λειτουργίας του καθώς και σε οποιοδήποτε άλλο τόπο και χρόνο ήθελε ειδικώς προκύψει σύμφωνα με τις ανάγκες εκτέλεσης του Έργου και τις υποδείξεις της Διεύθυνσης Τεχνικών Έργων & Μελετών του Αναπτυξιακού Οργανισμού Περιφέρειας Στερεάς Ελλάδας – ΣΚΑΠΑΝΗ Α.Ε., η οποία και συντονίζει το έργο.

ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ Γ: ΑΙΤΗΣΗ ΕΚΔΗΛΩΣΗΣ ΕΝΔΙΑΦΕΡΟΝΤΟΣ – ΑΠΑΙΤΟΥΜΕΝΑ ΔΙΚΑΙΟΛΟΓΗΤΙΚΑ

Γ1. Υποβολή αίτησης εκδήλωσης ενδιαφέροντος

Οι ενδιαφερόμενοι/ες καλούνται να υποβάλουν «ΑΙΤΗΣΗ ΕΚΔΗΛΩΣΗΣ ΕΝΔΙΑΦΕΡΟΝΤΟΣ» (βάσει του υποδείγματος στο τέλος του παρόντος Παραρτήματος Γ) και να είναι διαθέσιμοι/ες για ατομική συνέντευξη. Η «ΑΙΤΗΣΗ ΕΚΔΗΛΩΣΗΣ ΕΝΔΙΑΦΕΡΟΝΤΟΣ» με συνημμένα σε αυτή όλα τα απαιτούμενα δικαιολογητικά σύμφωνα με τα οριζόμενα στην Ενότητα Γ.2 κατωτέρω, εσωκλείεται εντός σφραγισμένου φακέλου.

Οι αιτήσεις υποβάλλονται εντός αποκλειστικής προθεσμίας δέκα (10) ημερολογιακών ημερών από την επομένη της ημερομηνίας ανάρτησης της παρούσας πρόσκλησης στην ιστοσελίδα του Αναπτυξιακού Οργανισμού ΣΚΑΠΑΝΗ Α.Ε. (<https://skapani.gr>) και στο σύστημα ΔΙΑΥΓΕΙΑ και εντός του ωραρίου λειτουργίας του Πρωτοκόλλου του Αναπτυξιακού Οργανισμού ΣΚΑΠΑΝΗ Α.Ε. (08:00 -16:00).

Οι αιτήσεις συντάσσονται στην Ελληνική γλώσσα και πρέπει να είναι καθαρογραμμένες, να μη φέρουν ξύσματα, σβησίματα, προσθήκες ή διορθώσεις. Επίσης, πρέπει να είναι υπογεγραμμένες. Αποκλίσεις από τους υποχρεωτικούς όρους της πρόσκλησης αποτελούν λόγο αποκλεισμού των αιτήσεων.

Οι αιτήσεις θα πρέπει να υποβάλλονται σε έντυπη μορφή (προκειμένου να πρωτοκολληθούν) εντός σφραγισμένου φακέλου: 1. Μέσω ΕΛΤΑ (συστημένη επιστολή) 2. Μέσω υπηρεσιών ταχυμεταφορών (courier) 3. Μέσω επιτόπιας παράδοσης είτε αυτοπροσώπως από τους ενδιαφερόμενους είτε μέσω εξουσιοδοτημένων αντιπροσώπων τους στο γραφείο Πρωτοκόλλου της ΣΚΑΠΑΝΗ Α.Ε. , υπόψη της Επιτροπής Αξιολόγησης των αιτήσεων, στη διεύθυνση:

**«ΣΚΑΠΑΝΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ – ΑΝΑΠΤΥΞΙΑΚΟΣ ΟΡΓΑΝΙΣΜΟΣ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ ΣΤΕΡΕΑΣ ΕΛΛΑΔΑΣ»
Δ/ΝΣΗ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΕΡΓΩΝ ΚΑΙ ΜΕΛΕΤΩΝ
Θερμοπυλών & Κύπρου 1
35133 – Λαμία**

Υπόψη της Επιτροπής Αξιολόγησης των αιτήσεων για την υπ' αριθμ. Πρωτ. 448/13.05.2025 Πρόσκληση Εκδήλωσης Ενδιαφέροντος για σύναψη σύμβασης μίσθωσης έργου για την θέση με κωδικό

Στο εξωτερικό μέρος του σφραγισμένου φακέλου της αίτησης θα αναγράφονται ευκρινώς ο τίτλος της αίτησης, ο κωδικός θέσης, τα στοιχεία του/της υποψηφίου/της, καθώς και η ένδειξη «ΝΑ ΜΗΝ ΑΝΟΙΧΘΕΙ»

Προς: Αναπτυξιακός Οργανισμός Περιφέρειας Στερεάς Ελλάδας – ΣΚΑΠΑΝΗ Α.Ε.

ΑΙΤΗΣΗ ΕΚΔΗΛΩΣΗΣ ΕΝΔΙΑΦΕΡΟΝΤΟΣ

του/της (Όνομα, Επίθετο, ΑΦΜ, Διεύθυνση, αρ. τηλεφώνου, email) για τη σύναψη σύμβασης μίσθωσης έργου στο πλαίσιο του έργου «ΥΠΟΣΤΗΡΙΞΗ ΣΤΗΝ ΕΚΠΟΝΗΣΗ ΜΕΛΕΤΩΝ ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗΣ ΑΝΑΒΑΘΜΙΣΗΣ ΤΟΥ ΚΤΙΡΙΟΥ ΠΡΩΗΝ ΟΡΓΑΝΙΣΜΟΥ ΚΩΠΑΪΔΑΣ ΣΤΟΝ ΑΛΙΑΡΤΟ ΒΟΙΩΤΙΑΣ»

ΚΩΔΙΚΟΣ ΘΕΣΗΣ:

«ΝΑ ΜΗΝ ΑΝΟΙΧΘΕΙ»

Αντικατάσταση της αίτησης ή διόρθωση της ή συμπλήρωση τυχόν ελλειπόντων δικαιολογητικών δεν επιτρέπεται.

Η ημερομηνία υποβολής του φακέλου υποψηφιότητας αποδεικνύεται μόνο από το πρωτόκολλο εισερχομένων του Αναπτυξιακού Οργανισμού ΣΚΑΠΑΝΗ Α.Ε.

Οι έντυπες αιτήσεις θα παραληφθούν μόνο εφόσον φτάσουν στα ως άνω γραφεία της «ΣΚΑΠΑΝΗ Α.Ε.» μέχρι την ημέρα και ώρα λήξης της προθεσμίας υποβολής της. Επισημαίνεται ότι η ημερομηνία σφραγίδας

του ταχυδρομείου δεν λαμβάνεται υπόψη, ενώ η ΣΚΑΠΑΝΗ Α.Ε. δεν φέρει ουδεμία ευθύνη για τη μη εμπρόθεσμη παραλαβή του φακέλου υποψηφιότητας ή για το περιεχόμενό του.

Σε κάθε περίπτωση, οι φάκελοι υποψηφιότητας θα πρέπει να έχουν πρωτοκολληθεί στην «ΣΚΑΠΑΝΗ Α.Ε.» πριν ή κατά την καταληκτική ημερομηνία και ώρα. Η υποβολή υποψηφιότητας συνεπάγεται αυτόματα και την πλήρη και ανεπιφύλακτη αποδοχή από τον υποψήφιο όλων των όρων της Πρόσκλησης.

Δεν λαμβάνονται υπόψη υποψηφιότητες που υποβάλλονται εκπρόθεσμα και δεν τηρούν τις προϋποθέσεις που ορίζονται ως υποχρεωτικές σύμφωνα με τα οριζόμενα στην παρούσα.

Στην περίπτωση ταχυδρομικής αποστολής ή αποστολής με ταχυμεταφορά, ο Αναπτυξιακός Οργανισμός Περιφέρειας Στερεάς Ελλάδας – ΣΚΑΠΑΝΗ Α.Ε. ουδεμία ευθύνη φέρει για το περιεχόμενο των φακέλων των αιτήσεων που θα αποσταλούν.

Οι ενδιαφερόμενοι δύνανται να ζητήσουν γραπτώς (με επιστολή ή ηλεκτρονικό ταχυδρομείο) συμπληρωματικές πληροφορίες ή διευκρινίσεις για το περιεχόμενο της παρούσας πρόσκλησης, υποβάλλοντας ερωτήσεις προς ΣΚΑΠΑΝΗ Α.Ε. μέχρι και την 6^η ημέρα (ώρα 13:00μ.μ) από την ημερομηνία ανάρτησης. Το σύνολο των ερωτήσεων που τυχόν υποβληθούν με τις αντίστοιχες απαντήσεις θα αναρτηθεί στην ως άνω ιστοσελίδα της ΣΚΑΠΑΝΗ Α.Ε. την επομένη της ταχθείσας παραπάνω ημερομηνίας. Οι ενδιαφερόμενοι δεν μπορούν να επικαλούνται προφορικές απαντήσεις ή διευκρινίσεις της Αναθέτουσας Αρχής.

Γ2. Απαιτούμενα Δικαιολογητικά

Οι υποψήφιοι/ες επισυνάπτουν στην «ΑΙΤΗΣΗ ΕΚΔΗΛΩΣΗΣ ΕΝΔΙΑΦΕΡΟΝΤΟΣ» (βάση του υποδείγματος στο τέλος του παρόντος Παραρτήματος Γ) και επί ποινή αποκλεισμού, τα κάτωθι δικαιολογητικά:

1. Απλό φωτοαντίγραφο των δύο όψεων του ατομικού δελτίου ταυτότητας ή της σχετικής προσωρινής βεβαίωσης της αρμόδιας αρχής ή των κρίσιμων σελίδων του διαβατηρίου (δηλ. αυτών όπου αναφέρονται ο αριθμός και τα στοιχεία ταυτότητας του/της κατόχου).
2. Αναλυτικό βιογραφικό σημείωμα (έως 10 σελίδες)
3. Υπεύθυνη δήλωση του ν. 1599/1986, στην οποία οι ενδιαφερόμενοι θα δηλώνουν ότι:
 - δεν έχουν καταδικαστεί για κακούργημα και σε οποιαδήποτε ποινή για κλοπή, υπεξαίρεση (κοινή ή στην υπηρεσία), απάτη, εκβίαση, πλαστογραφία, απιστία δικηγόρου, δωροδοκία ή δωροληψία, καταπίεση, απιστία περί την υπηρεσία, παράβαση καθήκοντος, συκοφαντική δυσφήμιση καθ' υποτροπή ή εγκλήματα της γενετήσιας ελευθερίας ή οικονομικής εκμετάλλευσης της γενετήσιας ζωής,
 - δεν είναι υπόδικοι λόγω παραπομπής με τελεσίδικο βούλευμα ή κατ' άλλον νόμιμο τρόπο (αρ. 43, ν.4139/2013) για κακούργημα ή για πλημμέλημα της προηγούμενης περίπτωσης, έστω και αν το αδίκημα αυτό έχει παραγραφεί,
 - δεν έχουν στερηθεί λόγω καταδίκης τα πολιτικά τους δικαιώματα,
 - δεν τελούν υπό στερητική δικαστική συμπαράσταση (πλήρη ή μερική), υπό επικουρική δικαστική συμπαράσταση (πλήρη ή μερική) και υπό τις δυο αυτές καταστάσεις,
 - δεν έχουν απολυθεί από θέση δημόσιας υπηρεσίας ή Ο.Τ.Α. ή άλλου Νομικού Προσώπου του δημόσιου τομέα, λόγω επιβολής της πειθαρχικής ποινής της οριστικής παύσεως ή λόγω καταγγελίας της σύμβασης εργασίας για σπουδαίο λόγο, οφειλόμενο σε υπαιτιότητα τους, αν δεν παρέλθει πενταετία από την απόλυση,
 - έλαβαν γνώση των όρων της παρούσας πρόσκλησης εκδήλωσης ενδιαφέροντος, τους οποίους αποδέχονται όλους ανεπιφύλακτα,
 - δεν έχουν κάνει ψευδείς ή ανακριβείς δηλώσεις κατά την παροχή πληροφοριών που ζητούνται από

- τον Αναπτυξιακό Οργανισμό,
- για την ανάληψη του έργου και την είσπραξη της αμοιβής δεν συντρέχει κανένα κώλυμα στο πρόσωπο τους και ότι σε αντίθετη περίπτωση θα φροντίσουν για την άρση κάθε κωλύματος για το σκοπό αυτό, εφόσον επιλεγούν,
 - ότι παραιτούνται από κάθε δικαίωμα αποζημίωσής τους για τυχόν απόφαση του Αναπτυξιακού Οργανισμού, που αφορά στην αναβολή ή στη ματαίωση της διαδικασίας ή στη μη σύναψη της σύμβασης,
 - τα στοιχεία του βιογραφικού σημειώματος είναι ακριβή και αληθή,
 - δεσμεύονται ως προς την διαθεσιμότητα τους καθ' όλη τη διάρκεια του έργου,
 - έχουν εκπληρώσει τις στρατιωτικές τους υποχρεώσεις ή έχουν λάβει νόμιμη απαλλαγή από αυτές (για τους άνδρες),
 - δεν υφίσταται κώλυμα λόγω ποινικής καταδίκης ή υποδικίας.
 - το σύνολο των υποβληθέντων φωτοαντιγράφων είναι πιστά αντίγραφα εκ των πρωτοτύπων που βρίσκονται στην κατοχή μου.

Η υπεύθυνη δήλωση δύναται να εκδίδεται ηλεκτρονικά μέσω της εφαρμογής:

<https://www.gov.gr/ipiresies/polites-kai-kathemerinoteta/psephiaka-eggrapha-gov-gr/ekdose-upeuthunes-deloses>

Επίσης, υποβάλλουν τα ακόλουθα δικαιολογητικά σε **ευκρινή φωτοαντίγραφα των πρωτοτύπων εγγράφων**. Σύμφωνα με αναφερόμενα στο τέλος της παρούσας ενότητας (βλέπε «Διευκρινήσεις επί των δικαιολογητικών» στην ενότητα Γ.3 κατωτέρω):

4. Τίτλο σπουδών, στον οποίο να αναγράφεται ο ακριβής βαθμός, η ημερομηνία και το έτος κτήσης αυτού. Σε περίπτωση που ο βαθμός εκφράζεται με αξιολογικό χαρακτηρισμό ή με ακέραιο αριθμό πρέπει να υποβληθεί και βεβαίωση της οικείας σχολής για τον ακριβή αριθμητικό βαθμό, με δύο δεκαδικά ψηφία.

* Οι υποψήφιοι που κατέχουν τίτλους σπουδών, στους οποίους δεν αναγράφεται η κατεύθυνση ή ειδίκευση αυτών, όπως αυτή ζητείται από την προκήρυξη, πρέπει να προσκομίσουν πιστοποιητικό ή βεβαίωση του τμήματος που χορήγησε τον τίτλο σπουδών τους, από τα οποία να προκύπτει ότι ο υποψήφιος παρακολούθησε τα μαθήματα κύκλου σπουδών της κατεύθυνσης ή ειδίκευσης που ζητούνται από την προκήρυξη για τις κατά περίπτωση θέσεις.

* Εάν ο τίτλος έχει αποκτηθεί στην αλλοδαπή απαιτείται: Πράξη αναγνώρισης από το ΔΙ.Κ.Α.Τ.Σ.Α ή το Ι.Τ.Ε., για την ισοτιμία ή ισοτιμία και αντιστοιχία του τίτλου καθώς και αντιστοιχία της βαθμολογικής κλίμακας αυτού με τη βαθμολογική κλίμακα των ημεδαπών τίτλων ή πιστοποιητικό αναγνώρισης από τον Διεπιστημονικό Οργανισμό Αναγνώρισης Τίτλων Ακαδημαϊκών και Πληροφόρησης (Δ.Ο.Α.Τ.Α.Π.) περί ισοτιμίας και αντιστοιχίας καθώς και αντιστοιχία της βαθμολογικής κλίμακας αυτών με τη βαθμολογική κλίμακα των ημεδαπών τίτλων.

* Σε περίπτωση που από την πράξη ή το πιστοποιητικό αναγνώρισης δεν προκύπτει το γνωστικό αντικείμενο, απαιτείται βεβαίωση από το Εκπαιδευτικό Ίδρυμα που χορήγησε τον τίτλο, η οποία να καθορίζει το γνωστικό αντικείμενο, καθώς και επίσημη μετάφρασή της.

* Ειδικά για τα πτυχία της Κύπρου: Για τα πτυχία που αποκτήθηκαν πριν από την πλήρη ένταξη της Κυπριακής Δημοκρατίας στην Ευρωπαϊκή Ένωση (1.5.2004) και αναφέρονται στο π.δ. 299/1997 δεν απαιτείται αντιστοιχία. Για τα ίδια πτυχία καθώς και για όλα τα υπόλοιπα, τα οποία έχουν χρόνο κτήσης μετά την ένταξή της στην Ε.Ε. απαιτείται ισοτιμία και αντιστοιχία.

5. Μεταπτυχιακό ή/και διδακτορικό τίτλο σπουδών.

Οι υποψήφιοι που είναι κάτοχοι διδακτορικού ή μεταπτυχιακού τίτλου σπουδών ετήσιας τουλάχιστον φοίτησης προσκομίζουν ευκρινή φωτοτυπία του διδακτορικού ή μεταπτυχιακού διπλώματος, καθώς και βεβαίωση από το Πανεπιστήμιο που να καθορίζει το γνωστικό αντικείμενο αυτών ή την απαιτούμενη εξειδίκευση από την προκήρυξη, εφόσον τούτο δεν προκύπτει σαφώς από τους προσκομιζόμενους τίτλους.

Εάν ο τίτλος έχει αποκτηθεί στην **αλλοδαπή** απαιτείται: **Πράξη αναγνώρισεως του τίτλου από το ΔΙΚΑΤΣΑ**

ή Πιστοποιητικό Αναγνώρισης από τον Διεπιστημονικό Οργανισμό Αναγνώρισης Τίτλων Ακαδημαϊκών και Πληροφόρησης (Δ.Ο.Α.Τ.Α.Π.) περί ισοτιμίας και σε περίπτωση που από την πράξη ή το πιστοποιητικό αναγνώρισης δεν προκύπτει το γνωστικό αντικείμενο ή η απαιτούμενη εξειδίκευση από την προκήρυξη, απαιτείται βεβαίωση από το Πανεπιστήμιο που χορήγησε τον τίτλο, η οποία να καθορίζει αυτό, καθώς και επίσημη μετάφρασή της.

ΣΗΜΕΙΩΣΗ: α) Στις περιπτώσεις που η ισοτιμία ή ισοτιμία και αντιστοιχία του πτυχίου αλλοδαπής αναγνωρίζεται μόνον εφόσον ο κάτοχος του πτυχίου είναι και κάτοχος μεταπτυχιακού διπλώματος δεν αναγνωρίζεται ισοτιμία του μεταπτυχιακού διπλώματος, και επομένως δεν λογίζεται ως μεταπτυχιακός τίτλος και β) Στην περίπτωση που ο μεταπτυχιακός τίτλος συμπληρώνει ή ενσωματώνεται στο βασικό, δεν λογίζεται ως μεταπτυχιακός τίτλος (παρ. 2 του άρθρου 4 του ν. 3328/2005, και παρ. 1 του άρθρου 2 του π.δ. 50/2001, με την επιφύλαξη του άρθρου 46 του ν. 4485/2017).

Εξαιρούνται από την υποχρέωση προσκόμισης πράξης αναγνώρισης για την ισοτιμία και την αντιστοιχία των τίτλων σπουδών ή των μεταπτυχιακών τίτλων, όσοι υποψήφιοι υποβάλλουν αποφάσεις αναγνώρισης επαγγελματικών προσόντων ή επαγγελματικής ισοδυναμίας τίτλων αντίστοιχων κατηγοριών εκπαίδευσης οι οποίες χορηγήθηκαν από: i) Το Συμβούλιο Αναγνώρισης Επαγγελματικών Προσόντων (Σ.Α.Ε.Π.) του άρθρου 55 του π.δ. 38/2010 «Προσαρμογή της ελληνικής νομοθεσίας στην Οδηγία 2005/36/ΕΚ του Ευρωπαϊκού Κοινοβουλίου και του Συμβουλίου της 7^{ης} Σεπτεμβρίου 2005, σχετικά με την αναγνώριση των επαγγελματικών προσόντων» όπως τροποποιήθηκε και ισχύει ή ii) το Συμβούλιο Αναγνώρισης Επαγγελματικών Προσόντων (Σ.Α.Ε.Π.) του άρθρου 55 του π.δ. 38/2010 για την αναγνώριση της επαγγελματικής ισοδυναμίας, βάσει της παρ. 2, του αρ. 1 του π.δ. 38/2010, όπως ισχύει κάθε φορά ή iii) το Συμβούλιο Αναγνώρισης Επαγγελματικής Ισοτιμίας Τίτλων Τριτοβάθμιας Εκπαίδευσης (Σ.Α.Ε.Ι.Τ.Τ.Ε.) του άρθρου 10 του π.δ. 165/2000 «Προσαρμογή της Ελληνικής Νομοθεσίας με ένα γενικό σύστημα αναγνώρισης των διπλωμάτων τριτοβάθμιας εκπαίδευσης που πιστοποιούν επαγγελματική εκπαίδευση ελάχιστης διάρκειας τριών ετών, σύμφωνα με την οδηγία 89/48/ΕΟΚ του Συμβουλίου των Ευρωπαϊκών Κοινοτήτων» ή iv) το Συμβούλιο Επαγγελματικής Αναγνώρισης Τίτλων Εκπαίδευσης και Κατάρτισης (Σ.Ε.Α.Τ.Ε.Κ.) του άρθρου 14 του π.δ. 231/1998 «Δεύτερο γενικό σύστημα αναγνώρισης της επαγγελματικής εκπαίδευσης, το οποίο συμπληρώνει την οδηγία 89/48/ΕΟΚ, σύμφωνα με τις οδηγίες 92/51/ΕΟΚ του Συμβουλίου των Ευρωπαϊκών Κοινοτήτων, 94/38/ΕΚ και 95/43/ΕΚ της Επιτροπής των Ευρωπαϊκών Κοινοτήτων». V) κάτοχοι διπλωμάτων, πιστοποιητικών και άλλων τίτλων που έχουν αποκτηθεί σε χώρες μέλη της Ευρωπαϊκής Ένωσης, στους οποίους έχει χορηγηθεί, βάσει του συστήματος αυτόματης αναγνώρισης διπλωμάτων, άδεια άσκησης επαγγέλματος από τις κατά περίπτωση αρμόδιες εθνικές αρχές, σύμφωνα με τα προεδρικά διατάγματα 40/1986 (Α' 14), 84/1986, (Α' 31), 97/1986 (Α' 35), 98/1986, (Α' 35), 53/2004 (Α' 43), 40/2006 (Α' 43) και την υπουργική απόφαση Α4/5226/1987 (Β' 613).

6. Άδεια άσκησης επαγγέλματος (εφόσον απαιτείται).

- Άδεια άσκησης επαγγέλματος (απαιτούμενη κατά περίπτωση) ή
- Άδεια άσκησης επαγγέλματος Μηχανικού αντίστοιχης ειδικότητας του τίτλου σπουδών ή Βεβαίωση μέλους του ΤΕΕ. ή

7. Απαιτούμενοι τίτλοι σπουδών από τους οποίους θα προκύπτει η γνώση της αγγλικής γλώσσας.

Η γνώση αγγλικής γλώσσας αποδεικνύεται με βάση το άρθρο 1 του Π.Δ. 146/2007 «Τροποποίηση διατάξεων του π.δ 50/2001 Καθορισμός προσόντων διορισμού σε θέσεις φορέων του δημόσιου τομέα όπως αυτό ισχύει» (ΦΕΚ 185/3.8.2007/τ.Α'), σε συνδυασμό με το τελευταίο εδάφιο της παρ.1 του άρθρου 1 του Π.Δ. 116/2006 «Τροποποίηση του άρθρου 28 του π.δ. 50/2001» (ΦΕΚ 115/9.6.2006/τ.Α').

Τα προβλεπόμενα αποδεικτικά για την γνώση της αγγλικής γλώσσας παρατίθενται στην ενότητα Γ3 κατωτέρω.

Η άριστη γνώση της αγγλικής γλώσσας αποδεικνύεται και με τους εξής τρόπους:

- (i) Με Πτυχίο Ξένης Γλώσσας και Φιλολογίας ή Πτυχίο Ξένων Γλωσσών Μετάφρασης και Διερμηνείας ΑΕΙ της ημεδαπής ή αντίστοιχο και ισότιμο σχολών της αλλοδαπής.
- (ii) Με Πτυχίο, προπτυχιακό ή μεταπτυχιακό δίπλωμα ή διδακτορικό δίπλωμα οποιουδήποτε αναγνωρισμένου ιδρύματος τριτοβάθμιας εκπαίδευσης της αλλοδαπής.
- (iii) Με Κρατικό Πιστοποιητικό Γλωσσομάθειας επιπέδου Γ2.
- (iv) Με Απολυτήριο τίτλο ισότιμο των ελληνικών σχολείων Δευτεροβάθμιας Εκπαίδευσης, εφόσον έχει αποκτηθεί μετά από κανονική φοίτηση τουλάχιστον έξι ετών στην αλλοδαπή.

Β) Η πολύ καλή γνώση ή η καλή γνώση της αγγλικής γλώσσας αποδεικνύεται και με κρατικό πιστοποιητικό γλωσσομάθειας επιπέδου Γ1 και Β2 αντίστοιχα, κατά τα οριζόμενα στην παρ. 2 του άρθρου 1 του ν. 2740/1999 (Α' 186), όπως αντικαταστάθηκε με την παρ. 19 περ. α' του άρθρου 13 του ν. 3149/2003 (Α' 141).

Η καλή γνώση της αγγλικής γλώσσας αποδεικνύεται και με απολυτήριο ή πτυχίο σχολείου της αλλοδαπής δευτεροβάθμιας ή μεταδευτεροβάθμιας εκπαίδευσης τριετούς τουλάχιστον φοίτησης.

Οι υπό το στοιχείο α(iv) και (β) τίτλοι σπουδών της αλλοδαπής πρέπει να συνοδεύονται επιπλέον και από βεβαίωση για το επίπεδο της εκπαιδευτικής βαθμίδας στην οποία ανήκουν, η οποία χορηγείται από τον Ο.Ε.Ε.Κ. ή Ε.Ο.Π.Π ή Ε.Ο.Π.Π.Ε.Π ή από την αρμόδια Διεύθυνση του Υπουργείου Παιδείας, Έρευνας και Θρησκευμάτων. Διευκρινίζεται ότι η εν λόγω βεβαίωση χορηγείται από τον Ο.Ε.Ε.Κ ή Ε.Ο.Π.Π ή Ε.Ο.Π.Π.Ε.Π μόνο μετά την έκδοση της αντίστοιχης ατομικής διοικητικής πράξης ισοτιμίας.

Η καλή γνώση της αγγλικής γλώσσας αποδεικνύεται και με Κρατικό Πιστοποιητικό Γλωσσομάθειας επιπέδου Β2.

Σημείωση:

α) Δεν απαιτείται η απόδειξη της γνώσης της αγγλικής γλώσσας εάν οι επικαλούμενοι τίτλοι σπουδών έχουν αποκτηθεί στο εξωτερικό, όπου τα μαθήματα διδάσκονται στην ίδια γλώσσα.

Β) Είναι αυτονόητο ότι τίτλοι σπουδών γνώσης αγγλικής γλώσσας υπερκείμενου επιπέδου αποδεικνύουν και τη γνώση κατώτερου (ζητούμενου) επιπέδου της αγγλικής γλώσσας.

8. Φωτοαντίγραφα των πιστοποιητικών προϋπηρεσίας/εμπειρίας από προηγούμενους εργοδότες και των λοιπών αποδεικτικών εγγράφων της εμπειρίας τους, κ.λπ.

Ως εμπειρία νοείται η απασχόληση που έχει αποκτηθεί στην ημεδαπή ή αλλοδαπή με σχέση εργασίας ή σύμβαση έργου στον δημόσιο ή τον ιδιωτικό τομέα ή άσκηση επαγγέλματος σε καθήκοντα ή έργα, συναφή με τα αναφερόμενα στην παρούσα πρόσκληση, μετά την απόκτηση του βασικού τίτλου σπουδών με τον οποίο ο/η υποψήφιος/α μετέχει στην παρούσα διαδικασία. Όταν απαιτείται άδεια άσκησης επαγγέλματος ή άλλη επαγγελματική άδεια ο χρόνος εμπειρίας υπολογίζεται μετά την απόκτηση της.

Ως απαιτούμενα δικαιολογητικά για την απόδειξη του αντικείμενου και της χρονικής διάρκειας της εμπειρίας λαμβάνονται υπόψη:

Όταν η εργασία έχει παρασχεθεί σε υπηρεσίες του δημοσίου:

- ο Οι υποψήφιοι απαιτείται να προσκομίσουν βεβαίωση του οικείου φορέα του δημοσίου τομέα, από την οποία να προκύπτει η χρονική διάρκεια και το αντικείμενο της ανωτέρω εμπειρίας καθώς και οι υπηρεσιακές μονάδες που διανύθηκε αυτή. Ως φορείς του Δημοσίου νοούνται οι Υπηρεσίες του Δημοσίου, τα Ν.Π.Δ.Δ., τα Ν.Π.Ι.Δ. του δημόσιου τομέα, οι Ο.Τ.Α. πρώτου και δεύτερου βαθμού, καθώς και τα νομικά πρόσωπα των Ο.Τ.Α., της παρ. 1 του άρθρου 2 του ν. 4765/2021, όπως ισχύει.

Όταν η εργασία έχει παρασχεθεί στον ιδιωτικό τομέα:

- ο Βεβαίωση του οικείου ασφαλιστικού φορέα, στην οποία να αναγράφεται η χρονική διάρκεια της

ασφάλισης (Βεβαίωση προϋπηρεσίας από e-EFKA ή αντίγραφο του συνοπτικού ιστορικού ασφάλισης όπως αυτό τηρείται στον e-EFKA).

- ο Σύμβαση ή Ιδιωτικό Συμφωνητικό ή Βεβαίωση του ιδιωτικού φορέα (στοιχεία του εργοδότη, φυσικού προσώπου ή της επωνυμίας της επιχείρησης αν πρόκειται για νομικό πρόσωπο) από την οποία να προκύπτει με σαφήνεια το είδος της εργασίας που παρασχέθηκε και η χρονική διάρκεια της παροχής. Εναλλακτικά, οι υποψήφιοι σε περίπτωση αδυναμίας προσκόμισης της ανωτέρω βεβαίωσης μπορούν να προσκομίσουν Υπεύθυνη Δήλωση, κατά το άρθρο 8 του ν. 1599/1986, στην οποία να δηλώνεται επακριβώς ο χρόνος και το είδος της εμπειρίας της, τα στοιχεία του εργοδότη, φυσικού προσώπου ή της επωνυμίας της επιχείρησης αν πρόκειται για νομικό πρόσωπο.

Όταν η εμπειρία αφορά την άσκηση ελεύθερου επαγγέλματος:

- ο Βεβαίωση του οικείου ασφαλιστικού φορέα, στην οποία να αναγράφεται η χρονική διάρκεια της ασφάλισης.
- ο Χωριστή από την αίτηση, υπεύθυνη δήλωση κατά το άρθρο 8 του ν.1599/1986, για το είδος και τη χρονική διάρκεια της εμπειρίας και συμβάσεις ή ιδιωτικά συμφωνητικά ή δελτία παροχής υπηρεσιών, που καλύπτουν ενδεικτικώς τη διάρκεια και το αντικείμενο της εμπειρίας ή βεβαίωση του ιδιωτικού φορέα (στοιχεία του εργοδότη, φυσικού προσώπου ή της επωνυμίας της επιχείρησης αν πρόκειται για νομικό πρόσωπο) από την οποία να προκύπτει με σαφήνεια το είδος της εργασίας που παρασχέθηκε και η χρονική διάρκεια της παροχής.

Επισημαίνεται ότι η ΣΚΑΠΑΝΗ Α.Ε. διατηρεί το δικαίωμα ελέγχου της ορθότητας των αναφερομένων στις υπεύθυνες δηλώσεις επί ποινής αποκλεισμού.

9. Πιστοποιητικό εγγραφής στο Μητρώο Ενεργειακών Επιθεωρητών

Οι υποψήφιοι που είναι εγγεγραμμένοι στο Μητρώο Ενεργειακών Επιθεωρητών του Υπουργείου Περιβάλλοντος και Ενέργειας, για την απόδειξη της εγγραφής τους πρέπει να υποβάλουν Υπεύθυνη δήλωση του ν. 1599/1986, στην οποία να δηλώνουν τον Αρ. Μητρώου Ενεργειακού Επιθεωρητή, το Ονοματεπώνυμο με το οποίο έχουν καταχωρηθεί στο Μητρώο, Διεύθυνση, Τηλ. Επικοινωνίας, e-mail, την τάξη και την Δυνατότητα Διενέργειας Επιθεωρήσεων σε Κτίρια, Συστήματα Θέρμανσης και σε Συστήματα Κλιματισμού ούτως ώστε να είναι δυνατή η αντιπαραβολή των στοιχείων από την επίσημη ιστοσελίδα του Υπουργείου.

Γ3. Διευκρινήσεις επί των δικαιολογητικών

Γ3.1. Τίτλοι, πιστοποιητικά και βεβαιώσεις της ημεδαπής και της αλλοδαπής

Προκειμένου για την υποβολή τίτλων, πιστοποιητικών και βεβαιώσεων:

1. Δημόσια έγγραφα **ημεδαπής**, δηλαδή έγγραφα που έχουν εκδοθεί από υπηρεσίες και φορείς του δημόσιου και του ευρύτερου δημόσιου τομέα (π.χ. τίτλοι σπουδών - άδειες - πιστοποιητικά - βεβαιώσεις κ.λπ.), υποβάλλονται και γίνονται υποχρεωτικά αποδεκτά σε **ευκρινή φωτοαντίγραφα των πρωτοτύπων εγγράφων ή των ακριβών αντιγράφων τους**.
2. Ιδιωτικά έγγραφα της **ημεδαπής** γίνονται αποδεκτά σε **ευκρινή φωτοαντίγραφα από πρωτότυπα έγγραφα ή ακριβή φωτοαντίγραφα**, χωρίς επικύρωση από δικηγόρο ή θεώρηση από υπηρεσίες και φορείς του δημοσίου και του ευρύτερου δημόσιου τομέα (π.χ. τιμολόγια, Α.Π.Υ.).
3. Έγγραφα της **αλλοδαπής** γίνονται αποδεκτά σε **ευκρινή φωτοαντίγραφα των πρωτοτύπων εγγράφων, τα οποία φέρουν επικύρωση από την αρχή που τα εξέδωσε ή από δικηγόρο ή σε ευκρινή φωτοαντίγραφα από αντίγραφα εγγράφων** που έχουν εκδοθεί από αλλοδαπές αρχές και **έχουν επικυρωθεί από δικηγόρο**.

Τίτλοι, πιστοποιητικά και βεβαιώσεις της αλλοδαπής που απαιτούνται από την παρούσα πρόκληση πρέπει να είναι επίσημα μεταφρασμένοι στην ελληνική γλώσσα.

Η επίσημη μετάφρασή τους γίνεται από αρμόδια κατά νόμο αρχή του Υπουργείου Εξωτερικών (η οποία καταργήθηκε στις 31.8.2021 σύμφωνα με την παρ. 6 του άρθρου 478 του ν. 4781/2021) ή την Πρεσβεία ή το Προξενείο της ξένης χώρας στην Ελλάδα ή από δικηγόρο. Σημειώνεται ότι από 1.9.2021, οι υποψήφιοι μπορούν να αναζητούν και να επιλέγουν μεταφραστή στην διεύθυνση metafraseis.services.gov.gr ή μέσω της εφαρμογής «Πιστοποιημένοι Μεταφραστές» της Ενιαίας Ψηφιακής Πύλης gov.gr. Συγκεκριμένα, η πρόσβαση στην εφαρμογή γίνεται ακολουθώντας τα εξής βήματα: πληκτρολόγηση της διεύθυνσης www.gov.gr, επιλογή της κατηγορίας Πολίτης και καθημερινότητα, και στη συνέχεια επιλογή Μεταφράσεις, Αναζήτηση πιστοποιημένου μεταφραστή, Είσοδος στην υπηρεσία.

Ειδικώς, οι τίτλοι γλωσσομάθειας στην αγγλική γλώσσα που αναφέρονται στο Παράρτημα Γ3.2. κατωτέρω, γίνονται δεκτοί σε ευκρινή φωτοαντίγραφα από πρωτότυπα έγγραφα ή ακριβή φωτοαντίγραφα που έχουν εκδοθεί από αλλοδαπούς φορείς (δημοσίους ή πιστοποιημένους), χωρίς επικύρωση από δικηγόρο και χωρίς να απαιτείται μετάφρασή τους, σύμφωνα με το άρθρο 58 του ν. 4674/2020, Α' 53. (π.χ. γίνεται αποδεκτό φωτοαντίγραφο πιστοποιητικού της αγγλικής γλώσσας, χωρίς επικύρωση και χωρίς μετάφραση αυτού)

Σημειώνεται ότι, σύμφωνα με τη νομολογία του Συμβουλίου της Επικρατείας, προκειμένου περί τίτλων σπουδών με τους οποίους αποδεικνύεται η γνώση της αγγλικής γλώσσας, τίτλοι που προσκομίζονται σε απλά φωτοαντίγραφα γίνονται δεκτοί, υπό την προϋπόθεση ότι προσκομίζονται επικυρωμένες μεταφράσεις αυτών, στις οποίες γίνεται μνεία ότι στους νόμιμους μεταφραστές είχαν προσκομισθεί τα πρωτότυπα ή επικυρωμένα αντίγραφα των τίτλων.

Γ3.2. Απόδειξη γνώσης της αγγλικής γλώσσας

Η γνώση της **Αγγλικής γλώσσας (άριστη Τ2/С2, πολύ καλή Γ1/С1 και καλή В2)** αποδεικνύεται με βάση το άρθρο 1 π.δ 146/2007 «Τροποποίηση διατάξεων του π.δ 50/2001 Καθορισμός προσόντων διορισμού σε θέσεις φορέων του δημόσιου τομέα όπως αυτό ισχύει» (ΦΕΚ 185/3.8.2007/τ.Α'), σε συνδυασμό με το τελευταίο εδάφιο της παρ.1 του άρθρου 1 π.δ. 116/2006 «Τροποποίηση του άρθρου 28 του π.δ. 50/2001» (ΦΕΚ 115/9.6.2006/τ.Α'), ως εξής:

α) Με Κρατικό Πιστοποιητικό γλωσσομάθειας αντίστοιχου επιπέδου του ν.2740/1999, όπως αντικαταστάθηκε με την παρ.19 του άρθρου 13 του ν.3149/2003.

β) με πιστοποιητικά αντίστοιχου επιπέδου των πανεπιστημίων CAMBRIDGE ή MICHIGAN ή

γ) με πιστοποιητικά αντίστοιχου επιπέδου άλλων φορέων (πανεπιστημίων ή μη) ανεξάρτητα από τη νομική τους μορφή, εφόσον είναι πιστοποιημένοι ή αναγνωρισμένοι από την αρμόδια αρχή της οικείας χώρας για να διενεργούν εξετάσεις και να χορηγούν πιστοποιητικά γνώσης της αγγλικής γλώσσας στο αντίστοιχο επίπεδο. Εάν δεν υπάρχει φορέας πιστοποίησης ή αναγνώρισης στην οικεία χώρα, απαιτείται δεδαιώση του αρμόδιου Υπουργείου ή της Πρεσβείας της χώρας στην Ελλάδα ότι τα πιστοποιητικά που χορηγούνται από τους παραπάνω φορείς σε τρίτους, οι οποίοι δεν έχουν ως μητρική γλώσσα την Αγγλική, είναι αποδεκτά σε δημόσιες υπηρεσίες της αυτής χώρας ως έγκυρα αποδεικτικά γνώσης της Αγγλικής γλώσσας στο αντίστοιχο επίπεδο. Ως οικεία χώρα νοείται η χώρα στην οποία η μητρική ή επίσημη γλώσσα είναι η Αγγλική.

ΚΑΛΗ ΓΝΩΣΗ

Επίσης, πέραν του Κρατικού Πιστοποιητικού γλωσσομάθειας, γίνονται δεκτά τα εξής πιστοποιητικά για την απόδειξη **καλής** γνώσης της Αγγλικής Γλώσσας:

- ❖ First Certificate in English (FCE) του Πανεπιστημίου Cambridge ή του CAMBRIDGE ASSESSMENT ENGLISH CERTIFICATE IN ENGLISH του CAMBRIDGE ASSESSMENT ENGLISH overall score 160-179.
- ❖ CERTIFICATE IN ADVANCED ENGLISH του CAMBRIDGE ASSESSMENT ENGLISH overall score 160-179
- ❖ Bulats English Language Test, βαθμολογία 60-74, του Πανεπιστημίου του Cambridge του CAMBRIDGE ASSESSMENT ENGLISH (Για πιστοποιητικά που έχουν εκδοθεί έως και 19/11/2019).

- ❖ **International English Language Testing System (IELTS)** από το University of Cambridge Local Examinations Syndicate (UCLES) ή το CAMBRIDGE ASSESSMENT ENGLISH -- The British Council - IDP Education Australia IELTS Australia με βαθμολογία από 5,5 έως 6,5.
- ❖ Business English Certificate - Vantage (BEC Vantage) από το University of Cambridge Local Examinations Syndicate (UCLES) ή το CAMBRIDGE ASSESSMENT ENGLISH ή BUSINESS ENGLISH CERTIFICATE VANTAGE του CAMBRIDGE ASSESSMENT ENGLISH overall score 160-179.
- ❖ BUSINESS ENGLISH CERTIFICATE PRELIMINARY του CAMBRIDGE ASSESSMENT ENGLISH overall score 160-170
- ❖ PRELIMINARY ENGLISH TEST του CAMBRIDGE ASSESSMENT ENGLISH overall score 160-170
- ❖ (ECCE)- Examination for the Certificate of Competency in English του Πανεπιστημίου Michigan (ENGLISH LANGUAGE INSTITUTE ή Cambridge Michigan Language Assessments - CaMLA ή Michigan Language Assessment).
- ❖ London Tests of English Level 3 - Upper Intermediate Communication - του Edexcel ή Pearson Test of English General Level 3 Upper - Intermediate Communication - του Edexcel ή Edexcel Level I Certificate in ESOL International (CEF B2).
- ❖ PEARSON EDEXCEL LEVEL I CERTIFICATE IN ESOL INTERNATIONAL (CEF B2) (ENGLISH INTERNATIONAL CERTIFICATE).
- ❖ Certificate in Integrated Skills in English ISE II του Trinity College London.
- ❖ City & Guilds Level 1 Certificate in ESOL International (reading, writing and listening)- Communicator - και City & Guilds Level 1 Certificate in ESOL International (spoken) - Communicator - (Συνυποβάλλονται αθροιστικά για την απόδειξη της καλής γνώσης) ή
- ❖ City & Guilds Certificate in International ESOL - Communicator - και City & Guilds Certificate in International Spoken ESOL - Communicator - (Συνυποβάλλονται αθροιστικά για την απόδειξη της καλής γνώσης)
- ❖ Assessment Board for Language Examinations: Level B2 (ABLE B2)^U Hellenic American University (Nashua, w Hampshire, USA)
- ❖ Test of English for International Communication (TOEIC) βαθμολογία από 505 έως 780 του Educational Testing Service/Chauncey, USA.
- ❖ EDI Level 1 Certificate in ESOL International JETSET Level 5 (CEF B2) ή Pearson EDI Level 1 Certificate in ESOL International (CEF B2) ή Pearson LCCI Level 1 Certificate in ESOL International (CEFR B2).
- ❖ Pearson LCCI EFB Level 3 (Ενότητες: Reading, Writing, Listening, Speaking, σε περίπτωση που η μία εκ των ενότητων είναι με βαθμό "Pass").
- ❖ Pearson LCCI EFB Level 2 (Ενότητες: Reading, Writing, Listening, Speaking, με βαθμό "Distinction" ή "Credit").
- ❖ OCNW Certificate in ESOL International at Level 1 (Common European Framework equivalent level B2) (μέχρι 31/8/2009).
- ❖ Ascentis Level 1 Certificate in ESOL International (CEF B2).
- ❖ ESB Level 1 Certificate in ESOL International All Modes (Council of Europe Level B2).
- ❖ Michigan State University - Certificate of English Language Competency (MSU - CELC): CEF B2.
- ❖ Test of Interactive English, B2+ Level (ACELS).
- ❖ Test of Interactive English, B2 Level (ACELS) ή Test of Interactive English, B2 Level (Gatehouse Awards).
- ❖ NOCN Level 1 Certificate in ESOL International (B2).
- ❖ AIM Awards Level 1 Certificate in ESOL International (B2) (Ενότητες: Listening, Reading, Writing, Speaking) AI Qualifications Level 1 Certificate in ESOL International (B2) (Anglia Advanced) (Ενότητες: Listening, Reading, Writing, Speaking).
- ❖ Michigan English Language Assessment Battery (MELAB) βαθμολογία από 80 έως 90 του Cambridge Michigan Language Assessments του MICHIGAN LANGUAGE ASSESSMENT.
- ❖ Michigan English Test (MET) βαθμολογία από 157 έως 189 του Michigan Language Assessments ή CAMBRIDGE MICHIGAN LANGUAGE ASSESSMENTS- CaMLA.
- ❖ MET - MICHIGAN ENGLISH TEST (Ενότητες: Listening, Reading ή Listening, Reading, Speaking, Writing βαθμολογία από 53 έως 63 του Michigan Language Assessment.

- ❖ LRN Level 1 Certificate in ESOL International (CEF B2).
- ❖ GA Level 1 Certificate in ESOL International - (CEFR: B2) ή GA Level 1 Certificate in ESOL International (Classic B2).
- ❖ B2 - LanguageCert Level 1 Certificate in ESOL International (Listening, Reading, Writing) (Communicator B2) και B2 - LanguageCert Level 1 Certificate in ESOL International (Speaking) (Communicator B2) (Συνυποβάλλονται αθροιστικά για την απόδειξη της καλής γνώσης).
- ❖ Open College Network West Midlands Level 1 Certificate in ESOL International (CEFR B2).
- ❖ NYLC -NEW YORK LANGUAGE CENTER CERTIFICATE Level B2.
- ❖ LnguageCert Test of English (LTE) - LanguageCert Level 1 Certificate in ESOL International (Listening, Read(LanguageCert Test of English B2).

Επίσης, η καλή γνώση της ξένης γλώσσας αποδεικνύεται και με:

- ❖ Κρατικό πιστοποιητικό γλωσσομάθειας επιπέδου B2
- ❖ Απολυτήριο ή πτυχίο σχολείου της αλλοδαπής δευτεροβάθμιας ή μεταδευτεροβάθμιας εκπαίδευσης τριετούς τουλάχιστον φοίτησης. Οι τίτλοι σπουδών της αλλοδαπής πρέπει να συνοδεύονται επιπλέον και από βεβαίωση για το επίπεδο της εκπαιδευτικής βαθμίδας στην οποία ανήκουν, η οποία χορηγείται από τον Ο.Ε.Ε.Κ. ή Ε.Ο.Π.Π. ή Ε.Ο.Π.Π.Ε.Π. ή από την αρμόδια Διεύθυνση του Υπουργείου Εθνικής Παιδείας, Έρευνας και Θρησκευμάτων. Διευκρινίζεται ότι η εν λόγω βεβαίωση χορηγείται από τον Ο.Ε.Ε.Κ. ή Ε.Ο.Π.Π. ή Ε.Ο.Π.Π.Ε.Π. μόνο μετά την έκδοση της αντίστοιχης ατομικής διοικητικής πράξης ισοτιμίας.

Σημείωση: Πιστοποιητικά άλλα, πλην των ανωτέρω, προκειμένου να αξιολογηθούν για την απόδειξη της γνώσης της αγγλικής γλώσσας πρέπει να συνοδεύονται με ένα από τα παρακάτω:

- ❖ βεβαίωση του φορέα που το εξέδωσε, ότι τόσο ο φορέας όσο και το συγκεκριμένο πιστοποιητικό γλωσσομάθειας είναι πιστοποιημένα από την αρμόδια προς τούτο εθνική αρχή.
- ❖ βεβαίωση του αρμοδίου Υπουργείου ή της Πρεσβείας της χώρας στην Ελλάδα (σε περίπτωση μη υπάρξεως φορέα πιστοποίησης ή αναγνώρισης), ότι το προσκομιζόμενο πιστοποιητικό είναι αποδεκτό σε δημόσιες υπηρεσίες της οικείας χώρας ως έγκυρο αποδεικτικό γνώσης της Αγγλικής γλώσσας σε αντίστοιχο επίπεδο.

ΠΟΛΥ ΚΑΛΗ ΓΝΩΣΗ

Επίσης, πέραν του Κρατικού Πιστοποιητικού γλωσσομάθειας, γίνονται δεκτά τα εξής πιστοποιητικά για την απόδειξη πολύ καλής γνώσης της Αγγλικής Γλώσσας:

- CERTIFICATE IN ADVANCED ENGLISH του Πανεπιστημίου CAMBRIDGE ή του CAMBRIDGE ASSESSMENT ENGLISH ή CERTIFICATE IN ADVANCED ENGLISH του CAMBRIDGE ASSESSMENT ENGLISH overall score 180-199.
- CERTIFICATE OF PROFICIENCY IN ENGLISH του CAMBRIDGE ASSESSMENT ENGLISH overall score 180-199.
- FIRST CERTIFICATE IN ENGLISH του CAMBRIDGE ASSESSMENT ENGLISH overall score 180-190.
- BULATS English Language Test, βαθμολογία 75-89, του Πανεπιστημίου CAMBRIDGE ή του CAMBRIDGE ASSESSMENT ENGLISH (Για πιστοποιητικά που έχουν εκδοθεί έως και 19.11.2019)
- INTERNATIONAL ENGLISH LANGUAGE TESTING SYSTEM (IELTS) από το University of Cambridge Local Examinations Syndicate (UCLES) ή το CAMBRIDGE ASSESSMENT ENGLISH - The British Council - IDP Educatio Australia IELTS Australia με βαθμολογία από 7 έως 8.
- BUSINESS ENGLISH CERTIFICATE - HIGHER (BEC HIGHER) από το University of Cambridge Local Examinations Syndicate (UCLES) ή το CAMBRIDGE ASSESSMENT ENGLISH ή BUSINESS ENGLISH CERTIFICATE HIGHER του CAMBRIDGE ASSESSMENT ENGLISH overall score 180-199.
- BUSINESS ENGLISH CERTIFICATE VANTAGE του CAMBRIDGE ASSESSMENT ENGLISH overall score 180-190.
- LONDON TESTS OF ENGLISH LEVEL 4 -ADVANCED COMMUNICATION- του EDEXCEL ή PEARSON TEST OF ENGLISH GENERAL LEVEL 4 -ADVANCED COMMUNICATION- του EDEXCEL ή EDEXCEL LEVEL 2 CERTIFICATE IN ESOL INTERNATIONAL (CEF C1) ή PEARSON EDEXCEL LEVEL 2 CERTIFICATE IN ESOL INTERNATIONAL

- (CEF C1) (ENGLISH INTERNATIONAL CERTIFICATE).
- CERTIFICATE IN INTEGRATED SKILLS IN ENGLISH ISE III του TRINITY COLLEGE LONDON.
 - CITY & GUILDS LEVEL 2 CERTIFICATE IN ESOL INTERNATIONAL (reading, writing and listening) - EXPERT- και CITY & GUILDS LEVEL 2 CERTIFICATE IN ESOL INTERNATIONAL (Spoken) - EXPERT- (Συνυποβάλλονται αθροιστικά για την απόδειξη της πολύ καλής γνώσης) ή CITY & GUILDS CERTIFICATE IN INTERNATIONAL ESOL -EXPERT- και CITY & GUILDS CERTIFICATE IN INTERNATIONAL SPOKEN ESOL - EXPERT - (Συνυποβάλλονται αθροιστικά για την απόδειξη της πολύ καλής γνώσης).
 - ADVANCED LEVEL CERTIFICATE IN ENGLISH (ALCE) του HELLENIC AMERICAN UNIVERSITY (Manchester, NHUSA) και της ΕΛΛΗΝΟΑΜΕΡΙΚΑΝΙΚΗΣ ΕΝΩΣΕΩΣ.
 - TEST OF ENGLISH FOR INTERNATIONAL COMMUNICATION (TOEIC) του EDUCATIONAL TESTING SERVICE/CHAUNCEY, USA, βαθμολογία από 785 έως 900 και από 1.12.2019 βαθμολογία από 785 έως 920.
 - EDI Level 2 Certificate in ESOL International JETSET Level 6 (CEF C1) ή PEARSON EDI Level 2 Certificate in ESOL International (CEF C1) ή PEARSON LCCI LEVEL 2 CERTIFICATE IN ESOL INTERNATIONAL (CEFR C1).
 - PEARSON LCCI EFB LEVEL 4 (Ενότητες: Reading, Writing, Listening, Speaking, σε περίπτωση που η μία εκ των ενοτήτων είναι με βαθμό "Pass").
 - PEARSON LCCI EFB LEVEL 3 (Ενότητες: Reading, Writing, Listening, Speaking, με βαθμό «Distinction" ή "Credit").
 - OCNW Certificate in ESOL International at Level 2 (Common European Framework equivalent level C1)) (μέχρι 31.8.2009).
 - Ascentis Level 2 Certificate in ESOL International (CEF C1).
 - ESB Level 2 Certificate in ESOL International All Modes (Council of Europe Level C1).
 - Test of Interactive English, C1 + Level (ACELS).
 - Test of Interactive English, C1 Level (ACELS) ή Test of Interactive English, C1 Level (Gatehouse Awards).
 - NOCN Level 2 Certificate in ESOL International (C1).
 - AIM Awards Level 2 Certificate in ESOL International (C1) (Ενότητες: Listening, Reading, Writing, Speaking) ή AIM Qualifications Level 2 Certificate in ESOL International (C1) (Anglia Proficiency) (Ενότητες: Listening, Reading, Writing, Speaking).
 - MICHIGAN ENGLISH LANGUAGE ASSESSMENT BATTERY (MELAB) βαθμολογία από 91 έως 99 του CAMBRIDGE MICHIGAN LANGUAGE ASSESSMENTS (CaMLA) ή του MICHIGAN LANGUAGE ASSESSMENTMET - MICHIGAN ENGLISH TEST (Ενότητες: Listening, Reading, Speaking) βαθμολογία από 190 έως 240 του Michigan Language Assessment ή CAMBRIDGE MICHIGAN LANGUAGE ASSESSMENTS-CaMLA ή MET- MICHIGAN ENGLISH TEST (Ενότητες: Listening, Reading ή Listening, Reading, Speaking, Writing) βαθμολογία από 64 έως 80 του Michigan Language Assessment.
 - LRN Level 2 Certificate in ESOL International (CEF C1).
 - GA Level 2 Certificate in ESOL International -(CEFR: C1) ή GA Level 2 Certificate in ESOL International (Classic C1).

Πιστοποιητικά άλλα, πλην των ανωτέρω, προκειμένου να αξιολογηθούν για την απόδειξη της γνώσης της αγγλικής γλώσσας πρέπει να συνοδεύονται από:

- βεβαίωση του φορέα που το εξέδωσε, ότι τόσο ο φορέας όσο και το συγκεκριμένο πιστοποιητικό γλωσσομάθειας είναι πιστοποιημένα από την αρμόδια προς τούτο εθνική αρχή ή
- βεβαίωση του αρμοδίου Υπουργείου ή της Πρεσβείας της χώρας στην Ελλάδα (σε περίπτωση μη υπάρξεως φορέα πιστοποίησης ή αναγνώρισης), ότι το προσκομιζόμενο πιστοποιητικό είναι αποδεκτό σε δημόσιες υπηρεσίες της οικείας χώρας ως έγκυρο αποδεικτικό γνώσης της Αγγλικής γλώσσας σε αντίστοιχο επίπεδο.

ΑΡΙΣΤΗ ΓΝΩΣΗ

Επίσης, πέραν του Κρατικού Πιστοποιητικού γλωσσομάθειας, γίνονται δεκτά τα εξής πιστοποιητικά για την απόδειξη **άριστης** γνώσης της Αγγλικής Γλώσσας:

- CERTIFICATE OF PROFICIENCY IN ENGLISH του Πανεπιστημίου CAMBRIDGE ή του CAMBRIDGE ASSESSMENT ENGLISH ή CERTIFICATE OF PROFICIENCY IN ENGLISH του CAMBRIDGE ASSESSMENT ENGLISH overall score 200-230.
- BULATS English Language Test, βαθμολογία 90-100, του Πανεπιστημίου CAMBRIDGE ή του CAMBRIDGE ASSESSMENT ENGLISH (Για πιστοποιητικά που έχουν εκδοθεί έως και 19.11.2019).
- BUSINESS ENGLISH CERTIFICATE HIGHER του CAMBRIDGE ASSESSMENT ENGLISH overall score 200-210
- CERTIFICATE IN ADVANCED ENGLISH του CAMBRIDGE ASSESSMENT ENGLISH overall score 200-210.
- INTERNATIONAL ENGLISH LANGUAGE TESTING SYSTEM (IELTS) από το University of Cambridge Local Examinations Syndicate (UCLES) ή το CAMBRIDGE ASSESSMENT ENGLISH - The British Council - IDP Education Australia IELTS Australia με βαθμολογία από 8,5 και άνω.
- ECPE- EXAMINATION FOR THE CERTIFICATE OF PROFICIENCY IN ENGLISH του Πανεπιστημίου MICHIGAN (Cambridge Michigan Language Assessments - CaMLA) ή του Michigan Language Assessment.
- TEST OF ENGLISH FOR INTERNATIONAL COMMUNICATION (TOEIC)TM U EDUCATIONAL TESTING SERVICE/ CHAUNCEY, USA, βαθμολογία από 925 έως 990. (Από 1.12.2019).
- LONDON TESTS OF ENGLISH LEVEL 5 -PROFICIENT COMMUNICATION- του EDEXCEL, ή PEARSON TEST OF ENGLISH GENERAL LEVEL 5 -PROFICIENT COMMUNICATION- του EDEXCEL ή EDEXCEL LEVEL 3 CERTIFICATE IN ESOL INTERNATIONAL (CEF C2) ή PEARSON EDEXCEL LEVEL 3 CERTIFICATE IN ESOL INTERNATIONAL (CEF C2) (ENGLISH INTERNATIONAL CERTIFICATE).
- ISE IV Integrated Skills in English Level 3 Certificate in ESOL International του TRINITY COLLEGE LONDON.
- CITY & GUILDS LEVEL 3 CERTIFICATE IN ESOL INTERNATIONAL (reading, writing and listening) -MASTERY- και CITY & GUILDS LEVEL 3 CERTIFICATE IN ESOL INTERNATIONAL (Spoken) -MASTERY- (Συνυποβάλλονται αθροιστικά για την απόδειξη της άριστης γνώσης) ή CITY & GUILDS CERTIFICATE IN INTERNATIONAL ESOL- MASTERY- και CITY & GUILDS CERTIFICATE IN INTERNATIONAL SPOKEN ESOL -MASTERY- (Συνυποβάλλονται αθροιστικά για την απόδειξη της άριστης γνώσης).
- EDI Level 3 Certificate in ESOL International JETSET Level 7 (CEF C2) ή PEARSON EDI Level 3 Certificate in ESOL International (CEF C2) ή PEARSON LCCI LEVEL 3 CERTIFICATE IN ESOL INTERNATIONAL (CEFR C2).
- PEARSON LCCI EFB LEVEL 4 (Ενότητες: Reading, Writing, Listening, Speaking, με βαθμό «Distinction" ή "Credit").
- OCNW Certificate in ESOL International at Level 3 (Common European Framework equivalent level C2) (μέχρι 31/8/2009).
- Ascentis Level 3 Certificate in ESOL International (CEF C2).
- ESB Level 3 Certificate in ESOL International All Modes (Council of Europe Level C2).
- Michigan State University - Certificate of English Language Proficiency (MSU - CELP): CEF C2.
- Test of Interactive English, C2 Level (ACELS) ή Test of Interactive English, C2 Level (Gatehouse Awards).
- NOCN Level 3 Certificate in ESOL International (C2).
- AIM Awards Level 3 Certificate in ESOL International (C2) (Ενότητες: Listening, Reading, Writing, Speaking) ή AIM Qualifications Level 3 Certificate in ESOL International (C2) (Anglia Mastery) (Ενότητες: Listening, Reading, Writing, Speaking).
- LRN Level 3 Certificate in ESOL International (CEF C2).
- GA Level 3 Certificate in ESOL International - (CEFR: C2) ή GA Level 3 Certificate in ESOL International (Classic C2).
- C2 -LanguageCert Level 3 Certificate in ESOL International (Listening, Reading, Writing) (MasteryC2) και C2- LanguageCert Level 3 Certificate in ESOL International (Speaking) (Mastery C2)(Συνυποβάλλονται αθροιστικά για την απόδειξη της άριστης γνώσης).
- Open College Network West Midlands Level 3 Certificate in ESOL International (CEFR C2).
- NYLC -NEW YORK LANGUAGE CENTER CERTIFICATE Level C2.
- LanguageCert Test of English (LTE) - LanguageCert Level 3 Certificate in ESOL International (Listening, Reading) (LanguageCert Test of English C2).

Πιστοποιητικά άλλα, πλην των ανωτέρω, προκειμένου να αξιολογηθούν για την απόδειξη της γνώσης της αγγλικής γλώσσας πρέπει να συνοδεύονται από:

(i) βεβαίωση του φορέα που το εξέδωσε, ότι τόσο ο φορέας όσο και το συγκεκριμένο πιστοποιητικό γλωσσομάθειας είναι πιστοποιημένα από την αρμόδια προς τούτο εθνική αρχή

ή

(ii) βεβαίωση του αρμοδίου Υπουργείου ή της Πρεσβείας της χώρας στην Ελλάδα (σε περίπτωση μη υπάρξεως φορέα πιστοποίησης ή αναγνώρισης), ότι το προσκομιζόμενο πιστοποιητικό είναι αποδεκτό σε δημόσιες υπηρεσίες της οικείας χώρας ως έγκυρο αποδεικτικό γνώσης της Αγγλικής γλώσσας σε αντίστοιχο επίπεδο.

Γ4. Υποδείγματα

Για την υπεύθυνη δήλωση δύναται να χρησιμοποιηθεί το παρακάτω υπόδειγμα ή η εφαρμογή ηλεκτρονικής έκδοση της: <https://www.gov.gr/ipiresies/polites-kai-kathemerinoteta/psephiaka-eggrapha-gov-gr/ekdose-upeuthunes-deloses>.

ΠΡΟΣ:

«ΣΚΑΠΑΝΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ – ΑΝΑΠΤΥΞΙΑΚΟΣ ΟΡΓΑΝΙΣΜΟΣ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ ΣΤΕΡΕΑΣ ΕΛΛΑΔΑΣ»/Διεύθυνση Τεχνικών Έργων & Μελετών

Ταχ.Δ/ση: Θερμοπυλών & Κύπρου 1 - ΛΑΜΙΑ, Τ.Κ. 35133

ΑΙΤΗΣΗ ΕΚΔΗΛΩΣΗΣ ΕΝΔΙΑΦΕΡΟΝΤΟΣ ΓΙΑ ΤΗ ΘΕΣΗ ΜΕ ΚΩΔ:

ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΑΙΤΟΥΝΤΟΣ/ΑΙΤΟΥΣΑΣ

Όνομα:	Επώνυμο:	
Όνομα Πατέρα:	Όνομα Μητέρας:	
Α.Φ.Μ.:	Δ.Ο.Υ.:	
Τόπος Κατοικίας:	Οδός:	Αριθ: ΤΚ:
Σταθερό Τηλ.: Κινητό Τηλ.:	Δ/ση Ηλεκτρ. Ταχυδρομείου (E-mail):	
Αριθμός Α.Δ.Τ. ή Διαβατηρίου:	Ημερομηνία Έκδοσης (ΗΗ-ΜΜ-ΕΕΕΕ):	Εκδούσα Αρχή:

Σας υποβάλλω συνημμένα τα κάτωθι δικαιολογητικά, για να εκδηλώσω το ενδιαφέρον μου για τη σύναψη σύμβασης μίσθωσης έργου για τη θέση με κωδικό.....

και παρακαλώ για τις δικές σας ενέργειες:

- 1)
- 2)
- 3)
- 4)
- 5)
- 6)
- 7)
- 8)
- 9)

ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ:**Ο/Η ΑΙΤΩΝ/ΟΥΣΑ**

(Υπογραφή)



ΥΠΕΥΘΥΝΗ ΔΗΛΩΣΗ

(άρθρο 8 Ν.1599/1986)

Η ακρίβεια των στοιχείων που υποβάλλονται με αυτή τη δήλωση μπορεί να ελεγχθεί με βάση το αρχείο άλλων υπηρεσιών (άρθρο 8 παρ. 4 Ν.1599/1986)

ΠΡΟΣ ⁽¹⁾ :	«ΣΚΑΠΑΝΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ – ΑΝΑΠΤΥΞΙΑΚΟΣ ΟΡΓΑΝΙΣΜΟΣ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ ΣΤΕΡΕΑΣ ΕΛΛΑΔΑΣ»						
Ο – Η Όνομα:				Επώνυμο:			
Όνομα και Επώνυμο Πατέρα:							
Όνομα και Επώνυμο Μητέρας:							
Ημερομηνία γέννησης ⁽²⁾ :							
Τόπος Γέννησης:							
Αριθμός Δελτίου Ταυτότητας:				Τηλ:			
Τόπος Κατοικίας:			Οδός:			Αριθ:	TK:
Αρ. Τηλεομοιοτύπου (Fax):				Δ/νση Ηλεκτρ. Ταχυδρομείου (Email):			

Με ατομική μου ευθύνη και γνωρίζοντας τις κυρώσεις⁽³⁾, που προβλέπονται από τις διατάξεις της παρ. 6 του άρθρου 22 του Ν. 1599/1986, δηλώνω ότι:

(4)

- δεν έχω καταδικαστεί για κακούργημα και σε οποιαδήποτε ποινή για κλοπή, υπεξαίρεση (κοινή ή στην υπηρεσία), απάτη, εκβίαση, πλαστογραφία, απιστία δικηγόρου, δωροδοκία ή δωροληψία, καταπίεση, απιστία περί την υπηρεσία, παράβαση καθήκοντος, συκοφαντική δυσφήμιση καθ' υποτροπή ή εγκλήματα της γενετήσιας ελευθερίας ή οικονομικής εκμετάλλευσης της γενετήσιας ζωής,
- δεν είμαι υπόδικος λόγω παραπομπής με τελεσίδικο βούλευμα ή κατ' άλλον νόμιμο τρόπο (αρ. 43, ν.4139/2013) για κακούργημα ή για πλημμέλημα της προηγούμενης περίπτωσης, έστω και αν το αδίκημα αυτό έχει παραγραφεί,
- δεν έχω στερηθεί λόγω καταδίκης τα πολιτικά μου δικαιώματα,
- δεν τελώ υπό στερητική δικαστική συμπαράσταση (πλήρη ή μερική), υπό επικουρική δικαστική συμπαράσταση (πλήρη ή μερική) και υπό τις δυο αυτές καταστάσεις,
- δεν έχω απολυθεί από θέση δημόσιας υπηρεσίας ή Ο.Τ.Α. ή άλλου Νομικού Προσώπου του δημόσιου τομέα, λόγω επιβολής της πειθαρχικής ποινής της οριστικής παύσεως ή λόγω καταγγελίας της σύμβασης εργασίας για σπουδαίο λόγο, οφειλόμενο σε υπαιτιότητα μου, (αν δεν παρέλθει πενταετία από την απόλυση),
- έλαβα γνώση των όρων της παρούσας πρόσκλησης εκδήλωσης ενδιαφέροντος, τους οποίους αποδέχομαι όλους ανεπιφύλακτα,
- δεν έχω κάνει ψευδείς ή ανακριβείς δηλώσεις κατά την παροχή πληροφοριών που ζητούνται από τον Αναπτυξιακό Οργανισμό,
- για την ανάληψη του έργου και την είσπραξη της αμοιβής δεν συντρέχει κανένα κώλυμα στο πρόσωπο μου και ότι σε αντίθετη περίπτωση θα φροντίσω για την άρση κάθε κωλύματος για το σκοπό αυτό, εφόσον επιλεγώ,
- ότι παραιτούμαι από κάθε δικαίωμα αποζημίωσής μου για τυχόν απόφαση του Αναπτυξιακού Οργανισμού, που αφορά στην αναβολή ή στη ματαίωση της διαδικασίας ή στη μη σύναψη της σύμβασης,
- τα στοιχεία του βιογραφικού σημειώματος είναι ακριβή και αληθή,

- δεσμεύομαι ως προς την διαθεσιμότητα μου καθ' όλη τη διάρκεια του έργου,
- έχω εκπληρώσει τις στρατιωτικές μου υποχρεώσεις ή έχω λάβει νόμιμη απαλλαγή από αυτές (για τους άνδρες),
- δεν υφίσταται κώλυμα λόγω ποινικής καταδίκης ή υποδικίας.
- το σύνολο των υποβληθέντων φωτοαντιγράφων είναι πιστά αντίγραφα εκ των πρωτοτύπων που βρίσκονται στην κατοχή μου.

Ημερομηνία:/2025

Ο – Η Δηλ.

(Υπογραφή)

- (1) Αναγράφεται από τον ενδιαφερόμενο πολίτη ή Αρχή ή η Υπηρεσία του δημόσιου τομέα, που απευθύνεται η αίτηση.
- (2) Αναγράφεται ολογράφως.
- (3) «Όποιος εν γνώσει του δηλώνει ψευδή γεγονότα ή αρνείται ή αποκρύπτει τα αληθινά με έγγραφη υπεύθυνη δήλωση του άρθρου 8 τιμωρείται με φυλάκιση τουλάχιστον τριών μηνών. Εάν ο υπαίτιος αυτών των πράξεων σκόπευε να προσπορίσει στον εαυτόν του ή σε άλλον περιουσιακό όφελος βλάπτοντας τρίτον ή σκόπευε να βλάψει άλλον, τιμωρείται με κάθειρξη μέχρι 10 ετών.
- (4) Σε περίπτωση ανεπάρκειας χώρου η δήλωση συνεχίζεται στην πίσω όψη της και υπογράφεται από τον δηλούντα ή την δηλούσα.

ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ Δ: ΔΙΕΝΕΡΓΕΙΑ ΔΙΑΔΙΚΑΣΙΑΣ-ΑΞΙΟΛΟΓΗΣΗ ΑΙΤΗΣΕΩΝ

Δ1. Κριτήρια αξιολόγησης

Η βαθμολόγηση και η σειρά κατάταξης των υποψηφιοτήτων που υποβάλλονται εμπρόθεσμα καθορίζεται με τα ακόλουθα κριτήρια:

Κριτήρια Αξιολόγησης	Μέγιστη Βαθμολογία
1. ΤΙΤΛΟΙ ΣΠΟΥΔΩΝ Α. Βασικός Τίτλος Σπουδών $5 \leq \beta \leq 7$ (3 μόρια) $7 < \beta \leq 8$ (4 μόρια) $8 < \beta \leq 10$ (5 μόρια) Β. Μεταπτυχιακός τίτλος σπουδών σε συναφές αντικείμενο (1 μόριο) Γ. Διδακτορικό σε συναφές αντικείμενο (2 μόρια) Δ. Γνώση Αγγλικής γλώσσας- Lower-B2 ή ανώτερο δίπλωμα (μέγιστο 1 μόριο)	8 μόρια
2. ΕΜΠΕΙΡΙΑ Α. Τάξη Ενεργειακού Επιθεωρητή (8 μόρια για το Α' τάξης, 10 μόρια για το Β' τάξης 12 μόρια για το Γ' τάξης) Β. Γενική Επαγγελματική εμπειρία υπολογιζόμενη με βάση τη διάρκεια της εμπειρίας πλέον των 4 ετών για τον Ειδικό Επιστήμονα Αρχιτεκτονικών Μελετών (θέση 101) και πλέον των 4 ετών για τον Ειδικό Επιστήμονα Η/Μ Μελετών (θέση 102). Διάρκεια έως 56 μήνες πολλαπλασιαζόμενη με συντελεστή 0,25/μήνα	26 μόρια
3. ΕΙΔΙΚΗ ΕΠΑΓΓΕΛΜΑΤΙΚΗ ΕΜΠΕΙΡΙΑ - Ειδικός Επιστήμονας Αρχιτεκτονικών Μελετών (Θέση 101): Αρχιτεκτονικές Μελέτες κτιριακών έργων με μέγιστο βαθμολογούμενο αριθμό τις έξι μελέτες. - Ειδικός Επιστήμονας Η/Μ Μελετών (Θέση 102): Η/Μ Μελέτες κτιριακών έργων, με μέγιστο βαθμολογούμενο αριθμό τις έξι μελέτες.	36 μόρια
4. ΣΥΝΟΛΙΚΗ ΕΙΚΟΝΑ ΤΟΥ ΥΠΟΨΗΦΙΟΥ ΒΑΣΕΙ ΠΡΟΣΩΠΙΚΗΣ ΣΥΝΕΝΤΕΥΞΗΣ i. Κατανόηση του φυσικού αντικειμένου, των όρων της πρόσκλησης και των συμβατικών απαιτήσεων (30%). ii. Επάρκεια μεθοδολογίας και χρονικού προγραμματισμού για την εκπόνηση της μελέτης (40%). iii. Ικανότητα επικοινωνίας, ένταξης σε ομάδες εργασίας, διαχείρισης χρόνου (30%).	30 μόρια
Σύνολο Μέγιστης Βαθμολογίας	100 μόρια

Διευκρινήσεις:

1. Τα προσόντα η οι ιδιότητες που αναγράφονται από τον/την υποψήφιο/α, πρέπει να υφίστανται κατά την ημερομηνία λήξης της προθεσμίας υποβολής των αιτήσεων, ημερομηνία κρίσιμη για τον έλεγχο της συνδρομής των προσόντων.
2. Υποβληθείσα αίτηση η οποία δεν πληροί τα απαιτούμενα προσόντα της πρόσκλησης (όπως αυτά περιγράφονται στο κείμενο της παρούσης) δεν βαθμολογείται και απορρίπτεται.
3. Προσόντα που αναφέρονται είτε στην αίτηση είτε στο βιογραφικό σημείωμα αλλά δεν τεκμηριώνονται με την υποβολή των αντιστοίχων δικαιολογητικών, δεν θα ληφθούν υπόψη και δεν θα βαθμολογηθούν για την τελική κατάταξη των υποψηφίων.
4. Στη περίπτωση κατοχής από τον/την υποψήφιο/α :
 - μόνο Μεταπτυχιακού τίτλου σπουδών υπολογίζεται 1 μόριο στη βαθμολόγηση
 - μόνο Διδακτορικού τίτλου σπουδών υπολογίζονται 2 μόρια στη βαθμολόγηση
 - Μεταπτυχιακού και Διδακτορικού τίτλου σπουδών υπολογίζονται 2 μόρια στη βαθμολόγηση
5. Συναφείς με το αντικείμενο της σύμβασης μίσθωσης έργου θεωρούνται:
 - για την θέση με κωδικό 101, οι μεταπτυχιακοί και οι διδακτορικοί τίτλοι σπουδών σε θέματα σχετικά με τον αρχιτεκτονικό σχεδιασμό.
 - για τη θέση με κωδικό 102 οι μεταπτυχιακοί και οι διδακτορικοί τίτλοι σπουδών σε θέματα σχετικά με ενεργειακό ή βιοκλιματικό σχεδιασμό κτιριακών έργων.
6. Ως βαθμολογούμενη **γενική επαγγελματική εμπειρία** θα ληφθεί υπόψη
 Για τον υπολογισμό της Γενικής Επαγγελματικής Εμπειρίας λαμβάνονται υπόψη οι αποδεδειγμένοι μήνες εργασίας (έως 56) πλέον των ελάχιστων απαιτητών 4 ετών για τον Ειδικό Επιστήμονα Αρχιτεκτονικών Μελετών (θέση 101) και πλέον των ελάχιστων απαιτητών 4 ετών για τον Ειδικό Επιστήμονα Η/Μ Μελετών (θέση 102), οι οποίοι πολλαπλασιάζονται με το συντελεστή 0,25 (μέγιστο 14 μόρια)
 Για τον υπολογισμό της βαθμολόγησης της γενικής επαγγελματικής εμπειρίας:
 - Ο βαθμολογούμενος χρόνος εμπειρίας υπολογίζεται, μετά την απόκτηση του βασικού τίτλου σπουδών που απαιτείται από την πρόσκληση και όταν απαιτείται άδεια άσκησης επαγγέλματος ή άλλη επαγγελματική άδεια κατόπιν απόκτησης αυτής.
 - Ο χρόνος εμπειρίας που δηλώνει ο/η κάθε υποψήφιος/α πρέπει να συμφωνεί με τον χρόνο που προκύπτει από τη βεβαίωση του οικείου ασφαλιστικού φορέα. Χρόνος εμπειρίας που δεν καλύπτεται από ασφαλιστικές εισφορές και το αντίθετο δεν λαμβάνεται υπόψη και αφαιρείται.
 Ως βαθμολογούμενη **ειδική επαγγελματική εμπειρία** θα ληφθεί υπόψη η απασχόληση με σχέση εργασίας ή σύμβαση έργου στο δημόσιο ή τον ιδιωτικό τομέα ή άσκηση επαγγέλματος σε καθήκοντα ή έργα συναφή με το αντικείμενο τη σύνταξη Αρχιτεκτονικών / Η-Μ μελετών ανά κατηγορία θέσης, με μέγιστο βαθμολογούμενο αριθμό τις έξι μελέτες.
 Για τον υπολογισμό της Ειδικής Επαγγελματικής Εμπειρίας λαμβάνεται υπόψη το πλήθος των μελετών (έως 6), πολλαπλασιαζόμενο με τον συντελεστή 6 για να προκύψει η αντίστοιχη βαθμολογία του κριτηρίου (μέγιστο 36 βαθμοί).
7. Η εμπειρία που δηλώνει ο υποψήφιος, μπορεί να καλύπτει ταυτόχρονα περισσότερα τους ενός κριτήρια. Σε αυτή την περίπτωση η εμπειρία μπορεί να προσμετρηθεί σε κάθε κριτήριο.

Δ2. Αξιολόγηση αιτήσεων

Η αξιολόγηση των υποψηφιοτήτων θα γίνει από Επιτροπή Αξιολόγησης που θα συσταθεί με απόφαση του αρμόδιου οργάνου της ΣΚΑΠΑΝΗ Α.Ε.. Η Επιτροπή θα αξιολογήσει τις αιτήσεις, θα καταρτίσει πίνακες κατάταξης των υποψηφίων και θα εισηγηθεί τον/την προτεινόμενο/η για την ανάθεση της σύμβασης μίσθωσης έργου σε κάθε θέση.

Η διαδικασία αξιολόγησης από την Επιτροπή περιλαμβάνει:

Έλεγχο πληρότητας των αιτήσεων και των υποβληθέντων δικαιολογητικών και κατάρτιση καταλόγου των υποψηφιοτήτων που θα πληρούν τους όρους συμμετοχής στην πρόσκληση και θα γίνουν δεκτοί στη διαδικασία αξιολόγησης που θα ακολουθήσει. Στη συνέχεια, η Επιτροπή θα προβεί στην αξιολόγηση των απαιτούμενων και επιθυμητών προσόντων των υποψηφιοτήτων και στη βαθμολόγηση αυτών. Η Επιτροπή θα διενεργήσει συνέντευξη με αυτοπρόσωπη παρουσία ενώπιον της. Η συνέντευξη θα έχει ως στόχο τη διερεύνηση των προσωπικών χαρακτηριστικών τους, της καταλληλότητας τους και της δυνατότητας τους να συνεισφέρουν στην υλοποίηση του Έργου.

Η Επιτροπή ακολουθεί κατά την αξιολόγηση ενιαία και αντικειμενική μέθοδο σύμφωνα με τους όρους της Πρόσκλησης, ώστε να διασφαλίζεται η κατά δίκαιη κρίση ανάδειξη και αποδοχή της καλύτερης υποψηφιοτήτας που εξασφαλίζει την άρτια εκτέλεση του προς ανάθεση Έργου σύμφωνα με τις ανάγκες υλοποίησης του Έργου.

Η Επιτροπή μπορεί να ζητήσει από τους υποψηφίους οποιοδήποτε συμπληρωματικό στοιχείο θεωρεί κατάλληλο για την απόδειξη των προσόντων και της καταλληλότητάς τους για την συγκεκριμένη θέση, η μη προσκόμιση του οποίου στην ταχθείσα ημερομηνία από τον υποψήφιο συνεπάγεται τον αποκλεισμό του.

Η Επιτροπή, πέραν της συνέντευξης που διενεργεί, διατηρεί το δικαίωμα κατά την ελεύθερη κρίση της, να καλεί τους υποψηφίους σε συνέντευξη για την παροχή εξηγήσεων-διευκρινίσεων σχετικά με τους τίτλους σπουδών και την επαγγελματική τους εμπειρία και τα προσκομισθέντα δικαιολογητικά, ώστε να διασφαλιστεί η άρτια εκτέλεση του συγκεκριμένου Έργου. Η μη ανταπόκριση των υποψηφίων σε αίτημα της Επιτροπής για παροχή διευκρινήσεων οδηγεί στον αποκλεισμό τους. Τόσο η συνέντευξη για βαθμολόγηση όσο και η συνέντευξη για τυχόν παροχή διευκρινήσεων, θα λαμβάνει χώρα με φυσική παρουσία του υποψηφίου.

Αφού ολοκληρωθεί η διαδικασία αξιολόγησης των φακέλων των υποψηφίων και μετά την ολοκλήρωση του σταδίου των συνεντεύξεων, η Επιτροπή Αξιολόγησης συντάσσει πρακτικό με τον Πίνακα Κατάταξης ανά κωδικό θέσης στον οποίο θα παρουσιάζεται η σειρά προτεραιότητας, βάσει της συνολικής βαθμολογίας (άθροισμα βαθμού από τον «Πίνακα βαθμολογίας προσόντων» και βαθμού από τη συνέντευξη). Οι αιτήσεις των ενδιαφερόμενων που δεν προσέρχονται στη συνέντευξη απορρίπτονται.

Ειδικότερα, η κατάταξη των υποψηφίων, βάσει της οποίας θα γίνει η τελική επιλογή για την πρόσληψη με σύμβαση εργασίας μίσθωσης έργου, πραγματοποιείται ως εξής:

A. Η κατάταξη μεταξύ των υποψηφίων γίνεται κατά φθίνουσα σειρά με βάση τη συνολική βαθμολογία που συγκεντρώνουν από τα βαθμολογούμενα κριτήρια κατάταξης.

B. Για τις θέσεις, σε περίπτωση ισοβαθμίας υποψηφίων, προηγούνται αυτοί που έχουν περισσότερα μόρια στην Ειδική Επαγγελματική Εμπειρία.

Αν εξαντληθούν όλα τα κριτήρια χωρίς να καταστεί δυνατός ο καθορισμός της σειράς μεταξύ των ισοβαθμούντων, η μεταξύ τους σειρά καθορίζεται με δημόσια κλήρωση με πρόσκληση για παρουσία των ισοβαθμούντων υποψηφίων, η οποία διενεργείται πριν την κατάρτιση των οριστικών πινάκων.

Δ3. Ανάρτηση αποτελεσμάτων - ενστάσεις

Μετά την ολοκλήρωση της διαδικασίας αξιολόγησης των φακέλων των υποψηφίων και μετά την ολοκλήρωση του σταδίου των συνεντεύξεων, η Επιτροπή Αξιολόγησης συντάσσει πρακτικό με Πίνακα Κατάταξης των υποψηφιοτήτων. Ο ανωτέρω πίνακας αναρτάται στην ιστοσελίδα του Οργανισμού (<https://www.skapani.gr>).

Οι πίνακες αυτοί θεωρούνται προσωρινοί. Κατά αυτών οι ενδιαφερόμενοι μπορούν να υποβάλλουν εγγράφως πλήρως αιτιολογημένες ενστάσεις στο πρωτόκολλο της ΣΚΑΠΑΝΗ Α.Ε. έως τις 16:00 ώρα της πέμπτης (5) ημερολογιακής από την επόμενη της ανάρτησης των πινάκων κατάταξης στην ιστοσελίδα του Αναπτυξιακού Οργανισμού. Ενστάσεις που υποβάλλονται μετά την εκπνοή της ως άνω αποκλειστικής προθεσμίας απορρίπτονται ως εκπρόθεσμες. Η ένσταση κατατίθεται στα γραφεία του Αναπτυξιακού Οργανισμού (πρωτόκολλο Οργανισμού) ή αποστέλλεται μέσω ΕΛΤΑ με συστημένη επιστολή ή μέσω υπηρεσιών ταχυμεταφορών, εντός σφραγισμένου φακέλου διάστασης Α4, υπόψη της Επιτροπής Ενστάσεων, στη διεύθυνση:

**«ΣΚΑΠΑΝΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ – ΑΝΑΠΤΥΞΙΑΚΟΣ ΟΡΓΑΝΙΣΜΟΣ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ ΣΤΕΡΕΑΣ ΕΛΛΑΔΑΣ»
Δ/ΝΣΗ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΕΡΓΩΝ ΚΑΙ ΜΕΛΕΤΩΝ
Θερμοπυλών & Κύπρου 1
35133 - Λαμία**

Υπόψη της Επιτροπής Ενστάσεων για την υπ' αριθμ. Πρωτ. 448/13.05.2025 Πρόσκληση Εκδήλωσης Ενδιαφέροντος για σύναψη σύμβασης μίσθωσης έργου για την θέση με κωδικό

Στην περίπτωση ενστάσεων μέσω ΕΛΤΑ με συστημένη επιστολή ή μέσω υπηρεσιών ταχυμεταφορών, ως ημερομηνία υποβολής λογίζεται η ημερομηνία που **παραλαμβάνεται ο φάκελος από τον Αναπτυξιακό Οργανισμό**.

Οι ενστάσεις κατά των προσωρινών πινάκων θα πρέπει να είναι συγκεκριμένες. Ενστάσεις κατά του πίνακα συνολικά ή μη τεκμηριωμένες απορρίπτονται ως απαράδεκτες.

Οι εμπροθέσμως υποβληθείσες ενστάσεις εξετάζονται από την αρμόδια Επιτροπή Ενστάσεων, η οποία συντάσσει σχετικό πρακτικό και τον Οριστικό (Τελικό) Πίνακα Κατάταξης, ο οποίος υποβάλλεται προς έγκριση στο Διοικητικό Συμβούλιο. Η απόφαση του Διοικητικού Συμβουλίου αναρτάται στο ΔΙΑΥΓΕΙΑ. Η ανακοίνωση στοιχείων των υποψηφίων περιορίζεται στη χορήγηση εκείνων μόνο των στοιχείων που αποτέλεσαν τη βάση της αξιολόγησης. Τα στοιχεία που ανακοινώνονται δεν περιλαμβάνουν ευαίσθητα προσωπικά δεδομένα εκτός αν αυτά αποτέλεσαν τη βάση αξιολόγησης των υποψηφίων. Ο/Η επιλεγείς/σα υποψήφιος/α, εν συνεχεία, θα κληθεί προς υπογραφή της σύμβασης.

Ενημερώνονται οι υποψήφιοι ότι, σύμφωνα με την υπ. αριθμ. 17/2002 Απόφαση της Αρχής Προστασίας Δεδομένων Προσωπικού Χαρακτήρα, παρέχεται η δυνατότητα πρόσβασης στα έγγραφά τους καθώς και σε αυτά των συνυποψηφίων τους, κατόπιν γραπτής τους αίτησης, εντός 5 ημερολογιακών ημερών από την επόμενη της αναρτήσεως των αποτελεσμάτων και υπό τον όρο της τήρησης των προβλεπόμενων στην κείμενη νομοθεσία για την προστασία προσωπικών δεδομένων.

Το Διοικητικό Συμβούλιο ή εξουσιοδοτημένο όργανο αποφασίζει, τη σύναψη σύμβασης μίσθωσης έργου με τον/τους υποψήφιο/ους που συγκέντρωσε την καλύτερη βαθμολογία βάσει των παραπάνω απαραίτητων και βαθμολογούμενων κριτηρίων, όπως προκύπτει από τον πίνακα κατάταξης. Επισημαίνεται ότι, όποιος από τους επιλεγέντες αποχωρήσει πριν την υπογραφή ή τη λήξη της σύμβασης αντικαθίσταται με αυτούς που έχουν υποβάλλει αίτηση και πληρούν τα βασικά προσόντα με βάση τη σειρά κατάταξης του πίνακα κατάταξης. Στην περίπτωση αυτή ο αποχωρήσας δεν δικαιούται οποιασδήποτε αποζημίωσης.

Η παρούσα πρόσκληση δεν έχει διαγωνιστικό χαρακτήρα, ενώ η τυχόν επιλογή υποψηφίου/ας έχει τον χαρακτήρα αποδοχής πρότασης και όχι πρόσληψης και η «ΣΚΑΠΑΝΗ Α.Ε.» δεν αναλαμβάνει καμία δέσμευση προς σύναψη σύμβασης, δεδομένου ότι επαφίεται στην πλήρη διακριτική της ευχέρεια η σύναψη ή μη συμβάσεων, καθώς και ο αριθμός αυτών, αποκλειόμενης οιασδήποτε αξιώσεως των ενδιαφερομένων.

Η «ΣΚΑΠΑΝΗ Α.Ε.» δικαιούται, κατά την απόλυτη διακριτική της ευχέρεια, να αποφασίσει, ανά πάσα στιγμή,

αζημίως, την ματαίωση ή την ακύρωση, συνολικά ή εν μέρει, της διαδικασίας (πχ ως προς συγκεκριμένες θέσεις), την επαναπροκήρυξη αυτής ή την κήρυξή της ως άγονη. Επίσης, αν διαπιστωθούν σφάλματα ή παραλείψεις σε οποιοδήποτε στάδιο της διαδικασίας, η «ΣΚΑΠΑΝΗ Α.Ε» μπορεί να ακυρώσει μερικώς τη διαδικασία ή να αναμορφώσει ανάλογα το αποτέλεσμα της ή να αποφασίσει την επανάληψή της από το σημείο που εμφιλοχώρησε το σφάλμα ή η παράλειψη. Η «ΣΚΑΠΑΝΗ Α.Ε» διατηρεί, επίσης, το δικαίωμα να αποφασίσει και την επανάληψη οποιασδήποτε φάσης της διαδικασίας σύναψης, με αντικατάσταση ή μη των όρων της ή ακόμη την προσφυγή σε άλλες διαδικασίες (πχ με απευθείας αναθέσεις κλπ.).

Δ4. Συλλογή και επεξεργασία δεδομένων

Ο Αναπτυξιακός Οργανισμός Περιφέρειας Στερεάς Ελλάδας – ΣΚΑΠΑΝΗ Α.Ε., θα συλλέξει και θα επεξεργαστεί τα δεδομένα προσωπικού χαρακτήρα που αφορούν τους/τις υποψηφίους/ες και περιλαμβάνονται στις αιτήσεις και τα δικαιολογητικά που καταθέτουν ή προκύπτουν από αυτά αποκλειστικά για τον σκοπό της επιλογής του/της υποψηφίου/ας για τις προκηρυσσόμενες θέσεις και για την υποστήριξη των σχετικών διαδικασιών.

ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ Ε: ΣΥΝΑΨΗ ΣΥΜΒΑΣΕΩΝ ΜΙΣΘΩΣΗΣ ΕΡΓΟΥ – ΑΠΑΣΧΟΛΗΣΗ

Ο Αναπτυξιακός Οργανισμός Περιφέρειας Στερεάς Ελλάδας - ΣΚΑΠΑΝΗ Α.Ε. θα προβεί στη σύναψη σύμβασης μίσθωσης έργου με τον/την επιλεγέντα/επιλεγείσα υποψήφιο/α κάθε θέσης. Ο/Η επιλεγείς/σα υποψήφιος/α θα κληθεί να υπογράψει σύμβαση μίσθωσης έργου, σε ορισμένο τόπο και εντός ορισμένης προθεσμίας.

Σε περίπτωση επιλογής και επί ποινή έκπτωσης ο/η επιλεγμένος/η υποψήφιος/α δεσμεύεται να προσκομίσει εντός δέκα (10) ημερολογιακών ημερών από την κοινοποίηση σε αυτόν/ήν της σχετικής κλήσης, τα κάτωθι νομιμοποιητικά έγγραφα:

1. Έναρξη δραστηριότητας στην εφορία (εάν υπάρχει)
2. Φορολογική ενημερότητα, σε ισχύ
3. Ασφαλιστική ενημερότητα σε ισχύ ή Βεβαίωση ασφαλιστικού φορέα (ήτοι Βεβαίωση Προηγούμενης Απογραφής Άμεσα Ασφαλισμένου και Ατομικός Λογαριασμός Ασφάλισης Μισθωτών e-ΕΦΚΑ)
4. Λοιπά κατάλληλα έγγραφα από τα οποία να προκύπτει ότι πληρούνται τα κάτωθι:
 - Ενιαίο Πιστοποιητικό Δικαστικής Φερεγγυότητας,
 - μη ύπαρξη καταδίκης βάσει απόφασης που έχει ισχύ δεδικασμένου για αδίκημα σχετικό με την επαγγελματική διαγωγή του, για τέλεση σοβαρού επαγγελματικού παραπτώματος, το οποίο η ΣΚΑΠΑΝΗ Α.Ε. δύναται να διαπιστώσει με οποιοδήποτε τρόπο, (ήτοι Αντίγραφο Ποινικού Μητρώου για Γενική Χρήση)
 - μη ανάκληση της άδειας άσκησης επαγγέλματος (εφόσον απαιτείται άδεια επαγγέλματος), μη θέση σε κατάσταση πτώχευσης, εκκαθάρισης, παύσης εργασιών, πτωχευτικού συμβιβασμού ή δικαστικής συμπαράστασης, ή ότι δεν τελεί σε ανάλογη κατάσταση, βάσει του δικαίου της χώρας εγκατάστασης (όταν πρόκειται για αλλοδαπούς υποψηφίους).

Στην περίπτωση που ο/ η επιλεγείς/σα υποψήφιος/α δεν προσέλθει εμπρόθεσμα για την υπογραφή της σύμβασης ή δεν προσκομίσει τα απαραίτητα έγγραφα ή παραιτηθεί εγγράφως από κάθε δικαίωμα του/της, καλείται ο/η επόμενος/η στη σειρά κατάταξης υποψήφιος/α να υπογράψει σύμβαση μίσθωσης έργου.

Το αντικείμενο των συμβάσεων συνδέεται αποκλειστικά με τις ανάγκες του έργου «**ΥΠΟΣΤΗΡΙΞΗ ΣΤΗΝ ΕΚΠΟΝΗΣΗ ΜΕΛΕΤΩΝ ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗΣ ΑΝΑΒΑΘΜΙΣΗΣ ΤΟΥ ΚΤΙΡΙΟΥ ΠΡΩΗΝ ΟΡΓΑΝΙΣΜΟΥ ΚΩΠΑΪΔΑΣ ΣΤΟΝ ΑΛΙΑΡΤΟ ΒΟΙΩΤΙΑΣ**» και δεν καλύπτει πάγιες και διαρκείς ανάγκες του Αναπτυξιακού Οργανισμού Περιφέρειας Στερεάς Ελλάδας - ΣΚΑΠΑΝΗ Α.Ε.

Οι επιλεχθέντες/είσες θα έχουν την υποχρέωση να συνεργάζονται με τον Διευθυντή της Διεύθυνσης Τεχνικών Έργων και Μελετών, τα στελέχη του Αναπτυξιακού Οργανισμού και τα υπόλοιπα μέλη της ομάδας Έργου στην οποία θα ενταχθούν.

Οι επιλεχθέντες/είσες για το έργο που αναλαμβάνουν να εκτελέσουν, όπως αυτό περιγράφεται στην παρούσα πρόσκληση εκδήλωσης ενδιαφέροντος, υποχρεούνται να υποβάλλουν εκθέσεις παραχθέντος έργου. Ο Διευθυντής της Διεύθυνσης Τεχνικών Έργων και Μελετών του Αναπτυξιακού Οργανισμού που παρακολουθεί, ελέγχει και πιστοποιεί - είτε ολικά είτε κατά τμήματα - την ποιοτική και ποσοτική εκτέλεση του έργου των επιλεχθέντων, εγκρίνει και υπογράφει την αντίστοιχη έκθεση παραχθέντος έργου (έκθεση καταγραφής ενεργειών) που έχουν υποβάλλει.

E.1 Γενικές ρυθμίσεις για όλες τις θέσεις

Χρονική Διάρκεια Σύμβασης:

Η χρονική διάρκεια της σύμβασης θα είναι διάρκειας **οκτώ (8) μηνών** από την ημερομηνία υπογραφής της σύμβασης από τους συμβαλλομένους. Σε κάθε περίπτωση οι συμβάσεις δεν δύναται να επεκταθούν πέραν της λήξης της Προγραμματικής Σύμβασης για τις ανάγκες υλοποίησης της οποίας συνάπτονται. Η σύμβαση δύναται να παρατείνεται σε περίπτωση αντίστοιχης παράτασης της Προγραμματικής Σύμβασης χωρίς τη διενέργεια νέας πρόσκλησης εκδήλωσης ενδιαφέροντος και χωρίς καμία δέσμευση εκ των προτέρων για τον Αναπτυξιακό Οργανισμό ΣΚΑΠΑΝΗ Α.Ε.. Ως εκ τούτου ενδεχόμενη χρονική παράταση της Προγραμματικής Σύμβασης δύναται να συμπαρασύρει και τη διάρκεια της Σύμβασης Μίσθωσης Έργου. Επισημαίνεται ότι είναι δυνατή, μέσα στο πλαίσιο και τις δυνατότητες του Έργου, η επέκταση του φυσικού ή οικονομικού αντικείμενου της σύμβασης αν αντίστοιχα επεκταθεί το φυσικό ή οικονομικό αντικείμενο της Προγραμματικής Σύμβασης.

Ο Αναπτυξιακός Οργανισμός Περιφέρειας Στερεάς Ελλάδας “ΣΚΑΠΑΝΗ Α.Ε.” διατηρεί το δικαίωμα διακοπής της σύμβασης μίσθωσης έργου καθ’ όλη τη διάρκεια της εφόσον ο/η αντισυμβαλλόμενος/η δεν εκτελεί το έργο που του/της έχει ανατεθεί με την ανωτέρω σύμβαση. Ομοίως η Σύμβαση Μίσθωσης Έργου διακόπτεται στην περίπτωση που τερματιστεί, για οποιοδήποτε λόγο, η Προγραμματική Σύμβαση για την υλοποίηση της οποίας έχει συναφθεί η Σύμβαση Μίσθωσης Έργου. Στη περίπτωση αυτή οφείλεται το τμήμα της αμοιβής για το εκτελεσθέν έργο μέχρι τη διακοπή της.

Αμοιβή - Τρόπος πληρωμής Σύμβασης:

Η συνολική αμοιβή για τη χρονική διάρκεια της σύμβασης προσδιορίζεται ανάλογα με την θέση, ως αναφέρεται κάθε ποσό στον αντίστοιχο κωδικό, συμπεριλαμβανομένου του νόμιμου ΦΠΑ 24%. Στο συνολικό τίμημα συμπεριλαμβάνεται κάθε νόμιμη επιβάρυνση υπέρ παντός τρίτου και του Ελληνικού Δημοσίου, καθώς και όλοι οι φόροι και η κατά νόμο προβλεπόμενη ασφαλιστική εισφορά του/της ασφαλισμένου/ασφαλισμένης και του εργοδότη εφόσον απαιτείται.

Το συνολικό τίμημα (αμοιβή) για την εκτέλεση της σύμβασης θα καταβάλλεται τμηματικά, ανάλογα με την πρόοδο εκτέλεσης του έργου και την κατά τμήματα παράδοση του προσφερόμενου έργου και των παραδοτέων.

Τυχόν παράταση της Προγραμματικής Σύμβασης δεν μεταβάλλει το συμβατικό ύψος της αμοιβής.

Στο συνολικό ποσό της αμοιβής περιλαμβάνονται τα έξοδα μετακίνησης του/της συνεργάτη.

Τόπος και Χρόνος εκτέλεσης του έργου:

Ο/η επιλεγείς/επιλεγείσα υποψήφιος/α θα εκτελεί το αντικείμενο της σύμβασης είτε στα γραφεία του, είτε στην έδρα του Αναπτυξιακού Οργανισμού στην Λαμία κατά το ωράριο λειτουργίας του καθώς και σε οποιοδήποτε άλλο τόπο και χρόνο ήθελε ειδικώς προκύψει σύμφωνα με τις ανάγκες εκτέλεσης του Έργου και τις υποδείξεις της Διεύθυνσης Τεχνικών Έργων & Μελετών του Αναπτυξιακού Οργανισμού Περιφέρειας Στερεάς Ελλάδας – ΣΚΑΠΑΝΗ Α.Ε., η οποία και συντονίζει το έργο.

Τρόπος παραλαβής του ανατεθέντος Έργου:

Η παραλαβή του έργου που αναλαμβάνει να εκτελέσει ο/η συνεργάτης, όπως αυτό περιγράφεται στο αντικείμενο της σύμβασης, θα γίνεται με την εξής διαδικασία: ο/η συνεργάτης υποχρεούται να υποβάλλει τμηματικά εκθέσεις παραχθέντος έργου (έκθεση καταγραφής ενεργειών), με την πρόοδο του Έργου. Ο Δντης Τεχνικών Έργων και Μελετών, που παρακολουθεί, ελέγχει και πιστοποιεί – είτε ολικά είτε κατά τμήματα - την ποιοτική και ποσοτική εκτέλεση του έργου του/της συνεργάτη, εγκρίνει και υπογράφει την αντίστοιχη έκθεση παραχθέντος έργου (έκθεση καταγραφής ενεργειών) που ο/η συνεργάτης έχει υποβάλλει. Η παραλαβή των υπηρεσιών και μελετών θα γίνεται από το αρμόδιο όργανο της «ΣΚΑΠΑΝΗ Α.Ε.», ως προβλέπεται, αλλά σε κάθε περίπτωση μετά την αντίστοιχη παραλαβή, τμηματική ή συνολική του έργου από την Περιφέρεια Στερεάς Ελλάδας.

Τροποποιήσεις της Σύμβασης κατά την διάρκεια της:

Σε περίπτωση που ο αντισυμβαλλόμενος/η εκτελεί πλημμελώς τα καθήκοντά του/της σύμφωνα με τους όρους της πρόσκλησης ή της σύμβασής του, ο Αναπτυξιακός Οργανισμός Περιφέρειας Στερεάς Ελλάδας - ΣΚΑΠΑΝΗ Α.Ε. δύναται να αξιώσει τη λύση της σύμβασης αζημίως και να προβεί σε αντικατάστασή του/της με τον/την επόμενο/η κατά σειρά κατάταξης υποψήφιο/α χωρίς περαιτέρω διαδικασία, ή να προβεί σε νέα διαδικασία επιλογής.

Αντιστοίχως αναπληρώνεται ο/η αντισυμβαλλόμενος/η που τυχόν αποχωρήσει πριν από τη λήξη της σύμβασής του. Το αποτέλεσμα της εργασίας του, ανήκει στη Δ/ση Τεχνικών Έργων & Μελετών του Αναπτυξιακού Οργανισμού Περιφέρειας Στερεάς Ελλάδας - ΣΚΑΠΑΝΗ Α.Ε..

Λύση της Σύμβασης:

Με την παρέλευση της διάρκειας της σύμβασης μίσθωσης έργου αυτή θεωρείται ότι λύεται αυτοδικαίως χωρίς οιαδήποτε προειδοποίηση και αζημίως για τον Αναπτυξιακό Οργανισμό Περιφέρειας Στερεάς Ελλάδας "ΣΚΑΠΑΝΗ ΑΕ". Σε κάθε περίπτωση ο Αναπτυξιακός Οργανισμός Περιφέρειας Στερεάς Ελλάδας "ΣΚΑΠΑΝΗ ΑΕ" διατηρεί το δικαίωμα διακοπής της σύμβασης μίσθωσης έργου νωρίτερα από τους είκοσι έξι (26) μήνες σύμφωνα με τις ανάγκες υλοποίησης της προγραμματικής σύμβασης για τις ανάγκες υλοποίησης της οποίας συνάπτεται η σχετική σύμβαση μίσθωσης έργου

Επίσης, σε περίπτωση που για οποιονδήποτε λόγο διακοπεί η προβλεπόμενη για το έργο χρηματοδότηση ή διακοπεί/περιοριστεί η συμμετοχή του Αναπτυξιακού Οργανισμού Περιφέρειας Στερεάς Ελλάδας - ΣΚΑΠΑΝΗ Α.Ε. σε αυτό, ο Αναπτυξιακός Οργανισμός Περιφέρειας Στερεάς Ελλάδας - ΣΚΑΠΑΝΗ Α.Ε. διατηρεί το δικαίωμα να διακόψει με δήλωση διακοπής και αζημίως την εκτέλεση της σύμβασης μίσθωσης έργου.

E.2 Πνευματική ιδιοκτησία – δικαιώματα

Όλα τα παραδοτέα στοιχεία και κάθε άλλο έγγραφο ή αρχείο σχετικό με το έργο που θα αποκτηθούν, συγκεντρωθούν, καταρτισθούν και αναπτυχθούν από τον συμβαλλόμενο κατά την εκτέλεση της σύμβασης, είναι εμπιστευτικά και αποτελούν αποκλειστική ιδιοκτησία του δικαιούχου φορέα (ΣΚΑΠΑΝΗ Α.Ε), που μπορεί μόνος αυτός να τα διαχειρίζεται και να τα εκμεταλλεύεται. Δύναται δε η ΣΚΑΠΑΝΗ Α.Ε να τα επεκτείνει, τροποποιεί, διαθέτει ή άλλως πως εκμεταλλεύεται, χωρίς προηγούμενη άδεια του αντισυμβαλλόμενου, καθώς και τρίτων που εμπλέκονται στη διαδικασία παραγωγής ή εκτέλεσής τους. Όλα τα πνευματικά δικαιώματα στο έργο ανήκουν στον δικαιούχο φορέα (ΣΚΑΠΑΝΗ Α.Ε). Με την υπογραφή της σύμβασης, ο αντισυμβαλλόμενος μεταβιβάζει τα δικαιώματα πνευματικής ιδιοκτησίας επί του έργου στην ΣΚΑΠΑΝΗ Α.Ε, η οποία θα είναι ο αποκλειστικός δικαιούχος επί του έργου και θα φέρει όλες τις εξουσίες που απορρέουν από αυτό. Κατά τα λοιπά ισχύουν οι διατάξεις του Ν. 2121/1993 περί πνευματικής ιδιοκτησίας.

E.3 Πολιτική προστασίας προσωπικών δεδομένων

Η ΣΚΑΠΑΝΗ Α.Ε., ως υπεύθυνος επεξεργασίας, συλλέγει τα προσωπικά δεδομένα που υποβάλλονται, στο πλαίσιο της παρούσας πρόσκλησης που έχει δημοσιευθεί στην ιστοσελίδα της εταιρίας και η επεξεργασία γίνεται μόνο με σκοπό την επιλογή του κατάλληλου υποψηφίου.

Οι αρμόδιες επιτροπές αξιολόγησης / ενστάσεων και το απαραίτητο για το σκοπό αυτό διοικητικό προσωπικό της ΣΚΑΠΑΝΗ Α.Ε. είναι τα μόνα πρόσωπα που επεξεργάζονται τα δεδομένα αυτά για τον ανωτέρω σκοπό.

Τα δεδομένα διατηρούνται για όσο χρόνο απαιτείται για την ολοκλήρωση της διαδικασίας επιλογής και σύναψης σύμβασης και στη συνέχεια διαγράφονται εκτός αν άλλως ορίζεται από το κείμενο νομοθετικό και κανονιστικό πλαίσιο ή καθόσον απαιτείται για την προάσπιση δικαιωμάτων της ΣΚΑΠΑΝΗ Α.Ε. ενώπιον Δικαστηρίου ή και άλλης αρμόδιας Αρχής.

Για οποιαδήποτε απορία ή διευκρίνιση σχετικά με την προστασία των προσωπικών δεδομένων που αφορά την παρούσα πρόσκληση εκδήλωσης ενδιαφέροντος, οι ενδιαφερόμενοι μπορούν να απευθύνονται στον Υπεύθυνο Προστασίας Προσωπικών Δεδομένων (Data Protection Officer) της ΣΚΑΠΑΝΗ Α.Ε. και στο e-mail: info@skapani.gr